

10.6.46	Tampa cega 3/4		
10.6.47	Tampa com 1 tomada	pç	5,00
10.6.48	Tampa ferro fundido 70*90	pç	1,00
10.6.49	Tomada 2 p + t	pç	2,00
10.6.50	Tubo aço galvanizado 4 x 3,75	pç	1,00
10.6.51	Tubo pvc s rosca	pç	1,00
10.6.52	Luminaria emergencia 2*8	pç	4,00
10.6.53	Lampada eletrônica 15w 220 amarelo	pç	1,00
10.6.54	Luva galv fogo 4	pç	2,00
10.6.55	Luva pvc 1	pç	1,00
10.6.56	Luva pvc 3/4	pç	4,00
10.6.57	Curva macho fema 4	pç	5,00
10.6.58	Curva elet 1	pç	1,00
10.6.59	Braçadeira pvc 3/4	pç	2,00
10.6.60	Braçadeira galv com cunha 1	pç	15,00
10.6.61	Braçadeira galv com cunha 4	pç	10,00
10.6.62	Cartucho p po p/ solda	pç	1,00
10.6.63	Cartucho p po p/ solda	pç	1,00
10.6.64	Quadro aluminio tripolar p demanda 7098	pç	6,00
10.6.65	Fita metalica perfurada 19mm	m	1,00
10.6.66	Presilha metalica p fita perfurada 19mm	m	10,00
10.6.67	Duto corrugado uso subterraneo sw cinza 4	pç	4,00
10.6.68	Suporte u p isolador	m	25,00
10.6.69	Isolador porcelana c/ suporte prensa fio	pç	7,00
10.6.70	Cavalete p/ transformador corrente	pç	21,00
10.6.71	Chave seccionadora trip 15kv 400a int s/ acion	pç	1,00
10.6.72	Eixo prolongador p/ chave seccionadora	pç	1,00
10.6.73	Punho de manobra acionamento p/ chave	pç	1,00
10.6.74	Suporte para punho de manobra	pç	1,00
10.6.75	Alavanca simples para vara de manobra	pç	1,00
10.6.76	Placa advertencia padrao celesc	pç	1,00
10.6.77	Eletroduto 1	pç	10,00
10.6.78	Arruela aluminio	pç	4,00
10.6.79	Bucha aluminio para eletroduto	pç	1,00
10.6.80	Arandela 45 blindada	pç	1,00
10.6.81	Interruptor simples	pç	2,00
10.6.82	Adap p/ poliwetzel pvc	pç	1,00
11.	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	pç	15,00

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"

Praça Papa João Paulo I, 320 - Paço Municipal, 3º Andar - CEP: 88.338-900 - Fone: (47) 3267.7000  
www.balneariocamboriu.sc.gov.br

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

HORA: \_\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_

FUNÇÃO: \_\_\_\_\_

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Titular  
Flávio Pereira Oliveira, 64, Bairro, ed. Imagem - Centro  
Florianópolis, SC - CEP: 68.010-000 - Fone: (48) 3274-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,06 - ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63947-VVWG  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO DA CAPITAL

*[Handwritten signatures and initials]*

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 02911/2009 e 02912/2009  
de 21/10/09. Fl. 10/18  
  
Alexandre Soares de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
**Carimbo e Assinatura do Responsável**  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque – Tabelião Público  
Cassiano Rodrigo Albuquerque – Tabelião Público  
Florianópolis/SC – CEP 88015-500 – Fone: (48) 3224-9269  
www.tj.sc.br

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63946-ZZ36  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
DE PROTESTO  
DA CAPITAL



11.1	Esgoto		
11.1.1	Caixa de gordura CG 80x80cm		
11.1.2	Caixa de inspeção esgoto simples CE - 60x60 cm	PÇ	1,00
11.1.3	Caixa de inspeção esgoto simples CE - 80x80 cm	PÇ	12,00
11.1.4	Caixa sifonada 100x100x50	PÇ	2,00
11.1.5	Caixa sifonada 150x185x75	PÇ	15,00
11.1.6	Caixa sifonada 250x230x75	PÇ	3,00
11.1.7	Ralo sifonado alt. reg. saída 40 (100mm - 40mm)	PÇ	17,00
11.1.8	Sifão de copo p/ pia e lavatório 1" - 1.1/2"	PÇ	41,00
11.1.9	Sifão de copo p/ pia e lavatório 1" - 2"	PÇ	101,00
11.1.10	Sifão flexível p/ mictório 1.1/4" - 2"	PÇ	17,00
11.1.11	Válvula p/ lavatório e tanque 1"	PÇ	10,00
11.1.12	Válvula p/ pia 1"	PÇ	101,00
11.1.13	Bucha de redução longa 50mm - 40mm	PÇ	17,00
11.1.14	Curva 90 curta 100mm	PÇ	69,00
11.1.15	Curva 90 curta 40mm	PÇ	80,00
11.1.16	Curva 90 curta 75mm	PÇ	158,00
11.1.17	Joelho 45 100mm	PÇ	2,00
11.1.18	Joelho 45 40mm	PÇ	49,00
11.1.19	Joelho 45 50mm	PÇ	75,00
11.1.20	Joelho 45 75mm	PÇ	35,00
11.1.21	Joelho 90 40mm	PÇ	20,00
11.1.22	Joelho 90 50mm	PÇ	10,00
11.1.23	Joelho 90 75mm	PÇ	49,00
11.1.24	Joelho 90 c/ anel p/ esgoto secundário 40mm - 1.1/2"	PÇ	29,00
11.1.25	Junção simples 100mm - 50mm	PÇ	107,00
11.1.26	Junção simples 100mm - 75mm	PÇ	12,00
11.1.27	Junção simples 100mm - 100mm	PÇ	14,00
11.1.28	Junção simples 50mm - 50mm	PÇ	93,00
11.1.29	Junção simples 75mm - 50mm	PÇ	44,00
11.1.30	Junção simples 75mm - 75mm	PÇ	6,00
11.1.31	Luva de correr 100mm	PÇ	6,00
11.1.32	Luva de correr 75mm	PÇ	1,00
11.1.33	Luva simples 100mm	PÇ	1,00
11.1.34	Luva simples 50mm	PÇ	47,00
11.1.35	Luva simples 75mm	PÇ	21,00
11.1.36	Redução excêntrica 100mm - 50mm	PÇ	13,00
11.1.37	Redução excêntrica 100mm - 75mm	PÇ	2,00
11.1.38	Redução excêntrica 75mm - 50mm	PÇ	2,00
11.1.39	Tubo PVC ponta-bolsa c/ virola 100mm - 4"	PÇ	2,00
11.1.40	Tubo PVC ponta-bolsa c/ virola 150mm - 6"	m	190,00
11.1.41	Tubo PVC ponta-bolsa c/ virola 50mm - 2"	m	165,00
11.1.42	Tubo PVC ponta-bolsa c/ virola 75mm - 3"	m	58,75
11.1.43	Tubo rígido c/ ponta e bolsa soldável 40mm	m	45,95
11.1.44	Tubo rígido c/ ponta lisa 100mm - 4"	m	216,75
11.1.45	Tubo rígido c/ ponta lisa 40mm	m	129,60
11.1.46	Tubo rígido c/ ponta lisa 50mm - 2"	m	72,30
11.1.47	Tubo rígido c/ ponta lisa 75mm - 3"	m	15,45
		m	28,37

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"

Praça Papá João Paulo I, 320 - Paço Municipal, 3º Andar - CEP: 88.338-900 - Fone: (47) 3267.7000  
www.balneariocamboriu.sc.gov.br

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

HORA: \_\_\_\_:\_\_\_\_

FUNCIONÁRIO: \_\_\_\_\_

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Florianópolis, 18 de dezembro de 2023



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GY63949-KBH6  
Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br



*[Handwritten signatures and initials]*

Documento registrado somente para as atividades nas áreas de Engenharia Civil e Arquitetura, conforme serviços e quantidades anotados nas ARTs nº 2846822-9, 2846823-7, 2846824-5 e 2846825-3, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 02911/2009 e nas ARTs nº 2846826-1, 2846827-0, 2846828-8 e 2846829-6, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 02912/2009.X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 02911/2009 e 02912/2009  
de 21/10/09. Fl. 11/17  
Alexandre de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
**Carimbo e Assinatura do Responsável**  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Classico Reato, Alameda - Centro Histórico  
Praça Pereira Oliveira, 64, Itremo - Centro Histórico  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-5669

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GY663950-2K43  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL



11.1.48	Tê 45 40mm		
11.1.49	Tê sanitário 100mm - 75mm	PÇ	47,00
11.1.50	Tê sanitário 50mm - 50mm	PÇ	11,00
11.1.51	Tê sanitário 75mm - 75mm	PÇ	13,00
11.2	<b>Ventilação</b>	PÇ	18,00
11.2.1	Curva 90 curta 75mm		
11.2.2	Joelho 45 50mm	PÇ	1,00
11.2.3	Joelho 45 75mm	PÇ	9,00
11.2.4	Joelho 90 75mm	PÇ	81,00
11.2.5	Junção simples 50mm - 50mm	PÇ	50,00
11.2.6	Junção simples 75mm - 50mm	PÇ	2,00
11.2.7	Junção simples 75mm - 75mm	PÇ	1,00
11.2.8	Luva de correr 100mm	PÇ	49,00
11.2.9	Luva de correr 75mm	PÇ	1,00
11.2.10	Luva simples 50mm	PÇ	3,00
11.2.11	Luva simples 75mm	PÇ	22,00
11.2.12	Tubo PVC ponta-bolsa c/ virola 50mm - 2"	PÇ	48,00
11.2.13	Tubo PVC ponta-bolsa c/ virola 75mm - 3"	m	9,65
11.2.14	Tubo rígido c/ ponta lisa 50mm - 2"	m	80,73
11.2.15	Tubo rígido c/ ponta lisa 75mm - 3"	m	39,45
11.2.16	Tê sanitário 100mm - 75mm	m	196,74
11.2.17	Tê sanitário 50mm - 50mm	PÇ	1,00
11.3	<b>Ar condicionado</b>	PÇ	12,00
11.3.1	Tubulação para coleta da água dos condensadores dos aparelhos condicionadores de ar	m²	8.760,15
11.4	<b>Água fria</b>		
11.4.1	<b>Alimentação</b>		
11.4.1.1	Bomba de recalque 1 1/2"		
11.4.1.2	Conector bolsa - ponta 42mm x 1.1/2"	PÇ	4,00
11.4.1.3	Registro de gaveta bruto ABNT 1"	PÇ	2,00
11.4.1.4	Registro de gaveta bruto ABNT 1.1/2"	PÇ	6,00
11.4.1.5	Válvula de retenção horiz. c/ portinhola 1.1/2"	PÇ	8,00
11.4.1.6	PVC rígido roscável adaptador c/ rosca - flange p/ cx. Água 1.1/2"	PÇ	2,00
11.4.1.7	PVC rígido roscável adaptador c/ rosca - flange p/ cx. Água 4"	PÇ	4,00
11.4.1.8	PVC rígido roscável adaptador com flanges e anel de vedação 2"	PÇ	10,00
11.4.1.9	PVC rígido roscável curva 90 c/ rosca 1.1/2"	PÇ	1,00
11.4.1.10	PVC rígido roscável luva c/ rosca 1.1/2"	PÇ	24,00
11.4.1.11	PVC rígido roscável niple paralelo com rosca 1.1/2"	PÇ	24,00
11.4.1.12	PVC rígido roscável tubos 1"	PÇ	14,00
11.4.1.13	PVC rígido roscável tubos 1.1/2"	m	0,28
11.4.1.14	PVC rígido roscável tubos 2"	m	165,50
11.4.1.15	PVC rígido roscável tubos 4"	m	1,14
11.4.1.16	PVC rígido roscável Tê 90 c/ rosca 1.1/2"	m	5,41
11.4.1.17	PVC rígido soldável Adapt.sold.curto c/ bolsa - rosca p/ registro 32mm - 1"	PÇ	4,00
11.4.1.18	PVC rígido soldável curva 90 soldável 32mm	PÇ	12,00
		PÇ	10,00

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"

Praça Papa João Paulo I, 320 - Paço Municipal, 3º Andar - CEP: 88.338-900 - Fone: (47) 3267.7000  
www.balneariocamboriu.sc.gov.br

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

HORA: \_\_\_\_:\_\_\_\_

FUNÇÃO: \_\_\_\_\_



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 - S\$ R\$ 0,24 -- Total: R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63961-F7G9  
Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br

4º TABELIONATO DE NOTAS  
4º OFÍCIO PROTO DA CAPITAL

*[Handwritten signatures and initials]*

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Florianópolis/SC - CEP 88015-540  
Fone: (47) 3267.7000

Documento registrado somente para as atividades nas áreas de Engenharia Civil e Arquitetura, conforme serviços e quantidades anotados nas ARTs nº 2846822-9, 2846823-7, 2846824-5 e 2846825-3, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 02911/2009 e nas ARTs nº 2846826-1, 2846827-0, 2846828-8 e 2846829-6, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 02912/2009. X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 02911/2009 e 02912/2009  
de 21/10/07. Fl. 12/18  
Alexandre *[assinatura]* de Freitas  
Assistente de Processos  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Caetano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Protestos e Cartas de Protesto em Títulos, em Florianópolis - SC  
Florianópolis/SC - CEP 88015-540  
Fone: (41) 3222-9489

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,89 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63962-XCXG  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signatures and marks]*



11.4.1.19	PVC rígido soldável joelho 90° soldável 32mm	pç	4,00
11.4.1.20	PVC rígido soldável tubos 32mm	m	35,00
11.4.1.21	PVC rígido soldável Tê 90 soldável 32mm	pç	4,00
11.4.2	<b>Metais</b>		
11.4.2.1	Registro bruto de gaveta industrial 2.1/2"	pç	2,00
11.4.2.2	Registro bruto de gaveta industrial 3"	pç	4,00
11.4.2.3	Registro de gaveta bruto ABNT 1"	pç	12,00
11.4.2.4	Registro de gaveta bruto ABNT 1.1/2"	pç	16,00
11.4.2.5	Registro de gaveta bruto ABNT 2"	pç	22,00
11.4.2.6	Registro de gaveta bruto ABNT 3/4"	pç	2,00
11.4.2.7	Registro de pressão c/ canopla cromada 1/2"	pç	14,00
11.4.2.8	Registro de pressão c/ canopla cromada 3/4"	pç	1,00
11.4.2.9	Válvula de descarga baixa pressão 1.1/2"	pç	70,00
11.4.3	<b>Acessórios</b>		
11.4.3.1	Bolsa de ligação p/ vaso sanitário 1.1/2"	pç	70,00
11.4.3.2	Engate flexível plástico 1/2 - 30cm	pç	105,00
11.4.3.3	Tubo de descarga VDE 38mm	pç	70,00
11.4.3.4	Tubo de ligação latão cromado c/ canopla p/ vaso sanitário 38mm	pç	70,00
11.4.4	<b>PVC rígido soldável</b>		
11.4.4.1	PVC rígido soldável Adapt.sold.c/flange livre p/cx.d'água 40mm - 1.1/4"	pç	10,00
11.4.4.2	PVC rígido soldável Adapt.sold.c/flange livre p/cx.d'água 85mm - 3"	pç	4,00
11.4.4.3	PVC rígido soldável Adapt.sold.curto c/ bolsa - rosca p/ registro 20mm - 1/2"	pç	28,00
11.4.4.4	PVC rígido soldável Adapt.sold.curto c/ bolsa - rosca p/ registro 25mm - 3/4"	pç	6,00
11.4.4.5	PVC rígido soldável Adapt.sold.curto c/ bolsa - rosca p/ registro 32mm - 1"	pç	24,00
11.4.4.6	PVC rígido soldável Adapt.sold.curto c/ bolsa - rosca p/ registro 50mm - 1.1/2"	pç	102,00
11.4.4.7	PVC rígido soldável Adapt.sold.curto c/ bolsa - rosca p/ registro 60mm - 2"	pç	44,00
11.4.4.8	PVC rígido soldável Adapt.sold.curto c/ bolsa - rosca p/ registro 75mm - 2.1/2"	pç	4,00
11.4.4.9	PVC rígido soldável Adapt.sold.curto c/ bolsa - rosca p/ registro 85mm - 3"	pç	8,00
11.4.4.10	PVC rígido soldável bucha de redução sold.curta 32mm - 25mm	pç	8,00
11.4.4.11	PVC rígido soldável bucha de redução sold.curta 60mm - 50mm	pç	10,00
11.4.4.12	PVC rígido soldável bucha de redução sold.longa 32mm - 20mm	pç	6,00
11.4.4.13	PVC rígido soldável bucha de redução sold.longa 50mm - 25mm	pç	18,00
11.4.4.14	PVC rígido soldável bucha de redução sold.longa 50mm - 32mm	pç	2,00
11.4.4.15	PVC rígido soldável bucha de redução sold.longa 60mm - 25mm	pç	6,00

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"

Praça Papa João Paulo I, 320 - Paço Municipal, 3º Andar - CEP: 88.338-900 - Fone: (47) 3267.7000  
www.balneariocamboriu.sc.gov.br

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

HORA: \_\_\_\_:\_\_\_\_

FUNCIÓNÁRIO: \_\_\_\_\_

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Cassiano Rodrigo Almeida  
Florianópolis, 18 de dezembro de 2020  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado  
Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 - Total: R\$ 5,91  
R\$ 6,16  
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63963-N204  
Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br



*[Handwritten signatures and initials]*

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 02911/2008 e 02912/2009  
de 211 101 09 . F. 1311  
  
Alexandre Veras de Freitas  
Assistente de Processos I  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Depositação de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Casimiro Rodrigues Albuquerque – Tabelante Interino  
Florianópolis/SC – CEP 88010-540 – Fone: (48) 3224-3609  
florianopolis@tjsc.jus.br

Autenticação N° 278419  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ; R\$ 1,08 TSS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$8,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63954-P9WE  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
DE PROTESTO  
DA CAPITAL



11.4.4.16	PVC rígido soldável bucha de redução sold. longa 60mm - 50mm	pç	18,00
11.4.4.17	PVC rígido soldável bucha de redução sold. longa 60mm - 32mm	pç	9,00
11.4.4.18	PVC rígido soldável bucha de redução sold. longa 85mm - 60mm	pç	4,00
11.4.4.19	PVC rígido soldável cruzeta soldável 25mm	pç	3,00
11.4.4.20	PVC rígido soldável cruzeta soldável 40mm	pç	1,00
11.4.4.21	PVC rígido soldável curva 45 soldável 32mm	pç	4,00
11.4.4.22	PVC rígido soldável curva 45 soldável 60mm	pç	12,00
11.4.4.23	PVC rígido soldável curva 45 soldável 75mm	pç	6,00
11.4.4.24	PVC rígido soldável curva 90 soldável 25mm	pç	6,00
11.4.4.25	PVC rígido soldável curva 90 soldável 32mm	pç	18,00
11.4.4.26	PVC rígido soldável curva 90 soldável 40mm	pç	6,00
11.4.4.27	PVC rígido soldável curva 90 soldável 50mm	pç	84,00
11.4.4.28	PVC rígido soldável curva 90 soldável 60mm	pç	62,00
11.4.4.29	PVC rígido soldável curva 90 soldável 75mm	pç	7,00
11.4.4.30	PVC rígido soldável joelho 45 soldável 40mm	pç	2,00
11.4.4.31	PVC rígido soldável joelho 45 soldável 50mm	pç	4,00
11.4.4.32	PVC rígido soldável joelho 90° soldável 20mm	pç	3,00
11.4.4.33	PVC rígido soldável joelho 90° soldável 25mm	pç	97,00
11.4.4.34	PVC rígido soldável joelho 90° soldável 32mm	pç	16,00
11.4.4.35	PVC rígido soldável joelho 90° soldável 50mm	pç	2,00
11.4.4.36	PVC rígido soldável joelho de redução 90 soldável 25mm - 20mm	pç	2,00
11.4.4.37	PVC rígido soldável luva de redução soldável 32mm - 25mm	pç	1,00
11.4.4.38	PVC rígido soldável luva soldável 25mm	pç	1,00
11.4.4.39	PVC rígido soldável luva soldável 32mm	pç	5,00
11.4.4.40	PVC rígido soldável luva soldável 50mm	pç	4,00
11.4.4.41	PVC rígido soldável luva soldável 60mm	pç	10,00
11.4.4.42	PVC rígido soldável luva soldável 75mm	pç	4,00
11.4.4.43	PVC rígido soldável tubos 20mm	m	19,43
11.4.4.44	PVC rígido soldável tubos 25mm	m	233,00
11.4.4.45	PVC rígido soldável tubos 32mm	m	126,30
11.4.4.46	PVC rígido soldável tubos 40mm	m	30,34
11.4.4.47	PVC rígido soldável tubos 50mm	m	360,47
11.4.4.48	PVC rígido soldável tubos 60mm	m	257,75
11.4.4.49	PVC rígido soldável tubos 75mm	m	66,83
11.4.4.50	PVC rígido soldável tubos 85mm	m	19,55
11.4.4.51	PVC rígido soldável Tê 90 soldável 25mm	pç	17,00
11.4.4.52	PVC rígido soldável Tê 90 soldável 32mm	pç	5,00
11.4.4.53	PVC rígido soldável Tê 90 soldável 40mm	pç	7,00
11.4.4.54	PVC rígido soldável Tê 90 soldável 50mm	pç	49,00
11.4.4.55	PVC rígido soldável Tê 90 soldável 60mm	pç	37,00
11.4.4.56	PVC rígido soldável Tê 90 soldável 85mm	pç	4,00
11.4.4.57	PVC rígido soldável Tê de redução 90 soldável 25mm - 20mm	pç	5,00
11.4.4.58	PVC rígido soldável Tê de redução 90 soldável 32mm - 25mm	pç	10,00

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"

Praça Papa João Paulo I, 320 - Paço Municipal, 3º Andar - CEP: 88.338-900 - Fone: (47) 3267.7000  
www.balneariocamboriu.sc.gov.br

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

HORA: \_\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_

FUNCIONÁRIO: \_\_\_\_\_

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Praça Pereira Oliveira, 14, Térreo, ed. Emendas - Centro  
Balneário Camboriú - SC - CEP: 88.338-900 - Fone: (47) 3224.5609

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 - I.S.S R\$ 0,24 - Total: R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63955-R0GF  
Confira os dados do ato em: [selo.tj.sc.jus.br](http://selo.tj.sc.jus.br)

4º TABELÃO DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO DA CAPITAL

*[Handwritten signatures and initials]*

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 029/11/2009 e 029/12/2009  
de 21/10/09. Fl. 14/19  
  
Alexandre Veras de Freitas  
Assistente de Biblioteca  
Departamento de Processos  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque -- ad. Emendas - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 324-9569  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 324-9569

---

Autenticação Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ; R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63956-9102  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL



11.4.4.59	PVC rígido soldável Tê de redução 90 soldável 50mm - 20mm	pç	1,00
11.4.4.60	PVC rígido soldável Tê de redução 90 soldável 50mm - 25mm	pç	11,00
11.4.4.61	PVC rígido soldável Tê de redução 90 soldável 75mm - 60mm	pç	4,00
11.4.4.62	PVC rígido soldável Tê de redução 90 soldável 85mm - 60mm	pç	10,00
11.4.4.63	PVC rígido soldável Tê de redução 90 soldável 85mm - 75mm	pç	2,00
11.4.4.64	PVC soldável azul c/ bucha latão joelho 90° soldável com bucha de latão 20mm - 1/2"	pç	14,00
11.4.4.65	PVC soldável azul c/ bucha latão joelho de redução 90° soldável com bucha de latão 25mm - 1/2"	pç	73,00
11.4.4.66	PVC soldável azul c/ bucha latão Tê red.90 sold.c/ bucha de latão B central 25mm - 1/2"	pç	58,00
11.4.4.67	PVC soldável azul c/ bucha latão Tê sold. c/ bucha latão bolsa central 25mm - 3/4"	pç	1,00
11.4.5	<b>Ramal de Entrada</b>		
11.4.5.1	Colar tomada PVC com travas em PVC 110x1"	pç	1,00
11.4.5.2	Adaptador com registro em PVC 32x1"	pç	1,00
11.4.5.3	Pescoço de ganço em PVC 32mm	pç	1,00
11.4.5.4	Tubo PVC soldável 32mm	m	20,00
11.4.5.5	Caixa de passeio	pç	1,00
11.4.5.6	Registro de passeio em PVC 32mm	pç	1,00
11.4.5.7	Registro de gaveta 1"	pç	2,00
11.4.5.8	Filtro	pç	1,00
11.4.5.9	União PVC roscável 1"	pç	1,00
11.4.5.10	Hidrômetro	pç	1,00
11.4.5.11	Joelho 90 soldável PVC 32mm	pç	2,00
11.4.5.12	Joelho 45 soldável PVC 32mm	pç	2,00
11.4.6	<b>Sistema de Recalque</b>		
11.4.6.1	Niple duplo 1.1/4"	pç	32,00
11.4.6.2	Manômetro - Escala mínima 15 Kg/cm2	pç	2,00
11.4.6.3	Joelho 90 1.1/4"	pç	4,00
11.4.6.4	União 1.1/4"	pç	8,00
11.4.6.5	Registro de gaveta 1.1/4"	pç	8,00
11.4.6.6	Flange 1.1/4"	pç	8,00
11.4.6.7	Tê de redução 1.1/4"x1"	pç	2,00
11.4.6.8	Tê 1.1/4"	pç	2,00
11.4.6.9	Sistema de escorva 6mm (interno)	pç	2,00
11.4.6.10	Niple duplo de redução 1"x3/4"	pç	2,00
11.4.6.11	Válvula de retenção horizontal 1"	pç	2,00
11.4.6.12	Tubo 3/4" - Sistema de teste das bombas - Retorno	pç	2,00
11.4.6.13	Conjunto Motobomba centrífuga monoestágio, mod.SCX2 1,0cv - Somar	cj	4,00
11.4.6.14	Tubo PVC rígido soldável 1.1/2"	m	3,20
11.4.6.15	Tubo PVC r'gido soldável 1.1/4"	m	4,00
11.4.6.16	Motobomba de recalque mod SC3(1) - SOMAR - 3,0 CV Potência, ou equivalente	pç	4,00

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"

Praça Papa João Paulo I, 320 - Paço Municipal, 3º Andar - CEP: 88.338-900 - Fone: (47) 3267.7000  
www.balneariocamboriu.sc.gov.br

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

HORA: \_\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_

FUNÇÃOÁRIO: \_\_\_\_\_

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelante  
Rua Pinheiro Oliveira, 64, Itaipava, ed. Emília - Centro  
Florianópolis - SC - CEP: 88.060-000 - Fone: (41) 3204-8669

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + ISS: R\$ 0,24 - Total: R\$ 6,07

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63957-PGGD  
Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br

4º TABELATO DE NOTAS  
DE NOTAS  
PROTESTO  
DA CAPITAL

*[Handwritten signatures and initials]*

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 02914/2009 e 02912/2009  
de 21/10/09. Fl. 157 46  
Alexandre Veras de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

**4º Tabelionato de Notas**

**4º Oficial de Protestos de Títulos**

Cassiano Rodrigo Albuquerque – Tabelação Interna  
Prépio Pereira Oliveira, 64, Hirroo, 44, Imeldina - Centro  
Heliópolis/JSC - CEP 88015-540 - Fone: (48) 3224-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

**EDUARDO MARTINS - Escrevente Autenticado**

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,04 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
**R\$6,16**

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63968-KGOD  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL



11.4.6.17	Conector bolsa - ponta 42mm x 1.1/2"		
11.4.6.18	Registro de gaveta bruto ABNT 1"	pç	2,00
11.4.6.19	Registro de gaveta bruto ABNT 1.1/2"	pç	6,00
11.4.6.20	Válvula de retenção horiz. c/ portinhola 1.1/2"	pç	8,00
11.4.7	<b>Reservatórios</b>	pç	2,00
11.4.7.1	Reservatório em fibra de vidro - Capacidade 10.000 litros	pç	9,00
12.	<b>INSTALAÇÃO PREVENTIVA E DE COMBATE A INCÊNDIO</b>		
12.1	<b>Projeto</b>		
12.1.1	Elaboração de projeto executivo de Prevenção e Combate a Incêndio.	m²	8.769,15
12.2	<b>Rede de hidrantes</b>		
12.2.1	Hidrante de parede, inclusive mangueira, acessórios, abrigo, e sinalização. Fornecimento e execução	cj	10,00
12.2.2	Hidrante de recalque, inclusive caixa, conexões e acessórios. Fornecimento e execução	cj	1,00
12.2.3	Tubulação, conexões, acessórios e equipamentos. Fornecimento e execução	m²	8.760,15
12.3	<b>Extintores</b>		
12.3.1	Extintor PQS ABC 6kg, inclusive sinalização e acessórios de fixação. Fornecimento e execução	cj	20,00
12.3.2	Extintor CO2 BC, inclusive sinalização e acessórios de fixação. Fornecimento e execução	cj	5,00
13	<b>INSTALAÇÃO DE GÁS</b>		
13.1	<b>Projeto</b>		
13.1.1	Elaboração de projeto executivo de rede de gás	m²	8.769,15
13.2	<b>Rede de gás</b>		
13.2.1	Central de gás, tubulações, conexões e acessórios conforme projeto executivo. Fornecimento e execução	m²	8.760,15
14	<b>INSTALAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL</b>		
14.1	Calha de platibanda, em chapa galvanizada no 26, com 90cm de desenvolvimento, constituindo calha e rufo, inclusive acessórios de fixação e vedações. Fornecimento e colocação	m	241,50
14.2	Acessórios em PVC, luvas, tubos, curvas, elementos de fixação, vedação, grelhas anti-folhas para ligação entre as calhas e os condutores embutidos nos pilares. Fornecimento e execução.	m²	8.760,15
14.3	Condutores pluviais em PVC D=150mm, inclusive luvas e acessórios, enterrados a 50cm de profundidade, inclusive escavação e reaterro. Fornecimento e execução.	m	255,00
14.4	Caixas de Areia - Caixa de inspeção pluvial com grelha metálica CAG- 60x60 cm	pç	10,00
14.5	Caixas de Areia - Caixa de inspeção pluvial simples CA- 60x60 cm	pç	20,00
15	<b>FORROS</b>		
15.1	Forro em PVC, na cor branca, apoiado em perfis metálicos, presos ao teto por tirantes de arame. Fornecimento e colocação.	m²	1.015,00

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"

Praça Papa João Paulo I, 320 - Paço Municipal, 3º Andar - CEP: 88.338-900 - Fone: (47) 3267.7000  
www.balneariocamboriu.sc.gov.br

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

HORA: \_\_\_\_:\_\_\_\_

FUNÇÃO: \_\_\_\_\_

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63969-UTP6  
Confira os dados do ato em: selo.tj.sc.jus.br

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL

Documento registrado somente para as atividades nas áreas de Engenharia Civil e Arquitetura, conforme serviços e quantidades anotados nas ARTs nº 2846822-9, 2846823-7, 2846824-5 e 2846825-3, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 02911/2009 e nas ARTs nº 2846826-1, 2846827-0, 2846828-8 e 2846829-6, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 02912/2009.X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

<b>CREA-SC</b>
Registrado(a) de acordo com a Certidão de Acervo Técnico:
CAT nº <u>02911/2009 e 02912/2009</u>
de <u>21/10/09</u> . Fl. <u>1418</u>

Alexandre Vêras de Freitas
Assistente de Processos I
Departamento de Processos
<b>Carimho e Assinatura do Responsável</b>
CREA-SC - Matr. 308

 4º Tabelionato de Notas 4º Ofício de Protestos de Títulos Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Público Praça Pereira Oliveira, 64, Térreo, ed. Emendas - Centro Florianópolis/SC - CEP 01304-000 Fone: (41) 324-4000	--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 --- Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé.
	Florianópolis, 18 de dezembro de 2023
	EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado
	Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYV63960-3CEJ Confira os dados do ato em <a href="http://selo.tjsc.jus.br">selo.tjsc.jus.br</a>	





15.2	Forro acústico, em fibra mineral, inclusive despesas com andaimes, fretes e estruturas auxiliares. Fornecimento e colocação.	m²	1.310,00
16	<b>ACESSÓRIOS</b>		
16.1	Bacia sanitária, na cor branca para válvula de descarga anti-vandalismo, de 1.1/2", inclusive assento plástico. Fornecimento e instalação.	pç	70,00
16.2	Cuba em louça (51x35)cm, oval e de embutir, com ladrão, na cor branca, inclusive com torneira com fechamento automático, com arejador anti-vandalismo e acessórios. Fornecimento e instalação.	pç	101,00
16.3	Pia em aço inox, cuba simples, (cozinha e laboratório de ciências), 1 torneira metálica cromada e acessórios.	pç	13,00
16.4	Pia em aço inox, cuba dupla, (cozinha), 1 torneira metálica cromada e acessórios.	pç	1,00
16.5	Lavatório oval com coluna rebaixada, na cor branca, de (42x30)cm, aparelho com válvula simples e ladrão, inclusive acessórios e torneira de fechamento automático, com arejador anti-vandalismo. Fornecimento e instalação.	pç	10,00
16.6	Mictório sifonado individual, na cor branca, para válvula de descarga de fechamento automático, acabamento cromado, inclusive acessórios de fixação. Fornecimento e instalação.	pç	10,00
16.7	Espelho com altura de 1,20cm e espessura de 4mm, inclusive acabamento e acessórios de fixação. Fornecimento e instalação.	m	52,00
16.8	Espelho com dimensões 80x120 e espessura de 4mm, inclusive acabamento e acessórios de fixação. Fornecimento e instalação.	pç	26,00
16.9	Papeleira em aço galvanizado, anti-vandalismo.	pç	70,00
16.10	Dosador de sabão, padrão Docol maltique ou equivalente.	pç	111,00
16.11	Bebedouro - Conforme normas internacionais para deficientes físicos.	pç	9,00
16.12	Bancada em granito 60cm de largura, base de alvenaria com revestimento cerâmico linha arquiteto.	m	120,00
16.13	Corrimões da rampa e escada em alumínio obedecendo as exigências do projeto preventivo de incêndio.	m	294,35
16.14	Guarda corpo em alumínio e vidro laminado 10mm, H=1,10	m	198,40
16.15	Barras de apoio, vasos sanitários para deficientes físicos, conforme normas internacionais para deficientes físicos.	conj	10,00
17	<b>PINTURAS</b>		
17.1	Pintura com tinta acrílica, semi-brilhante, interna, 1 demão de selador acrílico e 2 demãos de acabamento. Fornecimento de materiais e execução.	m²	11.662,30
17.3	Pintura com tinta para tratamento anticorrosivo nas treliças terças em aço da cobertura da quadra, 1 demão de fundo e 2 demãos de acabamento. Medido pela área de projeção da cobertura. Fornecimento de materiais e execução.	m²	80.896,72

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"

Praça Papa João Paulo I, 320 – Paço Municipal, 3º Andar – CEP: 88.338-900 – Fone: (47) 3267.7000  
www.balneariocamboriu.sc.gov.br

CONFERE COM O ORIGINAL

DATA: / /

HORA: \_\_\_\_\_  
 FUNCIONÁRIO: \_\_\_\_\_



620

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 02911/2009 e 02912/2009  
de 21/10/09, Fl. 14 B  
  
Alexandre Vaz de Freitas  
Assistente de Processos I  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
**4º Tabelionato de Notas**  
 Cassiano Ricardo Almeida de Sá  
 44, Vinte e Sete, Edifício - Centro  
 Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 324-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
 Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
 fiel do original que me foi apresentado.  
 Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2025

**EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado**

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISE R\$ 0,24 -- Total:  
**R\$6,16**

Selo Digital de Fiscalização -- Selo normal: **GY763962-80KC**  
 Confira os dados do ato em **selo.tjsc.br**

4º TABELIONATO  
 DE  
 NOTAS  
 PROTESTO  
 DA CAPITAL



18	<b>URBANIZAÇÃO</b>		
18.1	Elaboração de projeto executivo, fornecimento de materiais e execução de muro de gabião em todo o contorno do espelho d'água com altura e largura a serem definidos em projeto.	m	230,00
18.2	Fornecimento e instalação de manta de geotêxtil tipo Bidin, ou equivalente, no fundo do espelho d'água, instalada conforme especificação do fabricante. Fornecimento e instalação.	m²	1.220,00
18.3	Fornecimento de materiais e execução de camada de seixo rolado com 20 cm de espessura em todo o fundo do espelho d'água.	m³	244,00
18.4	Elemento decorativo composto por uma viga metálica "I" H=36cm com 16 m de comprimento, fixada em dois apoios de concreto com chumbadores.	unid	1,00
18.5	Cerca composta por pilares em concreto armado pré-moldados, 2,60 m de altura, apoiados sobre fundação de estaca de concreto a trado, espaçados a cada 2,50m e tela em aço 2,43 m de altura, com curvaturas em "v" (tipo Nylofor ou similar) com camada protetora em poliéster. Fornecimento e instalação.	m	77,00
18.6	Portão de acesso, de correr, 02 folhas de 1,75 x 2,20 cada, de alumínio e tela tipo Nylofor 3D ou equivalente, inclusive acessórios e ferragens. Fornecimento e instalação.	cj	2,00
18.7	Fornecimento e plantio de árvores em mudas.	m²	30,00
18.8	Ajardinamento compreendendo o plantio de grama feito em leivas e pequenos arbustos	m²	1.500,00
18.9	Fonte luminosa instalada no espelho d'água, conforme projeto	vb	1,00
19	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>		
19.1	Limpeza permanente e final da obra com remoção de entulhos		8.769,15

Responsáveis Técnico pela Execução:

Paulo Ney almeida - CREA-SC nº 16040-0

Reinaldo Damasceno da Silva - CREA-SC 004358-5

Período de Execução

09 de Agosto de 2006 a 25/01/2009

Localização da Obra

Rua 2.328 - Centro - Balneário Camboriú - SC

Prefeitura Municipal de Balneário Camboriú

Edson Inerci Marcelino  
Secretário do Gabinete

"BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CAPITAL CATARINENSE DO TURISMO"

Praça Papa João Paulo I, 320 - Paço Municipal, 3º Andar - CEP: 88.338-900 - Fone: (47) 3267.7000  
www.balneariocamboriu.sc.gov.br

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Caetano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Interno  
Praça Pereira Oliveira, 54, Torres, 4ª Etimologia - Centro  
Balneário Camboriú - SC - 88.338-900

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GY63963-BXLB  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signatures and initials]*

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 02911/2009 e 02912/2009  
de 21/10/09 Fl. 18/18  
  
Alexandre Veras de Freitas  
Assistente de Processos  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

**4º Tabelionato de Notas**  
**4º Ofício de Protestos de Títulos**  
Praça Pereira Oliveira, 64, Tirimo, ad Liminar - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88039-540 - Fone: (48) 3224-3669

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 .

**EDUARDO MARTINS - Escrevente Autizado**

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,06 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
**R\$6,16**

Selo Digital da Fiscalização - Selo normal GYY63964-MS64  
Confira os dados do ato em **selo.tjes.jus.br**

**4ª TABELA DE PROTESTO**  
**4º OFÍCIO**  
**PROTESTO**  
**DA CAPITAL**





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02912/2009

EMITIDA EM 21/10/2009

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: PAULO NEY ALMEIDA

TITULOS.....: ARQUITETO

DIPLOMADO EM 16/12/1982 PELO(A)

UNIVERSIDADE DO VALE DO RIO DOS SINOS

SAO LEOPOLDO

- RS

REGISTRO.....: SC S1 016040-0

C.P.F.....: 448.935.669/20

NASCIMENTO....: 22/02/1957

ART 2846826-1

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: PREFEITURA MUN DE BALNEARIO CAMBORIU

Endereco Obra: R 2328

88330 - BALNEARIO CAMBORIU

- SC

Cadastrada em: 21/10/2009

Baixada em...: 21/10/2009

Periodo (Previsto) - Inicio: 09/08/2006 Termina.....: 25/01/2009

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: SUBST. ART

EXECUCAO

LIMPEZA DE TERRENO

Dimensao do Trabalho ...: 5.500,00 METRO(S) QUADRADO(S)

LOCACAO

TOPOGRAFIA

Dimensao do Trabalho ...: 2.376,55 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

ESTAQUEAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 7.560,00 METRO(S)

CONCRETO USINADO

Dimensao do Trabalho ...: 2.480,00 METRO(S) CUBICO(S)

PROJETO

FABRICACAO

ESTRUTURA DE CONCRETO PRE-FABRICADO

Dimensao do Trabalho ...: 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

MONTAGEM

ESTRUTURA DE CONCRETO PRE-FABRICADO

Dimensao do Trabalho ...: 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

CONCRETO ESTRUTURAL

Dimensao do Trabalho ...: 3.395,00 METRO(S) CUBICO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0002



**CREA-SC**

Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina



Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331.2000 - Fax: (48) 3331.2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br

Alexandre Veras de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Público  
Praça Pereira Oliveira, 54, Térreo, 4º andar  
Florianópolis/SC, CEP 88015-900, Fone: (48) 3324-3609



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 LPS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63966-0XNH  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02912/2009

EMITIDA EM 21/10/2009



Prof.: PAULO NEY ALMEIDA

FOLHA.....0002

SERVICO TECNICO NAO CADAST ESTRUTURAS E/OU CONCRETO E/OU PRE-FABRICAD  
Dimensao do Trabalho ...: 205.490,56 QUILOGRAMA(S)

FORMAS

Dimensao do Trabalho ...: 1.521,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 2846827-0

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: PREFEITURA MUN DE BALNEARIO CAMBORIU

Endereco Obra: RUA 2328

88330 - BALNEARIO CAMBORIU - SC

Cadastrada em: 21/10/2009

Baixada em...: 21/10/2009

Periodo (Previsto) - Inicio: 09/08/2006 Termina.....: 25/01/2009

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

CONCRETO USINADO

Dimensao do Trabalho ...: 214,94 METRO(S) CUBICO(S)

ESCORAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 18.236,00 METRO(S) CUBICO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ...: 6.925,60 METRO(S) QUADRADO(S)

DIVISORIAS

Dimensao do Trabalho ...: 233,80 METRO(S) QUADRADO(S)

REVESTIMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 11.803,00 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Dimensao do Trabalho ...: 2.060,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO

Dimensao do Trabalho ...: 7.484,50 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO

Dimensao do Trabalho ...: 557,00 METRO(S) QUADRADO(S)

IMPERMEABILIZACAO

Dimensao do Trabalho ...: 637,80 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 2846828-8

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: PREFEITURA MUN DE BALNEARIO CAMBORIU

Endereco Obra: RUA 2328

88330 - BALNEARIO CAMBORIU - SC

Cadastrada em: 21/10/2009

Baixada em...: 21/10/2009

Periodo (Previsto) - Inicio: 09/08/2006 Termina.....: 25/01/2009

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

PROJETO

EXECUCAO

INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSAO PARA FINS RESIDENCIAIS OU RCIAIS

Dimensao do Trabalho ...: 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

DUTO PARA CABOS DE COMUNICACAO

Dimensao do Trabalho ...: 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0003



**CREA-SC**

Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina



Alexandre Venâncio de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331.2000 - Fax: (48) 3331.2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Rua José Antônio, 111 - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63966-SLUI  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br).



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02912/2009

EMITIDA EM 21/10/2009



Prof.: PAULO NEY ALMEIDA

FOLHA.....0003

DUTO PARA CABOS ELETRICOS  
Dimensao do Trabalho ... 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)  
EXECUCAO  
REDE HIDRO-SANITARIA  
Dimensao do Trabalho ... 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)  
SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM DRENAGEM  
Dimensao do Trabalho ... 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)  
INSTALACAO  
TANQUES OU RESERVATORIO EM MATERIAL SINTETICO  
Dimensao do Trabalho ... 90.000,00 LITRO(S)  
PROJETO  
EXECUCAO  
REDE DE HIDRANTES  
Dimensao do Trabalho ... 11,00 UNIDADE(S)  
CONJUNTO DE EXTINTORES  
Dimensao do Trabalho ... 25,00 UNIDADE(S)  
GAS CANALIZADO (GLP, GN)  
Dimensao do Trabalho ... 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 2846829-6

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: PREFEITURA MUN DE BALNEARIO CAMBORIU

Endereco Obra: RUA 2328

88330 - BALNEARIO CAMBORIU - SC

Cadastrada em: 21/10/2009

Baixada em...: 21/10/2009

Periodo (Previsto) - Inicio: 09/08/2006 Termina.....: 25/01/2009

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

REDE DE AGUAS PLUVIAIS

Dimensao do Trabalho ... 496,50 METRO(S)

CAIXA DE INSPECAO

Dimensao do Trabalho ... 30,00 UNIDADE(S)

SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM EDIFICACOES (ESPECIFICAR)

Dimensao do Trabalho ... 1.015,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONDICIONAMENTO ACUSTICO

Dimensao do Trabalho ... 1.310,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Dimensao do Trabalho ... 92.559,02 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

PAISAGISMO

Dimensao do Trabalho ... 1.500,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

LIMPEZA

Dimensao do Trabalho ... 8.769,15 METRO(S) QUADRADO(S)

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU

CONTINUA ==> FOLHA 0004



**CREA-SC**

Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina



Alexandre *[Assinatura]*  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331.2000 - Fax: (48) 3331.2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br - crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Praça Pereira Oliveira, 54, Torres, ed. Eméas - Centro  
Florianópolis - SC - CEP: 88010-000  
Fone: (48) 3224-9669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo nº 63967-WDAT  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02912/2009

EMITIDA EM 21/10/2009

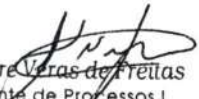


Prof.: PAULO NEY ALMEIDA

FOLHA.....0004

datado(s) de xx de xxxxxxxxxx de xxx , a quem cabe a exatidão e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

  
Alexandre Veras de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308



**CREA-SC**

Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina



Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331.2000 - Fax: (48) 3331.2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas

4º Ofício de Protestos de Títulos

Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro

Prça. Pereira Oliveira, 64, Torre, 4º andar, Centro

Florianópolis, SC, CEP 01303-100, Fone: (48) 3224-3659



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + IBS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYV63968-LBYQ  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02911/2009

EMITIDA EM 21/10/2009

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

TITULOS.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 11/12/1973 PELO(A)

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

FLORIANOPOLIS

- SC

REGISTRO.....: SC S1 004358-5

C.P.F.....: 179.354.409/30

NASCIMENTO...: 25/08/1949

ART 2846822-9

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: PREFEITURA MUN DE BALNEARIO CAMBORIU

Endereco Obra: R 2328

88330 - BALNEARIO CAMBORIU

- SC

Cadastrada em: 21/10/2009

Baixada em...: 21/10/2009

Periodo (Previsto) - Inicio: 09/08/2006 Termina.....: 25/01/2009

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: SUBST. ART

EXECUCAO

LIMPEZA DE TERRENO

Dimensao do Trabalho ...: 5.500,00 METRO(S) QUADRADO(S)

LOCACAO

TOPOGRAFIA

Dimensao do Trabalho ...: 2.376,55 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

ESTAQUEAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 7.560,00 METRO(S)

CONCRETO USINADO

Dimensao do Trabalho ...: 2.480,00 METRO(S) CUBICO(S)

PROJETO

FABRICACAO

ESTRUTURA DE CONCRETO PRE-FABRICADO

Dimensao do Trabalho ...: 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

MONTAGEM

ESTRUTURA DE CONCRETO PRE-FABRICADO

Dimensao do Trabalho ...: 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

CONCRETO ESTRUTURAL

Dimensao do Trabalho ...: 3.395,00 METRO(S) CUBICO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0002



**CREA-SC**

Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianopolis - SC (48) 3331.2000 - Fax: (48) 3331.2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br



Alexandre Veras de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cidade de Florianópolis, 44, Térreo, ed. Lindeiras - Centro  
Praça Pedro Oliveira, 44 - Fone: (48) 3224-3869  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 - ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63969-616H  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 0291172009

EMITIDA EM 21/10/2009



Prof.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

FOLHA.....0002

SERVICO TECNICO NAO CADAST ESTRUTURAS E/OU CONCRETO E/OU PRE-FABRICAD  
Dimensao do Trabalho ...: 205.490,56 QUILOGRAMA(S)

FORMAS

Dimensao do Trabalho ...: 1.521,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 2846823-7

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario..: PREFEITURA MUN DE BALNEARIO CAMBORIU

Endereco Obra: RUA 2328

88330 - BALNEARIO CAMBORIU - SC

Cadastrada em: 21/10/2009

Baixada em....: 21/10/2009

Periodo (Previsto) - Inicio: 09/08/2006 Termina.....: 25/01/2009

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

CONCRETO USINADO

Dimensao do Trabalho ...: 214,94 METRO(S) CUBICO(S)

ESCORAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 18.236,00 METRO(S) CUBICO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ...: 6.925,60 METRO(S) QUADRADO(S)

DIVISORIAS

Dimensao do Trabalho ...: 233,80 METRO(S) QUADRADO(S)

REVESTIMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 11.803,00 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Dimensao do Trabalho ...: 2.060,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO

Dimensao do Trabalho ...: 7.484,50 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO

Dimensao do Trabalho ...: 557,00 METRO(S) QUADRADO(S)

IMPERMEABILIZACAO

Dimensao do Trabalho ...: 637,80 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 2846824-5

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario..: PREFEITURA MUN DE BALNEARIO CAMBORIU

Endereco Obra: RUA 2328

88330 - BALNEARIO CAMBORIU - SC

Cadastrada em: 21/10/2009

Baixada em....: 21/10/2009

Periodo (Previsto) - Inicio: 09/08/2006 Termina.....: 25/01/2009

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

PROJETO

EXECUCAO

INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSAO PARA FINS RESIDENCIAIS OU RCIAIS

Dimensao do Trabalho ...: 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

DUTO PARA CABOS DE COMUNICACAO

Dimensao do Trabalho ...: 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0003



Alexandre Vargas de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308



**CREA-SC**

Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi Fone: (48) 3331.2000 - Fax: (48) 3331.2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Florianópolis, SC, CEP 88010-540, Fone: (48) 3224-3489



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 + IBS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63970-18E1  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02911/2009

EMITIDA EM 21/10/2009



Prof.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

FOLHA.....0003

DUTO PARA CABOS ELETRICOS

Dimensao do Trabalho ... 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

REDE HIDRO-SANITARIA

Dimensao do Trabalho ... 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM DRENAGEM

Dimensao do Trabalho ... 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO

TANQUES OU RESERVATORIO EM MATERIAL SINTETICO

Dimensao do Trabalho ... 90.000,00 LITRO(S)

PROJETO

EXECUCAO

REDE DE HIDRANTES

Dimensao do Trabalho ... 11,00 UNIDADE(S)

CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensao do Trabalho ... 25,00 UNIDADE(S)

GAS CANALIZADO (GLP, GN)

Dimensao do Trabalho ... 8.760,15 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 2846825-3

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: PREFEITURA MUN DE BALNEARIO CAMBORIU

Endereco Obra: RUA 2328

88330 - BALNEARIO CAMBORIU - SC

Cadastrada em: 21/10/2009

Baixada em...: 21/10/2009

Periodo (Previsto) - Inicio: 09/08/2006 Termina.....: 25/01/2009

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

REDE DE AGUAS PLUVIAIS

Dimensao do Trabalho ... 496,50 METRO(S)

CAIXA DE INSPECAO

Dimensao do Trabalho ... 30,00 UNIDADE(S)

SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM EDIFICACOES (ESPECIFICAR)

Dimensao do Trabalho ... 1.015,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONDICIONAMENTO ACUSTICO

Dimensao do Trabalho ... 1.310,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Dimensao do Trabalho ... 92.559,02 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

EXECUCAO

MURO

Dimensao do Trabalho ... 230,00 METRO(S)

EXECUCAO

SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM OBRAS DE TERRA E CONTENCOES

Dimensao do Trabalho ... 1.220,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ... 77,00 METRO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0004



**CREA-SC**

Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina



Alexandre Viana de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331.2000 - Fax: (48) 3331.2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br - crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Público  
Florianópolis, 18 de dezembro de 2023  
CPF nº 122.436.69



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63971-E2P6  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 02911/2009

EMITIDA EM 21/10/2009



Prof.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

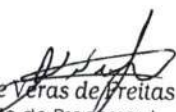
FOLHA.....0004

LIMPEZA

Dimensao do Trabalho ...: 8.769,15 METRO(S) QUADRADO(S)

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEARIO CAMBORIU datado(s) de xx de xxxxxxxxxx de xxx, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

  
Alexandre Veras de Freitas  
Assistente de Processos I  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308



**CREA-SC**

Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina



Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331.2000 - Fax: (48) 3331.2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Camilo Rodrigues Albuquerque - Tabelião  
Preposto: Rodrigo Albuquerque - Tabelião  
Florianópolis - SC - CEP: 88015-540 - Fone: (48) 3224-3659



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 e ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GY63972-9UII  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*





ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DOS TRANSPORTES E OBRAS  
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM  
DIRETORIA DE OBRAS

Rua Tenente Silva, 142 - Ed. dos Transportes 4º andar - Centro - CEP: 88040-200 - Florianópolis - SC.  
Fone: (48) 3231-3110. E-mail: [der@der.sc.gov.br](mailto:der@der.sc.gov.br) e [der@der.sc.gov.br](mailto:der@der.sc.gov.br)

### CERTIDÃO

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, conforme solicitação contida no Processo nº DER/16162/013 e de acordo com nossos registros, que a Empresa **CASTOR Construtora e Incorporadora Ltda.** (CNPJ 84.950.598/0001-59), estabelecida à rua: Leoberio Leal, 948, bairro: Barreiros, na cidade de São José - SC, executou, para este DER/SC, em decorrência do contrato PJ-094/VII, construção de uma Ponte Sobre o Rio Roseira, na Rodovia SC-452 Trecho Água Doce - BR 151 com extensão de 55,00m e largura de 9,00m os seguintes serviços:

<b>INFRAESTRUTURA</b>			
ESCAVAÇÃO DE CAVAS DE FUNDAÇÃO EM 1ª CAT	M3	71,25	
ESCAVAÇÃO DE CAVAS DE FUNDAÇÃO EM 3ª CAT	M3	76,34	
ENSECADORA DUPLA (APOIO CENTRAL)	M2	184,80	
FORMAS DE MADEIRA COMUM	M2	166,38	
ARMADURA AÇO CA-50/60	KG	3.805,00	
CONCRETO FCK-16MPA	M3	72,18	
APARELHO DE APOIO DE NEUPRENE (1,4kg/M3)	KG	53,20	
<b>SUPERESTRUTURA</b>			
ESCORAMENTO CONVENCIONAL	M3	2.782,00	
FORMAS DE PLACAS COMPENSADAS	M2	1.048,00	
ARMADURA AÇO CA-50/60	KG	20.891,00	
CONCRETO FCK-20 MPA	M3	199,72	
PAVIMENTAÇÃO DE CONCRETO	M3	19,80	
GUARDA CORPO EM CONCRETO	M	110,00	
LIMPEZA E PINTURA COM NATA DE CIMENTO	M2	495,00	

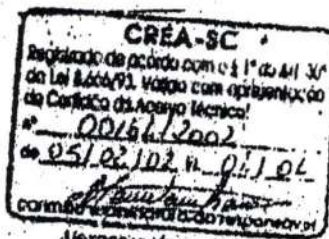
CERTIFICAMOS, ainda que o valor do contrato a Preços Iniciais é de Cr\$ 13.077.297,90.

Florianópolis, 24 de Julho de 2011

*[Assinatura]*  
Flavio José Antonio Souza Amabile  
Diretor de Engenharia

*[Assinatura]*  
Mário Antônio Wianka  
Diretor de Obras

*[Assinatura]*  
Carla Regina Antunes Roman  
Diretora de Administração



Atestamos Veros de Fatos  
Funcionário - CREA/SC

---AUTENTICAÇÃO Nº 026668---

Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. De que dou fé.

Florianópolis, 01 de julho de 2011

ADRIANO KUNTZE MALINA - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 2,17 - Selo: R\$ 1,20 - Total: R\$ 3,37

Selo Digital de Fiscalização - Selo Normal - CLC13061-324J

Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Assinatura]*  
*[Assinatura]*  
*[Assinatura]*

EM BRANCO

  
A 2





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERT. SART: 00161/2002

EMITIDA EM 05/02/2002

FOLHA.....0001



Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 133/2000 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: CARLOS ALBERTO DEBONI

TITULOS.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 25/07/1981 PELO(A)

PONTIFICIA UNIVERSIDADE CATOLICA DO RS

PORTO ALEGRE

RS

REGISTRO.....: RS S3 013603-0

C.P.F.....: 246.055.140/15

NASCIMENTO....: 27/07/1956

ART 1893913-2

=====

Empresa.....: CASTOR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Proprietário.: DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGENS

Endereco Obra: RIO ROSEIRA SC 452

89654 - AGUA DOCE

- SC

Registrada em: 29/01/2002

Baixada em....: 29/01/2002

Periodo (Previsto) - Inicio: 06/11/1990 Termina.....: 15/02/1991

Autoria.....: INDIVIDUAL

Tipo.....: NORMAL

EXECUCAO

A nivel de ATUACAO

PONTES, VIADUTOS OU ELEVADOS DE CONCRETO

Dimensao do Trabalho ...: 55,00 METRO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensao do Trabalho ...: 290,00 METRO(S) CUBICO(S)

FUNDACOES PROFUNDAS

Dimensao do Trabalho ...: 149,59 METRO(S) CUBICO(S)

USINAS DE CONCRETO

Dimensao do Trabalho ...: 184,80 METRO(S) QUADRADO(S)

PONTE EM CONCRETO COM 55,00 M2

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM / SC datado(s) de 24 de julho de 2001, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade firmo o presente termo.

Alexandre Veras de Freitas  
Funcionário - CREA/SC



**CREA-SC**

Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

4º TABELIONATO DE NOTAS E 4º OFÍCIO DE PROTESTO DE TÍTULOS DA CAPITAL/SC  
Venda de Souza Salles - Tabelião  
Praça Pereira Oliveira, 64 - Térreo, 1º andar - Engenho Velho  
Centro - Florianópolis/SC - CEP 88010-540  
Fone/Fax: (48) 3324-3689  
cartoriosalles@hotmail.com

---AUTENTICAÇÃO Nº 026668---

Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé.

Florianópolis, 01 de julho de 2011

ADRIANO KUNTZE MALINA - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 2,17 + selo: R\$ 1,20 -- Total: R\$3,37

Selo Digital de Fiscalização - Selo Normal - CLC13034-731M

Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

Carta Postal 125 - CFP 88034-001



Florianópolis - SC



EM BRANCO

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a smaller 'h' and a checkmark-like symbol.

# ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA



Atesto para os devidos fins e efeito que a Empresa Construtora Espaço Aberto Ltda., CGC nº 76.601.343/0001-73, com sede à Av. Trompowsky, nº 165 - Centro - Fpolis - SC, executou obras conforme discriminação abaixo.

1. NATUREZA: Responsabilidade técnica pela execução do Cond. Residencial

Trompowsky :

- 1.1.0 Muros de contenção
- 1.1.1 Muro de contenção atirantado protendido - 360,45m3
- 1.2.0 Fundações profundas com estacas tipo franky - 1.250,00m
- 1.3.0 Estrutura em concreto armado - 7.015,26m2
- 1.4.0 Alvenaria e revestimentos - 7.015,56
- 1.4.1 Revestimento cerâmico;
- 1.4.2 Revestimento em granito;
- 1.4.3 Revestimento em lamina de madeira;
- 1.4.4 Revestimento em pedra são tomé;
- 1.4.5 Revestimento em ardósia;
- 1.4.6 Revestimento em reboco massa única;
- 1.5.0 Instalações elétricas em alta e baixa tensão - 7.015,26m2;
- 1.6.0 Instalações hidrosanitárias - 7.015,26m2;
- 1.7.0 Tubulação telefônica - 7.015,26m2;
- 1.8.0 Proteção contra incêndio e catástrofes - 7.015,26m2;
- 1.9.0 Conjunto de elevadores 2,00

2. QUANTIDADE: área 7.015,26m2 - 16 pavimentos

3. PRAZO DE EXECUÇÃO: 4,5 anos

4. LOCAL: Av. Trompowsky s/n - Centro - Florianópolis

5. DATA DE INÍCIO E DE TERMINO: início Agosto/91  
término Outubro/95

6 VALOR GLOBAL DA OBRA: Cr\$ 455.994.505,00

7. RESPONSÁVEL TÉCNICO: Paulo Ney Almeida CREA nº 16040-0  
ART nº 93202/538849  
Carlos Ernesto Kreische CREA nº 5839  
ART nº-552453  
João Eugenio Ramos Junior CREA nº 7278  
ART nº-756847

E teve um desempenho a contento, cumprindo, rigorosamente os termos do contrato firmado e executando as obras de total acordo com os projetos, não existindo nenhum fato que desabone sua idoneidade.

CARTÓRIO  
SILVA JARDIM  
Data: 06/06/97

Assinatura:

COND. RESIDENCIAL Trompowsky  
CGC 81.578.825/0001-90

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278421 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GY64006-7639  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Cartório de Protestos de Títulos  
Cartório de Protestos de Títulos  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-3849

SELO  
TABELIONATO DE NOTAS  
PROTESTO  
DA CAPITAL

CARTÓRIO SILVA JARDIM  
3º. TABELIÃO — 2º. OFICIAL DE PROTESTOS  
obra, Rua: dos Ilhéus 28 - Telefone 222-5120  
FLORIANÓPOLIS — SANTA CATARINA

Reconheço, por semelhança, a firma de  
Eugenio Ramos Junior  
e dou fé.  
Florianópolis, 19 de 06 de 19 97  
Em testº da verdade

-X-**[P]**

~~Chefe do Depto. de Apoio às Inspetorias~~

**Chefe do Depto. de Apoio às Inspetorias**

**Chefe do Depto. de Apoio às Inspetorias**

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrivente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,05 + ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY64006-HQ01  
Confira os dados do ato em [selo.rjsc.jus.br](http://selo.rjsc.jus.br)

ABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

2a VIA CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 006167/1998

EMITIDA EM 24/06/1998

FOLHA.....0001



Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 133/2000 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: PAULO NEY ALMEIDA

TITULOS.....: ARQUITETO

DIPLOMADO EM 16/12/1982 PELO(A)

UNIVERSIDADE DO VALE DO RIO DOS SINOS

SAO LEOPOLDO

- RS

REGISTRO.....: SC S1 016040-0

C.P.F.....: 448.935.669/20

NASCIMENTO...: 22/02/1957

ART 0538849-6

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: COND RESID TROMPOWSKY

Endereco Obra: AV. TROMPOWSKY, 40 - CENTRO

88000 - FLORIANOPOLIS

- SC

Cadastrada em: 13/08/1991

Baixada em...: 26/04/1994

Autoria.....: CO-RESPONSAVEL

Tipo.....: NORMAL

EXECUCAO

Nivel de DIRECAO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS RESIDENCIAIS

INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSÃO PARA FINS RESIDENCIAIS/COMERCIAIS

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

REDE HIDRO-SANITARIA

PROTECAO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES (NR23)

TUBULACAO TELEFONICA PREDIAL

Dimensao do Trabalho ...: 7.015,26 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 0932022-9

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: COND RESID TROMPOWSKY

Endereco Obra: AV. TROMPOWSKY, S/N

88000 - FLORIANOPOLIS

- SC

Cadastrada em: 12/02/1993

Baixada em...: 15/07/1993

Autoria.....: CO-RESPONSAVEL

Tipo.....: NORMAL

EXECUCAO

Nivel de DIRECAO

MURO DE CONTENCAO

Dimensao do Trabalho ...: 360,45 METRO(S) CUBICO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0002



**CREA-SC**

Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3027-2000 - Fax: (0xx48) 3027-2005 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cidade: Florianópolis - Alameda - Tabela Interna  
Praça Pereira Góes - Centro - Florianópolis - SC  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3242-3869

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 - ISS: R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo Normal GYV63923-QUFO  
Contra os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
SENHOR  
PROTESTO  
DA CAPITAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

2a VIA CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 00616/1998

EMITIDA EM 24/06/1998



Prof.: PAULO NEY ALMEIDA

FOLHA.....0002

Foi apresentado, nesta data, o(s) Atestado(s)/Declaracao(oes) emitido(a)s pelo(a) CONDOMINIO RESIDENCIAL TROMPOWSKY....., data-do(s) de 20 de junho de 1997, a quem cabe a responsabilidade pela exatidão e veracidade do que nelas consta(m) e cuja(s) copia(s) em-contrar(m)-se autenticada(s) e chancelada(s) neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

  
Sandro Fortado Martins  
Arendente  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr 242



**CREA-SC**  
Conselho Regional de  
Engenharia, Arquitetura e  
Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3027-2000 - Fax: (0xx48) 3027-2005 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br

Florianópolis - SC



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano de Oliveira - Tabelião Inteiro  
Praca Pereira Oliveira, 14 - 1º andar - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-3609



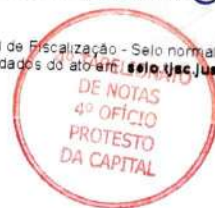
--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 -

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63924-LFMA  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



GOVERNO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO



### ATESTADO DA CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, o requerimento da parte interessada, que a empresa CONSTRUTORA ESPAÇO ABERTO LTDA, estabelecida à Av. Trompowsky nº 165 em Florianópolis/SC, inscrito no CNPJ/MF sob o Nº 76.601.343/0001-73, executou de acordo com os projetos e especificações as obras discriminadas no quantitativo a seguir do Complexo Penitenciário da Grande Florianópolis, na estrada Geral de Santa Tereza no município de São Pedro de Alcântara, Santa Catarina, e execução da estrada de acesso ao complexo numa extensão de 03 km conforme ordem de serviço Nº 05/96/DIAF/SJC, tendo executado todos os serviços contratados, necessários para a utilização da edificação.

Características da obra: Execução de Complexo Penitenciário da Grande Florianópolis - SC

Prazo de Execução: Início: 15/01/1999 - Término: 28/02/2007

Responsáveis Técnicos:

Paulo Ney Almeida - CREA/SC 016040-0  
Leone José Marcon - CREA/SC 008335-9  
Reinaldo Damasceno da Silva - CREA/SC 004358-5  
Northon José Almeida - CREA/SC 040729-7  
Silvio Zattar - CREA-SC 007965-8  
Área Construída: 21.141,00m²

Capacidade: 298 Celas para 1112 detentos

Contratante: Secretaria de Estado de Segurança Pública e Defesa do Cidadão - Fundo Penitenciário do Estado de Santa Catarina.

Empresa com Registro no CREA/SC Nº 018.431-6

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
1	ELABORAÇÃO E CONFECÇÃO DE PROJETO		
1.1	Projeto Arquitetônico	m²	21.141,00
1.2	Projeto Estrutural	m²	21.141,00
1.3	Projeto Elétrico e tubulação Telefônica	m²	21.141,00
1.4	Projeto Hidro-Sanitário	m²	21.141,00
1.5	Projeto Urbanização e Execução	m²	21.141,00

Av Mauro Ramos, 1.264 - Centro - Florianópolis, SC  
Fone: (48) 3251-1000



1

4º Tabelionato de Notas

4º Tabelionato de Notas de Thales  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Centro  
Florianópolis/SC - CPF 88039-540 - Fone: (48) 3228-5089



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 - ISS: R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63981-67BE  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



@

R

Handwritten signatures and initials

Documento registrado para as áreas de Arquitetura, Engenharia Civil e Engenharia Elétrica, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs de Projeto, Execução e Direção dos serviços nº 3145968-2, 3147941-7, 3145972-0, 3144602-4, 3163740-2, 2078820-8, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03117/2011, nº 3144524-6, 3144613-0, 3145965-8, 2078821-6, 2078822-4, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03119/2011, nas ARTs de Execução dos serviços nº 2726526-0, do Engenheiro Eletricista Silvio Ricardo Zattar, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº 03113/2011, nº 3144600-8, 3163743-7, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03120/2011 e nas ARTs de Projeto e Execução dos serviços nº 2656809-0, 2656810-4, 2656811-2, 2656812-0, 2656813-9, do Engenheiro Civil Northon José Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03121/2011, sendo que os serviços anotados sob Direção foram executados pela empresa Inex Engenharia Ltda, conforme anotado nas ARTs nº 1994211-0 e 1994212-8 em regime de subcontratação. X-X-X-X-X

**CREA-SC**  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 03117/2011  
de 14/09/2011 Fl. 01/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Agentes Administrativos  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas na ART nº 4190136-5, do Engenheiro Civil Marcello Biesuz Vequi, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº 03411/2011.  
X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

**CREA-SC**  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 03411/2011  
de 10/10/2011 Fl. 01/01  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Agentes Administrativos  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Documento registrado para área de Engenharia Civil conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs nº 4240254-5, 4241362-3, 4243221-3, 4243226-4 e 4242345-1, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 00026/2012 e nas ARTs nº 4237864-7, 4240661-4, 4240658-4, 4040203-0, 4240204-9, 4241372-0 e 4240653-3, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 00027/2012. X-X-

**CREA-SC**  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 00026 e 00027/2012  
de 10/01/2012 Fl. 01/01  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Daniela Luiza Marchezan  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 270

ERRATA: Onde se lê "... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Marcello Biesuz Vequi,...", na anotação acima, leia-se:

"... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva,...".

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 03411/2011  
de 10/10/2011 - Fl. 01/09  
Alexandre Vargas de Freitas  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Camilo Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Rua Pedro Oliveira, 54, Torre 4, Lenda - Centro  
Florianópolis - SC - CEP 01308-900 - Fone: (48) 324-3869

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + ISS R\$ 0,24 - Total: R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63882-JVNA  
Confira os dados do ato em: [selo.tj.sc.jus.br](http://selo.tj.sc.jus.br)

4º TABELATO DE NOTAS  
4º OFÍCIO DE PROTESTO DA CAPITAL





GOVERNO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO



1.6	Projeto do centro de tratamento de saúde	m²	4.080,00
1.7	Projeto hidro-sanitário do centro de saúde	m²	4.080,00
1.8	Projeto muro de contenção	m²	1.266,00

TERRAPLENAGEM			
2.1	Escavação/carga/transporte mater. 1º categ. jazida	m³	285.700,00
2.2	Escavação/carga/transporte mater. 2º categ. jazida	m³	89.560,00
2.3	Escavação/carga/transporte mater. 3º categ. Jazida	m³	47.120,00
2.4	Escavação manual em solo até 3,0m	m³	10.172,10
2.5	Retirada de entulho até 1 km	m³	15.360,00
2.6	Movimentação de terra com corte, escavação, carga e transporte	m³	294.000,00
2.7	Retirada de solo mole – 1 km, escavação, carga e transporte	m³	155.500,00
2.8	Compactação aterro a 95% PN, c/ aproveitamento de material	m³	428.520,00
2.9	Reaterro compactado mecanic c/ reapr. Material	m³	9.730,98
2.10	Enrocamento para contenção e talude com lascão	m³	97.368,00
2.11	Obras de proteção de encostas -bermas de equilíbrio volume executado	m³	144.864,00
2.12	Drenagem (tipo espinho de peixe) com manta bidim, tubo drenado de 150mm e brita nº 3	m²	102.400,00
2.13	Limpeza e destocamento com volume (Área 307.200,00 m²)	m³	61.440,00
2.14	Destocamento com árvores de tronco até diametro 20 cm	uni	1.932,00
2.14	Destocamento com árvores de tronco até diametro 20 cm a 40 cm	uni	167,00
2.15	Acompanhamento de recalques do aterro com utilização de aparelhos como placas medidoras de recalque, inclinômetro, piezômetro e extensômetro	m²	73.750,00
2.16	Macadame seco utilizado na estrada de acesso e pátio de estacionamento	m³	9.380,00
2.17	Desmonte de rocha, carga e transporte	m³	43.620,00
2.18	Levantamento topográfico plani-altimétrico	m²	21.141,00
2.19	Base de brita graduada com espessura de 20cm	m²	88.500,00
2.30	Execução de muro de contenção espessura 30cm	m²	1.266,00
2.31	Colchão de areia grossa	m³	45.240,00
2.32	Manta geotextil tecido de polipropileno HATE 55	m²	23.320,00

3	INFRA ESTRUTURA		
3.1	ESTAQUEAMENTO		
3.1.1	Estaca pré-moldada 18x18cm – 35 toneladas	ml	7.657,60
3.1.2	Estaca pré-moldada 20x20cm – 45 toneladas	ml	5.887,20
3.1.3	Estaca pré-moldada 23x23 - 60 toneladas	ml	14.705,70
3.1.4	Estaca pré-moldada 26x26 - 75 toneladas	ml	8.697,84
3.1.5	Estaca pré-moldada 30x30 - 100 toneladas	ml	5.260,00

Av Mauro Ramos, 1.264 – Centro – Florianópolis, SC  
Fone: (48) 3251-1000



2

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Cassiano Rodrigues Albuquerque – Tabelião Público  
Pessoa Física, OAB/SC nº 18015-540 – Fone: (48) 3274-3669  
Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 + ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63883-JHCS  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



Handwritten signatures and initials.

Documento registrado para as áreas de Arquitetura, Engenharia Civil e Engenharia Elétrica, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs de **Projeto, Execução e Direção** dos serviços nº 3145968-2, 3147941-7, 3145972-0, 3144602-4, 3163740-2, 2078820-8, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03117/2011, nº 3144524-6, 3144613-0, 3145965-8, 2078821-6, 2078822-4, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03119/2011, nas ARTs de **Execução dos serviços** nº 2726526-0, do Engenheiro Eletricista Sílvio Ricardo Zattar, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº 03118/2011, nº 3144600-8, 3163743-7, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03120/2011 e nas ARTs de **Projeto e Execução** dos serviços nº 2656809-0, 2656810-4, 2656811-2, 2656812-0, 2656813-9, do Engenheiro Civil Northon José Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03121/2011, sendo que os serviços anotados sob **Direção** foram executados pela empresa Inex Engenharia Ltda. conforme anotado nas ARTs nº 1994211-0 e 1994212-8 em regime de **subcontratação**. x-x-x-x-x-

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 03117 A 03121/2011  
de 14/09/2011 - FI 02/09  
  
Alexandre Vargas de Freitas  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas na ART n.º **4190136-5**, do Engenheiro Civil Marcello Biesuz Vequi, certificada na Certidão de Acervo Técnico n.º **03411/2011**. x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 03411/2011  
de 10/10/2011 - FI 02/09  
  
Alexandre Vargas de Freitas  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs n.º 4240254-5, 4241362-3, 4243221-3, 47246226-4 e 4242345-1, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico n.º 00026/2012 e nas ARTs n.º 4237864-7, 4240661-4, 4240658-4, 4040203-0, 4240204-9, 4241372-0 e 4240653-3, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico n.º 00027/2012. x-x

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 00026 e 00027/2012  
de 10/01/2012 - FI 02/09  
  
Alexandre Vargas de Freitas  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

ERRATA: Onde se lê "... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Marcello Biesuz Vequi,...", na anotação acima, leia-se:

"... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva,...".

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 03411/2011  
de 10/10/2011 - FI 02/09  
  
Alexandre Vargas de Freitas  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Praça Pereira Oliveira, 64, Torres, ed. Emélica - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (41) 3224-5500



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

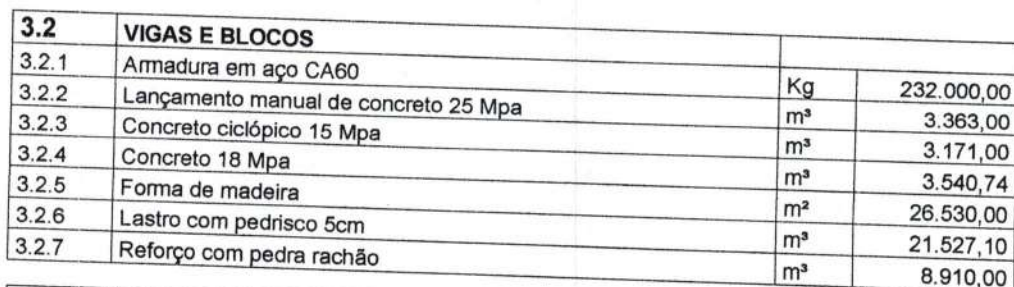
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 - ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63884-1QGL  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)







<b>4</b>	<b>SUPRA ESTRUTURA</b>		
4.1	Concreto 18 Mpa		
4.2	Concreto 25 Mpa	m³	4.736,26
4.3	Forma chapa compensada plastificada	m³	8.103,00
4.4	Armadura de aço CA 50 e 60	m²	98.360,00
4.5	Lançamento manual de concreto	Kg	940.488,50
4.6	Concreto armado pré-moldado 35 Mpa	m³	11.575,00
4.7	Escoramento metálico	m³	12.546,23
4.8	Quadras de esporte	m²	31.711,50
	190,38 metros de galeria pré-moldada protendidas com dimensões de 4,50m(l)x4,60m(h) = 1.820,00 m². e 26.200kg armadura com aço para protensão. Concreto 40 Mpa	unid	4,00
4.9		m³	327,60

5	OBRAS DE ARTE		
5.1	Retificação de rio e ou canal	ml	1.680,00
5.2	Projeto e execução da retificação da calha do rio junto ao rio no complexo penitenciário	ml	1.680,00
5.3	Retificação de rio e ou canal	m³	16.800,00
5.4	Desvio de córrego com tubulação de concreto armado 800mm	m	210,00
5.5	Obras de Proteção de encostas com grama	m²	12.514,66
5.6	Dragagem do rio junto ao complexo	m³	377.700,00
5.7	Drenagem	m³	102.400,00
5.8	Muro de contenção esp = 20 cm, Concreto 40Mpa	m³	7.696,00
5.9	Passarela metálica com vão livre de 35 metros com 26,53 toneladas	ml	35,00

<b>6</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		
6.1	Impermeabilização baldrame e cortinas	m²	3.875,00
6.2	Impermeabilização com manta 4,00mm	m²	2.100,00
6.3	Impermeabilização calhas manta 4,00mm	m²	370,00
6.4	Impermeabilização lajes manta 4,00mm	m²	355,00

Av Mauro Ramos, 1.264 – Centro – Florianópolis, SC  
Fone: (48) 3251-1000



1



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 -- ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63885-FCDL  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



Handwritten signature and initials in blue ink.



Documento registrado para as áreas de Arquitetura, Engenharia Civil e Engenharia Elétrica, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs de **Projeto, Execução e Direção** dos serviços nº 3145968-2, 3147941-7, 3145972-0, 3144602-4, 3163740-2, 2078820-8, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03117/2011, nº 3144524-6, 3144613-0, 3145965-8, 2078821-6, 2078822-4, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03119/2011, nas ARTs de **Execução dos serviços** nº 2726526-0, do Engenheiro Eletricista Silvio Ricardo Zattar, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº 03118/2011, nº 3144600-8, 3163743-7, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03120/2011 e nas ARTs de **Projeto e Execução** dos serviços nº 2656809-0, 2656810-4, 2656811-2, 2656812-0, 2656813-9, do Engenheiro Civil Northon José Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03121/2011, sendo que os serviços anotados sob **Direção** foram executados pela empresa Inex Engenharia Ltda, conforme anotado nas ARTs nº 1994211-0 e 1994212-8 em regime de subcontratação. x-x-x-x-x-

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 03117 a 03121/2011  
de 14/09/2011 - FI 03/09  
*Alexandre Verrão de Freitas*  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas na ART n.º **4190136-5**, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificada na Certidão de Acervo Técnico n.º **03411/2011**. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 03411/2011  
de 10/10/2011 - FI 03/09  
*Alexandre Verrão de Freitas*  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs n.º **4240254-5**, **4241362-3**, **4243221-3**, **47246226-4** e **4242345-1**, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico n.º **00026/2012** e nas ARTs n.º **4237864-7**, **4240661-4**, **4240658-4**, **4040203-0**, **4240204-9**, **4241372-0** e **4240653-3**, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico n.º **00027/2012**. x-x-

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 00026 e 00027/2012  
de 10/01/2012 - FI 03/09  
*Alexandre Verrão de Freitas*  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Roldão de Oliveira, Tabelião Público  
Praça Pereira Oliveira, 54, 1º andar, sala 101  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-3869



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278418 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

**EDUARDO MARTINS** - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ; R\$ 1,09 + SS; R\$ 0,24 -- Total: **R\$6,16**

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63886-77H4  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)





GOVERNO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO



<b>7</b>	<b>PAREDES E ESQUADRIAS</b>		
7.1	Alvenaria pedra contenção taludes	m <sup>2</sup>	840,00
7.2	Muro de alvenaria	m <sup>2</sup>	3.080,00
7.3	Alvenaria tijolos 6f esp= 15 cm	m <sup>2</sup>	6.380,38
7.4	Alvenaria tijolos 8f esp= 25cm	m <sup>2</sup>	6.400,00
7.5	Alvenaria elemento vazado	m <sup>2</sup>	330,00

<b>8</b>	<b>COBERTURA</b>		
8.1	Estrutura de madeira	m <sup>2</sup>	4.066,54
8.2	Cobertura canotele 49 c/ acessórios	m <sup>2</sup>	11.670,00
8.3	Cobertura canotele 90 c/ acessórios	m <sup>2</sup>	155,00
8.4	Cobertura telha fibrocimento 6mm	m <sup>2</sup>	1.913,20
8.5	Domus acrílico 85x85cm	m <sup>2</sup>	36,10
8.6	Cobertura com telha metálica c/ acessórios	m <sup>2</sup>	125,70
8.7	Cumeeiras	m	1.240,00
8.8	Pernas de serra 6 x 12cm	m <sup>2</sup>	6.500,00

<b>9</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>		
9.1	Chapisco	m <sup>2</sup>	40.070,00
9.2	Reboco	m <sup>2</sup>	34.090,00
9.3	Revestimento térmico	m <sup>2</sup>	110,00
9.4	Azulejo 15x15cm	m <sup>2</sup>	3.700,00

<b>10</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO INTERNA</b>		
10.1	Contrapiso em concreto	m <sup>2</sup>	7.880,00
10.2	Pavimentação em concreto rígido, resist a comp. 50 mpa e tração 5 Mpa	m <sup>3</sup>	6.700,00
10.3	Piso cerâmico cimentado desempenado esp. 2,5cm	m <sup>2</sup>	3.700,00
10.4	Piso cerâmico	m <sup>2</sup>	2.060,00
10.5	Piso Vinílico	m <sup>2</sup>	2.230,00

<b>11</b>	<b>ESQUADRIAS</b>		
11.1	Esquadrias de ferro	m <sup>2</sup>	1.972,34
11.2	Portão de ferro	m <sup>2</sup>	54,00
11.3	Grades de proteção	m <sup>2</sup>	905,66
11.4	Esquadrias de madeira com ferragem	m <sup>2</sup>	354,48
11.5	Esquadrias de alumínio	m <sup>2</sup>	143,30

<b>12</b>	<b>PINTURA</b>		
12.1	Pintura sobre o ferro - esmalte sintético	m <sup>2</sup>	8.640,00

Av Mauro Ramos , 1.264 – Centro – Florianópolis, SC  
Fone: (48) 3251-1000



4

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Camilo Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Rua Frei João, 50 - CEP: 88010-540 - Fone: (48) 3224-9659



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 0,09 + R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GY63887-GGGO  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



Handwritten signatures and initials in blue ink.



Registrado(a) e válido com a apresentação  
 da Certidão de Acervo Técnico:  
 CAT nº. 0314 A 03/01/2011  
 de 14 / 01 / 2011 Fl. 04 / 09  
 Carimbo e Assinatura em Representação:  
 André Michels  
 Agente Administrativo  
 Departamento de Atendimento  
 CREA-SC Matr. 363

CREA-SC  
Registrado(a) e válido com a apresentação  
da Certidão de Aferição Técnica.  
CAT nº. 03411/2011  
de 10/10/2011. Fl. 04/01  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

**CREA-SC**  
Registrado(a) e válido com a apresentação  
da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº. 00026 e 00027/2012  
de 10/01/2012. Fl. 04/07

Carimbo e Assinatura do Responsável

*Daniela Luiza Marchezan*  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 270

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 03411/2011  
de 10/10/2011 - Fl. 04/05  
  
Alexandre Freitas  
Carimbo: Responsável pelo Processo  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

**4º Tabelionato de Notas**  
**4º Ofício de Protestos de Títulos**  
Cassiano Rodrigo Albuquerque – Tabelião Interno  
Praça Pereira Oliveira, 64, Terreno, ed. Eneclaux - Centro



Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63888-XCCP  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

ção TAE TONATO  
DE TAS  
40 CIO  
PRO TO  
DA CAPITAL





16	ADUTORA		
16.1	Barragem de captação medindo 23,0 x 5,00 x 5,00m	m³	230,00
16.2	Rede de água bruta PBA 110mm – Enterrada e aérea	MI	1.916,00
16.3	Válvula de redução de pressão	Unid	16,00
16.4	Escavação manual de vala 50 x 50 cm	ml	1.700,00
16.5	Pilares em conc. Arm. FCK 15MPa para apoio da tubulação aérea	m³	64,00
16.6	Volume de água represada	m³	7.000,00



1

4º Tabelionato de Notas  
 4º Ofício de Protestos de Títulos  
 Rua Paraná Oliveira, 64, Centro, 4º Andar - Centro  
 Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 324-9609  
 Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 324-9609

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
 Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
 fiel do original que me foi apresentado.  
 Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

**EDUARDO MARTINS** - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 - ISS R\$ 0,24 -- Total  
**R\$6,16**

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63889-7YRI  
 Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO DE NOTAS  
 4º OFÍCIO DE PROTESTOS DE TÍTULOS  
 DA CAPT

Documento registrado para as áreas de Arquitetura, Engenharia Civil e Engenharia Elétrica, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs de Projeto, Execução e Direção dos serviços nº 3145968-2, 3147941-7, 3145972-0, 3144602-4, 3163740-2, 2078820-8, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03117/2011, nº 3144524-6, 3144613-0, 3145965-8, 2078821-6, 2078822-4, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03119/2011, nas ARTs de Execução dos serviços nº 2726526-0, do Engenheiro Eletricista Sílvia Ricardo Zattar, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº 03118/2011, nº 3144600-8, 3163743-7, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03120/2011 e nas ARTs de Projeto e Execução dos serviços nº 2656809-0, 2656810-4, 2656811-2, 2656812-0, 2656813-9, do Engenheiro Civil Northon José Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03121/2011, sendo que os serviços anotados sob Direção foram executados pela empresa Inex Engenharia Ltda, conforme anotado nas ARTs nº 1994211-0 e 1994212-8 em regime de subcontratação. x-x-x-x-x-

CREA-SC  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº. 03117 a 03121/2011  
de 14/09/2011 Fl. 05/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas na ART nº 4190136-5, do Engenheiro Civil Marcelo Biesuz Vequi, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº 03411/2011. x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

CREA-SC  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº. 03411/2011  
de 10/10/2011 Fl. 05/07  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs nº 4240254-5, 4241362-3, 4243221-3, 4243226-4 e 4242345-1, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 00026/2012 e nas ARTs nº 4237864-7, 4240661-4, 4240658-4, 4040203-0, 4240204-9, 4241372-0 e 4240653-3, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 00027/2012. x-x-

CREA-SC  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº. 00026 a 00027/2012  
de 10/01/2012 Fl. 05/03  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Daniela Luiza Marchezan  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 270

ERRATA: Onde se lê "... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Marcelo Biesuz Vequi,...", na anotação acima, leia-se:

"... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva,...".

CREA-SC  
Registrado(a) de acordo com a Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº. 07411/2011  
de 10/10/2011 Fl. 05/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Alexandre Viana de Freitas  
Agente Administrativo  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Público  
Praça Frei João, 84, 1º andar, Ed. Enxerga - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88015-540 - Fone: (48) 3224-3669  
CNPJ nº 06.941.111/0001-01

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 - ISS: R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63890-VL80  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO DE NOTAS  
PROCTO DA CANTAL





GOVERNO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO



<b>17</b>	<b>SISTEMA DE TRATAMENTO DE ÁGUA VAZÃO 15L/S</b>		
17.1	Sistema de cloração por pastilhas	unid	2,00

<b>18</b>	<b>POSSO ARTESIANO</b>		
18.1	Posso artesiano com profundidade de 180m	Unid	2,00
18.2	Rede de água potável tubo PVC rígido sold. 32mm	ml	405,00
18.3	Conjunto moto-bomba – potência 10cv	cj	2,00

<b>19</b>	<b>REDE DE DISTRIBUIÇÃO</b>		
19.1	Tubo PVC-JE DN 110mm	ml	1.916,00
19.2	Ligações de água nas celas	Unid	298,00
19.3	Ligação de água nas residências	unid	4,00
19.4	Ligação de água na administração	Unid	1,00
19.5	Ligação de água na central de segurança	Unid	1,00
19.6	Ligação de água na portaria	Unid	1,00
19.7	Ligação de água no centro de triagem	Unid	1,00

<b>20</b>	<b>SISTEMA DE ESGOTO</b>		
<b>20.1</b>	<b>REDE COLETORA</b>		
20.1.1	DH 150mm PVC-PB-JE	ml	1.300,00
20.1.2	DH 200mm PVC-PB-JE	ml	1.250,00
20.1.3	Ligações prediais – DN 100mm PVC PB-JE	unid	353,00

<b>21</b>	<b>INTERCEPTOR</b>		
21.1	Tubulação DE 600mm sobre o concreto – com anel	ml	350,00

<b>22</b>	<b>UNIDADES COMPONENTES DA ETE</b>		
22.1	Gradeamento especial em função do mau uso pelos detentos	unid	1,00
22.2	Medidor de vazão do esgoto bruto afluente	unid	1,00
22.3	Medidor de vazão de esgoto tratado	unid	1,00
22.4	Desarenador	unid	1,00
22.5	Selador biológico	unid	1,00
22.6	Conjunto moto-bomba 10cv	unid	2,00
22.7	Equipamento para ensaio do efluente tratado e análise do corpo receptor	cj	2,00
22.8	Sistema de aeração submerso no tanque de oxidação	unid	1,00
22.9	Bombeamento resíduos sólidos para tanque secagem lodo – diâmetro até 50mm	cj	2,00

Av Mauro Ramos, 1.264 – Centro – Florianópolis, SC  
Fone: (48) 3251-1000



6

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

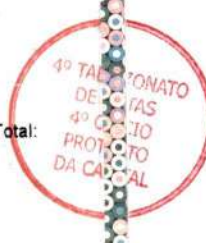


--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 -  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 - ISB R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63891-1360  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



Handwritten signatures and initials in blue ink.



Documento registrado para as áreas de Arquitetura, Engenharia Civil e Engenharia Elétrica, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs de Projeto, Execução e Direção dos serviços nº 3145968-2, 3147941-7, 3145972-0, 3144602-4, 3163740-2, 2078820-8, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03117/2011, nº 3144524-6, 3144613-0, 3145965-8, 2078821-6, 2078822-4, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03119/2011, nas ARTs de Execução dos serviços nº 2726526-0, do Engenheiro Eletricista Silvio Ricardo Zattar, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº 03118/2011, nº 3144600-8, 3163743-7, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03120/2011 e nas ARTs de Projeto e Execução dos serviços nº 2656809-0, 2656810-4, 2656811-2, 2656812-0, 2656813-9, do Engenheiro Civil Northon José Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03121/2011, sendo que os serviços anotados sob Direção foram executados pela empresa Inex Engenharia Ltda, conforme anotado nas ARTs nº 1994211-0 e 1994212-8 em regime de subcontratação. x-x-x-x-x-

CREA-SC  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº. 03117 e 0312/2011  
de 14/09/2011 Fl. 06/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas na ART n.º 4190136-5, do Engenheiro Civil Marcelo Biesuz Vequi, certificada na Certidão de Acervo Técnico n.º 03411/2011. x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

CREA-SC  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº. 03411/2011  
de 10/10/2011 Fl. 06/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs n.º 4240254-5, 4241362-3, 4243221-3, 4243226-4 e 4242345-1, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico n.º 00026/2012 e nas ARTs n.º 4237864-7, 4240661-4, 4240658-4, 4040203-0, 4240204-9, 4241372-0 e 4240653-3, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico n.º 00027/2012. x-x-

CREA-SC  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº. 00026 e 00027/2012  
de 10/01/2012 Fl. 06/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável

Daniela Luiza Marchezan  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 270

ERRATA: Onde se lê "... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Marcelo Biesuz Vequi,...", na anotação acima, leia-se: "... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva,...".

CREA-SC  
Registrado(a) de acordo com a Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº. 23411/2011  
de 10/10/2011 Fl. 06/09  
Alexandre Carlos de Freitas  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Titular  
Florianópolis/SC - CEP 88010-500 - Fone: (48) 3224-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278418 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 - L.S R\$ 0,24 -- Total: R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63892-Y2HH  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



GOVERNO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO



23	SERVIÇOS DE SERRALHERIA		
23.1	Execução de estrutura Metálica.	m²	5.372,49
23.2	Quadrante revista ferro 5/8" e chapa aço 1mm - c/porta correr	kg	92.782,90
23.3	Porta de abrir grade de ferro 5/8"	m²	449,28
23.4	Porta de corre grade de ferro 5/8"	m²	50,40
23.5	Tela expandida 14 x 32 - malha 4 x 8cm	m²	37,80
23.6	Portão tubo de ferro galvanizado 2 1/2" e tela arame galvanizado 12bwg 2" abrir e corre	m²	1.988,28
23.7	Estrutura metálica para acesso dos detentos - 62,36 toneladas	ml	104,60
			64,00

24	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS		
24.1	Instalações hidro-sanitárias	m²	21.141,00
24.2	Rede de água	m²	21.141,00
24.3	Rede de hidrantes	Unid.	34,00
24.4	Execução da rede hidro-sanitária	m²	21.141,00
24.5	E. T. E. com pré operação e manutenção	m³/h	12,00

25	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TUBULAÇÕES TELEFÔNICAS		
25.1	Instalações elétricas e tubulações telefônicas	m²	21.141,00

26	INSTALAÇÕES PREVENTIVAS CONTRA INCÊNDIO		
26.1	Instalações preventivas contra incêndio	m²	21.141,00
26.2	Conjunto de extintores conforme projeto aprovado	m²	21.141,00
26.3	Sinalização de emergência conforme projeto aprovado	m²	21.141,00

27	SISTEMA DE COMUNICAÇÃO		
27.1	Dutos de 1 1/2" para cabos de comunicação	m²	21.141,00

28	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SISTEMA DE CFTV		
28.1	Instalações Elétricas	m²	21.141,00
28.2	Instalação de sistema de monitoramento CFTV - cabos, aparelhos filmadoras, aparelhos receptores (micro computadores) com dispositivo de geração	pt	36,00

28	SERVIÇOS DIVERSOS.		
29.1	Cerca com espiral em aço galvanizado 450 mm, com lâminas cortantes duplas.	ml	750,00
29.2	Limpeza final da obra.	m²	21.141,00
29.3	Malha em cabo de aço e=8mm com esticados	ml	10.064,00
29.4	Tela PVC e=2mm fixa sobre cabo de aço	m²	5.200,00

Av Mauro Ramos, 1.264 - Centro - Florianópolis, SC  
Fone: (48) 3251-1000



7

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-000 - Fone: (48) 3234-9699



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + R\$ 650,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63893-SUJD  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



u

Handwritten signatures and initials



Documento registrado para as áreas de Arquitetura, Engenharia Civil e Engenharia Elétrica, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs de Projeto, Execução e Direção dos serviços nº 3145968-2, 3147941-7, 3145972-0, 3144602-4, 3163740-2, 2078820-8, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03117/2011, nº 3144524-6, 3144613-0, 3145965-8, 2078821-6, 2078822-4, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03119/2011, nas ARTs de Execução dos serviços nº 2726526-0, do Engenheiro Eletricista Sílvia Ricardo Zattar, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº 03118/2011, nº 3144600-8, 3163743-7, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03120/2011 e nas ARTs de Projeto e Execução dos serviços nº 2656809-0, 2656810-4, 2656811-2, 2656812-0, 2656813-9, do Engenheiro Civil Northon José Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03121/2011, sendo que os serviços anotados sob Direção foram executados pela empresa Inex Engenharia Ltda. conforme anotado nas ARTs nº 1994211-0 e 1994212-8 em regime de subcontratação. x-x-x-x-x-x-

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 03117 e 03121/2011  
de 14/09/2011 - FI 07109  
*Alexandre Votas de Freitas*  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas na ART n.º 4190136-5, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificada na Certidão de Acervo Técnico n.º 03411/2011. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 03411/2011  
de 10/10/2011 - FI 07109  
*Alexandre Votas de Freitas*  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs n.º 4240254-5, 4241362-3, 4243221-3, 47246226-4 e 4242345-1, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico n.º 00026/2012 e nas ARTs n.º 4237864-7, 4240661-4, 4240658-4, 4040203-0, 4240204-9, 4241372-0 e 4240653-3, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico n.º 00027/2012. x-x-

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a  
Certidão de Acervo Técnica:  
CAT nº 00026 e 00027/2012  
de 10/01/2012 - FI 07109  
*Alexandre Votas de Freitas*  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigues Albuquerque - Tabelião  
Peggy Pereira Oliveira, 44, Tirano, vil. Imatiba - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3274-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 e ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo Normal GYY63894-RUTN  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)







GOVERNO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO



29.5	Espetante tipo solenóide em alumínio para proteção de segurança	ml	768,00
29.6	Comando eletro-mecânico para travamento e abertura de portas metálicas – carga 600Kg	unid	298,00
29.7	Alambrado de tela arame galvanizado fio 12 bwg 2"	m²	2.784,00
29.8	Concreto armado fck 15 mpa para vigas de baldrame e pilares do alambrado.	m³	134,20
29.9	Radier em concreto armado fck 18Mpa	m³	1.223,64
29.10	Concreto armado 18Mpa – paredes, laje, piso e camas	m³	96,58
29.11	Muralha em concreto pré-moldado protendido comprimento . 740,00ml x 9,00 m altura x 0,482m espessura = 6.660,00 m² e 192.610 kg de armadura de aço para protensão, 40 Mpa	m³	3.210,12

30	Serviços executados pela Inex com a administração da Construtora Espaço Aberto Ltda.		
30.1	Reaterro de solo mole – 1km		2.389,98
30.2	Concreto Ciclópico 15 Mpa		634,37
30.3	Formas de chapa compensada		5.717,62
30.4	Alvenaria tijolo 6 furos esp= 15cm		2.130,38
30.5	Escavação/carga/transporte material 1ª categoria		2.543,10
30.6	Estacas pré-moldadas		7.348,64
30.7	Estrutura de concreto armado 25Mpa		2.105,92
30.8	Estrutura de concreto pré-fabricado 30Mpa		1.615,5
30.9	Cobertura telha fibrocimento 6mm		373,36
30.10	Revestimento com chapisco e reboco		1.278,95
30.11	Pavimentação em concreto rígido esp. 20cm		714,00
30.12	Pintura tinta acrílica		7.494,04
30.13	Rede Hidro-sanitária		4.080,00
30.14	impermeabilização		844,68
30.15	Pavimentação cerâmica		844,68
30.16	Execução de base sub-base no pátio de acesso		1.295,94
30.17	Rede de distribuição de água		4.080,00

Atestamos ainda que os serviços foram executados seguindo fielmente a planilha de serviços acima, bem como memoriais e especificações técnicas, cumprindo o cronograma físico e financeiro estipulado em contrato.

Florianópolis 03 de Dezembro de 2010.

Av Mauro Ramos , 1.264 - Centro – Florianópolis, SC  
Fone: (48) 3251-1000



8

4º Tabelionato de Notas  
4º Tabelionato de Notas  
Cassiano Rodrigo Albuquerque de Azevedo  
Piaçá Pereira Oliveira, 44, Itaipava, Florianópolis, SC  
CNPJ 08.015.540 - Fone: (48) 3224.3009

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 -  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + 13% R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63895-NRFG  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Documento registrado para as áreas de Arquitetura, Engenharia Civil e Engenharia Elétrica, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs de **Projeto, Execução e Direção** dos serviços nº 3145968-2, 3147941-7, 3145972-0, 3144602-4, 3163740-2, 2078820-8, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03117/2011, nº 3144524-6, 3144613-0, 3145965-8, 2078821-6, 2078822-4, do Arquiteto Paulo Ney Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03119/2011, nas ARTs de **Execução dos serviços** nº 2726526-0, do Engenheiro Eletricista Silvio Ricardo Zattar, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº 03118/2011, nº 3144600-8, 3163743-7, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03120/2011 e nas ARTs de **Projeto e Execução** dos serviços nº 2656809-0, 2656810-4, 2656811-2, 2656812-0, 2656813-9, do Engenheiro Civil Northon José Almeida, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº 03121/2011, sendo que os serviços anotados sob **Direção** foram executados pela empresa Inex Engenharia Ltda, conforme anotado nas ARTs nº 1994211-0 e 1994212-8 em regime de subcontratação. x-x-x-x-x-

**CREA-SC**  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 03117 a 03121/2011  
de 14/09/2011 Fl. 08/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas na ART nº **4190136-5**, do Engenheiro Civil Marcello Biesuz Vequi, certificada na Certidão de Acervo Técnico nº **03411/2011**. x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

**CREA-SC**  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 03411/2011  
de 10/10/2011 Fl. 08/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Documento registrado para área de Engenharia Civil, conforme atividades e quantidades anotadas nas ARTs nº **4240254-5, 4241362-3, 4243221-3, 4243226-4 e 4242345-1**, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº **00026/2012** e nas ARTs nº **4237864-7, 4240661-4, 4240658-4, 4040203-0, 4240204-9, 4241372-0 e 4240653-3**, do Engenheiro Civil Leone José Marcon, certificadas na Certidão de Acervo Técnico nº **00027/2012**. x-x-

**CREA-SC**  
Registrado(a) e válido com a apresentação da Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 00026 e 00027/2012  
de 10/01/2012 Fl. 06/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Daniela Luiz Marchezan  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 270

ERRATA: Onde se lê "... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Marcello Biesuz Vequi,...", na anotação acima, leia-se:

"... na ART 4190136-5, do Engenheiro Civil Reinaldo Damasceno da Silva,...".

**CREA-SC**  
Registrado(a) de acordo com a Certidão de Acervo Técnico:  
CAT nº 03411/2011  
de 10/10/2011 - Fl. 08/09  
Carimbo e Assinatura do Responsável  
Alexandre Veras de Freitas  
Departamento de Processos  
CREA-SC - Matr. 308

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Público  
Praça Pereira Góes, 64, Térreo, Ed. Enxerto  
Florianópolis - SC, 01308-900  
Fone: (48) 3224-1111

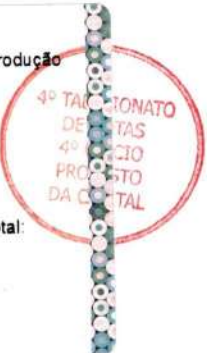


--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 -  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63896-820Q  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)







SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 00026/2012

EMITIDA EM 10/01/2012

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

TITULOS.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 11/12/1973 PELO(A)

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

FLORIANOPOLIS

- SC

REGISTRO.....: SC S1 004358-5

C.P.F.....: 179.354.409/30

NASCIMENTO...: 25/08/1949

ART 4240254-5

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante...: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA

Proprietario.: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLIC

Endereco Obra: ESTRADA GERAL DE SAO PEDRO DE ALCANTARA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 28/11/2011

Baixada em...: 21/12/2011

Periodo (Previsto) - Inicio: 05/05/2003 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

CONCRETO USINADO

Dimensao do Trabalho ...: 24.414,26 METRO(S) CUBICO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensao do Trabalho ...: 12.546,23 METRO(S) CUBICO(S)

ESCORAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 31.711,50 METRO(S) QUADRADO(S)

QUADRA DE ESPORTES

Dimensao do Trabalho ...: 4,00 UNIDADE(S)

PROJETO

EXECUCAO

RETIFICACAO DE RIOS E/OU DE CANAIS

Dimensao do Trabalho ...: 1.680,00 METRO(S)

EXECUCAO

RETIFICACAO DE RIOS E/OU DE CANAIS

Dimensao do Trabalho ...: 16.800,00 METRO(S) CUBICO(S)

CANAL

Dimensao do Trabalho ...: 210,00 METRO(S)

DRAGAGEM

Dimensao do Trabalho ...: 377.700,00 METRO(S) CUBICO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0002



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Cota Postal 125 - CEP 88014-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br



Florianópolis - SC



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Caetano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Interno  
R. Manoel de Araújo, 100 - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-500  
Fone: (41) 3241-5400



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 -

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,05 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63897-F3AW  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 0006/2012

EMITIDA EM 10/01/2012



Prof.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

FOLHA.....0002

DRENAGEM

Dimensao do Trabalho ... 102.400,00 METRO(S) CUBICO(S)  
ART 4241362-3

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Proprietario..: SECRET ESTADO SEGUR PUBLICA DEFESA CIDAD  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL DE SAO PEDRO DE ALCANTARA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 28/11/2011 Baixada em...: 21/12/2011  
Periodo (Previsto) - Inicio: 05/05/2003 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
EXECUCAO

MURO DE CONTENCAO

Dimensao do Trabalho ... 7.696,00 METRO(S) CUBICO(S)

PASSARELA

Dimensao do Trabalho ... 35,00 METRO(S)

BASE E/OU SUB-BASE

Dimensao do Trabalho ... 61.334,00 METRO(S) CUBICO(S)

REDE DE AGUAS PLUVIAIS

Dimensao do Trabalho ... 2.885,00 METRO(S)

VALA

Dimensao do Trabalho ... 800,00 METRO(S)

ESCAVACAO EM TERRA

Dimensao do Trabalho ... 610,00 METRO(S) CUBICO(S)

PAVIMENTACAO EM LAJOTAS

Dimensao do Trabalho ... 26.831,48 METRO(S) QUADRADO(S)

MEIO FIO

Dimensao do Trabalho ... 1.852,00 METRO(S)

VALA

Dimensao do Trabalho ... 800,00 METRO(S) CUBICO(S)

ART 4243221-3

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Contratante..: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA  
Proprietario..: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLIC  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL DE SAO PEDRO DE ALCANTARA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 29/11/2011 Baixada em...: 21/12/2011  
Periodo (Previsto) - Inicio: 05/05/2003 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
EXECUCAO

CONCRETO USINADO

Dimensao do Trabalho ... 21,50 METRO(S) CUBICO(S)

ABERTURA DE VALAS

Dimensao do Trabalho ... 1.700,00 METRO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensao do Trabalho ... 64,00 METRO(S) CUBICO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0003

*(Assinaturas manuscritas)*



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 135 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cesário Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Praça Pedro Oliveira, 64, Térreo, cd. Esplanada - Centro  
Florianópolis - SC 01301-900 Fone: (48) 3224-5069



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 - ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63898-COAG  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 00026/2012

EMITIDA EM 10/01/2012



Prof.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

FOLHA.....0003

ESTACAO TRATAMENTO DE AGUA  
Dimensao do Trabalho ... 15,00 LITRO(S)/SEGUNDO  
RAMAL DE LIGACAO  
Dimensao do Trabalho ... 306,00 UNIDADE(S)  
REDE DE ESGOTO  
Dimensao do Trabalho ... 2.900,00 METRO(S)  
ESTACAO DE TRATAMENTO DE ESGOTO  
Dimensao do Trabalho ... 1,00 UNIDADE(S)  
ESTRUTURA DE METAL  
Dimensao do Trabalho ... 92.782,90 QUILOGRAMA(S)  
TELA DE PROTECAO  
Dimensao do Trabalho ... 1.988,25 METRO(S) QUADRADO(S)  
A0302 ESTRUTURA METALICA SEM SOLDA

ART 4242345-1

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Contratante...: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA  
Proprietario...: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLIC  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL DE SAO PEDRO DE ALCANTARA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 29/11/2011 Baixada em....: 21/12/2011  
Periodo (Previsto) - Inicio: 05/05/2003 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
EXECUCAO

TELA DE PROTECAO  
Dimensao do Trabalho ... 5.200,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO  
Dimensao do Trabalho ... 768,00 METRO(S)  
ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO  
Dimensao do Trabalho ... 1.454,42 METRO(S) CUBICO(S)  
A0899 ESPETANTE

ART 4243226-4

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Contratante...: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA  
Proprietario...: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLIC  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL DE SAO PEDRO DE ALCANTARA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 29/11/2011 Baixada em....: 21/12/2011  
Periodo (Previsto) - Inicio: 05/05/2003 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
EXECUCAO

ESTRUTURA DE METAL  
Dimensao do Trabalho ... 64,00 METRO(S)  
REDE DE HIDRANTES  
Dimensao do Trabalho ... 34,00 UNIDADE(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0004



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cristiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Prévia - Florianópolis - SC - CEP 88010-900 - Fone: (48) 3224-3669

QR CODE

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização  
Confira os dados do ato em [seio.tjsc.jus.br](http://seio.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
Selo Notarial GY63899-GJL6  
PROTESTO  
DA CAPITAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 00026/2012

EMITIDA EM 10/01/2012



Prof.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

FOLHA.....0004

ESTACAO DE TRATAMENTO DE ESGOTO

Dimensao do Trabalho ... 12,00 LITRO(S)/SEGUNDO

INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSAO P/ FINS RESIDENCIAIS/COMERCIAIS

Dimensao do Trabalho ... 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DUTO PARA CABOS DE COMUNICACAO

Dimensao do Trabalho ... 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensao do Trabalho ... 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

SINALIZACAO DE EMERGENCIA

Dimensao do Trabalho ... 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

LIMPEZA

Dimensao do Trabalho ... 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM EDIFICACOES (ESPECIFICAR)

Dimensao do Trabalho ... 10.064,00 METRO(S)

A0199 MALHA CABO ACO 8MM, A0302 ESTRUT SEM SOLDA

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA datado(s) de 03 de dezembro de 2010, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

*Daniela Lúcia Marichezan*  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 270



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agrônomo de Santa Catarina





4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Rua da Liberdade, 100 - 1º andar - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-000 - Fone: (48) 3224-3869

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)

4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 00027/2012

EMITIDA EM 10/01/2012

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: LEONE JOSE MARCON

TITULOS.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 09/12/1977 PELO(A)

UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU

BLUMENAU

- SC

REGISTRO.....: SC S1 008335-9

C.P.F.....: 251.006.539/49

NASCIMENTO...: 17/08/1952

ART 4237864-7

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA

- SC

Cadastrada em: 23/11/2011

Baixada em...: 21/12/2011

Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

PROJETO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS DIVERSOS

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSAO P/ FINS RESIDENCIAIS/COMERCIAIS

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DUTO PARA CABOS DE COMUNICACAO

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE HIDRO-SANITARIA

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

ESCAVACAO EM TERRA

Dimensao do Trabalho ...: 385.432,10 METRO(S) CUBICO(S)

ESCAVACAO EM ROCHA

Dimensao do Trabalho ...: 90.740,00 METRO(S) CUBICO(S)

REMOCAO

ENTULHO

Dimensao do Trabalho ...: 15.360,00 METRO(S) CUBICO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0002



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009  
[www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br) Caixa Postal 125 - CEP 88031-400



Florianópolis - SC

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Rua Augusto de Almeida, 14 - Bairro Itaipava  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3226-3609



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 - ISS: R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63901-BZEO  
Confira os dados do ato em [selo.jsc.jus.br](https://selo.jsc.jus.br)



*[Handwritten mark]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 00027/2012

EMITIDA EM 10/01/2012



Prof.: LEONE JOSE MARCON

FOLHA.....0002

EXECUCAO

REMOCAO DE SOLO

Dimensao do Trabalho ...: 449.500,00 METRO(S) CUBICO(S)

A0617DESMECAN/ESCAV/CARGA/DESCARGA MAT3ACATEG

ART 4240661-4

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 28/11/2011

Baixada em...: 21/12/2011

Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

REATERRO

Dimensao do Trabalho ...: 9.730,98 METRO(S) CUBICO(S)

ENROCAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 97.368,00 METRO(S) CUBICO(S)

OBRAS DE PROTECAO DE ENCOSTAS

Dimensao do Trabalho ...: 144.864,00 METRO(S) CUBICO(S)

SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM DRENAGEM

Dimensao do Trabalho ...: 102.400,00 METRO(S) QUADRADO(S)

LIMPEZA DE TERRENO

Dimensao do Trabalho ...: 61.440,00 METRO(S) CUBICO(S)

MENSURACAO

SOLOS

Dimensao do Trabalho ...: 73.750,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

PAVIMENTACAO EM PEDRAS

Dimensao do Trabalho ...: 9.380,00 METRO(S) CUBICO(S)

LEVANTAMENTO

TOPOGRAFIA

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

BASE E/OU SUB-BASE

Dimensao do Trabalho ...: 88.500,00 METRO(S) QUADRADO(S)

A0617 DRENAGEM ESPINHO PEIXE COM MANTA BIDIM

ART 4240658-4

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 28/11/2011

Baixada em...: 21/12/2011

CONTINUA ==> FOLHA 0003



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Almeida  
Piaçá Penteira Oliveira, 64, 3º andar - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 324-1800

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63902-66CU  
Confira os dados do ato em [selo.dsc.jus.br](http://selo.dsc.jus.br)

DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL

*[Handwritten signatures]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 00027/2012

EMITIDA EM 10/01/2012



Prof.: LEONE JOSE MARCON

FOLHA.....0003

Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
EXECUCAO

SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM VIAS E/OU TIPOS DE TRANSPORTE  
Dimensao do Trabalho ...: 45.240,00 METRO(S) CUBICO(S)  
SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM DRENAGEM  
Dimensao do Trabalho ...: 23.320,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
ARMADURA  
Dimensao do Trabalho ...: 1.172,49 TONELADA(S)  
CONCRETO USINADO  
Dimensao do Trabalho ...: 31.318,00 METRO(S) CUBICO(S)  
CONCRETO CICLOPICO  
Dimensao do Trabalho ...: 3.171,00 METRO(S) CUBICO(S)  
BASE E/OU SUB-BASE  
Dimensao do Trabalho ...: 30.437,10 METRO(S) CUBICO(S)  
ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO  
Dimensao do Trabalho ...: 12.546,23 METRO(S) CUBICO(S)  
ESCORAMENTO  
Dimensao do Trabalho ...: 31.711,50 METRO(S) QUADRADO(S)  
QUADRA DE ESPORTES  
Dimensao do Trabalho ...: 4,00 UNIDADE(S)  
A0599COLCHAO AREIA A0495MANTA GEOTEXTIL

ART 4240204-9

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 28/11/2011 Baixada em...: 21/12/2011  
Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
EXECUCAO

MEIO FIO  
Dimensao do Trabalho ...: 1.852,00 METRO(S)  
VALA  
Dimensao do Trabalho ...: 800,00 METRO(S) CUBICO(S)  
TANQUES OU RESERVATORIO EM CONCRETO  
Dimensao do Trabalho ...: 697,25 METRO(S) CUBICO(S)  
BARRAGEM DE MATERIAL MISTO E/OU ESPECIAL  
Dimensao do Trabalho ...: 230,00 METRO(S) CUBICO(S)  
ADUTORA  
Dimensao do Trabalho ...: 1.916,00 METRO(S)  
ABERTURA DE VALAS  
Dimensao do Trabalho ...: 1.700,00 METRO(S)  
ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO  
Dimensao do Trabalho ...: 64,00 METRO(S) CUBICO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0004



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009  
www.crea-sc.org.br



Florianópolis - SC



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Rodrigo Albuquerque - Tabelião  
Rua Manoel de Oliveira, 64, Térreo, Ed. Emília - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 01301-900 Fone: (48) 3274-3869

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63903-P6Y3  
Confira os dados do ato em: [selo.jsc.jus.br](http://selo.jsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO

CERTIDAO NRO 00027/2012

EMITIDA EM 10/01/2012



Prof.: LEONE JOSE MARCON

FOLHA.....0004

ESTACAO TRATAMENTO DE AGUA

Dimensao do Trabalho ... 15,00 LITRO(S)/SEGUNDO

REDE DE AGUA

Dimensao do Trabalho ... 1.916,00 METRO(S)

ART 4241372-0

Empresa..... CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante... SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Proprietario.. SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 28/11/2011

Baixada em...: 21/12/2011

Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007

Autoria..... EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

RAMAL DE LIGACAO

Dimensao do Trabalho ... 306,00 UNIDADE(S)

REDE DE ESGOTO

Dimensao do Trabalho ... 350,00 METRO(S)

ESTRUTURA DE METAL

Dimensao do Trabalho ... 5.372,49 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE METAL

Dimensao do Trabalho ... 92.782,90 QUILOGRAMA(S)

TELA DE PROTECAO

Dimensao do Trabalho ... 1.988,25 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE METAL

Dimensao do Trabalho ... 64,00 METRO(S)

REDE DE HIDRANTES

Dimensao do Trabalho ... 34,00 UNIDADE(S)

ESTACAO DE TRATAMENTO DE ESGOTO

Dimensao do Trabalho ... 12,00 LITRO(S)/SEGUNDO

CERCA

Dimensao do Trabalho ... 750,00 METRO(S)

A0302 GRADE DE FERRO E ESCADA METALICA SEM SOLDA

ART 4240653-3

Empresa..... CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante... SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Proprietario.. SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 28/11/2011

Baixada em...: 21/12/2011

Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007

Autoria..... EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

LIMPEZA

Dimensao do Trabalho ... 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0005



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br



Florianópolis - SC

*[Handwritten signature]*

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque  
Profa. Pereira Oliveira, 64, 1º andar, Ed. Imagem, Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3226-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 - 45% R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63904-K8FH  
Confira os dados do Selo em: [selo.jsc.jus.br](http://selo.jsc.jus.br)



*[Handwritten initials]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 00007/2012

EMITIDA EM 10/01/2012



Prof.: LEONE JOSE MARCON

FOLHA.....0005

SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO EM EDIFICACOES (ESPECIFICAR)  
Dimensao do Trabalho ...: 10.064,00 METRO(S)  
TELA DE PROTECAO  
Dimensao do Trabalho ...: 5.200,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
SERVICO TECNICO NAO CADASTRADO  
Dimensao do Trabalho ...: 768,00 METRO(S)  
CERCA  
Dimensao do Trabalho ...: 2.784,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO  
Dimensao do Trabalho ...: 1.454,42 METRO(S) CUBICO(S)  
ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO  
Dimensao do Trabalho ...: 3.210,12 METRO(S) CUBICO(S)  
A0199MALHA CABO ACO COM ESTICANTE, A0899 ESPETANTE

ART 4240203-0

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 28/11/2011 Baixada em...: 21/12/2011  
Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

GALERIA

Dimensao do Trabalho ...: 327,60 METRO(S) CUBICO(S)

PASSARELA

Dimensao do Trabalho ...: 35,00 METRO(S)

ESTRUTURA DE MADEIRA

Dimensao do Trabalho ...: 4.066,54 METRO(S) QUADRADO(S)

REVESTIMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 37.900,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESQUADRIAS

Dimensao do Trabalho ...: 3.429,78 METRO(S) QUADRADO(S)

BASE E/OU SUB-BASE

Dimensao do Trabalho ...: 61.334,00 METRO(S) CUBICO(S)

REDE DE AGUAS PLUVIAIS

Dimensao do Trabalho ...: 2.885,00 METRO(S)

VALA

Dimensao do Trabalho ...: 800,00 METRO(S)

ESCAVACAO EM TERRA

Dimensao do Trabalho ...: 610,00 METRO(S) CUBICO(S)

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA datado(s) de 03 de dezembro de 2010, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Con-

CONTINUA ==> FOLHA 0006



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br



Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Rodrigo Albuquerque - Tabelião Público  
Florianópolis/SC - CEP 88010-000 - Fone: (48) 3224-3669  
E-mail: rda@tj.sc.br

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal: GYY63906-7GXA  
Confira os dados do ato em: [selo.tj.sc.br](http://selo.tj.sc.br)

DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 00007/2012

EMITIDA EM 10/01/2012



Prof.: LEONE JOSE MARCON

FOLHA.....0006

selho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

*Daniela Lujza Marchezan*  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 270



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itaconubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br



Florianópolis - SC



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Alves de Almeida, Tabelião Público, inscrito no Conselho Notarial nº 10.000/2014, 1ª. Câmara, Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + IUS R\$ 0,24 -- Total: R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63906-QRY8  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 03117/2011

EMITIDA EM 14/09/2011

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agromonia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: LEONE JOSE MARCON

TITULOS.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 09/12/1977 PELO(A)

UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU

BLUMENAU

- SC

REGISTRO.....: SC S1 008335-9

C.P.F.....: 251.006.539/49

NASCIMENTO...: 17/08/1952

ART 3145968-2

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 20/03/2007

Baixada em...: 22/03/2007

Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: SUBST. ART

PROJETO

MURO DE CONTENCAO

Dimensao do Trabalho ...: 1.266,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

TERRAPLENAGEM

Dimensao do Trabalho ...: 428.520,00 METRO(S) CUBICO(S)

MURO DE CONTENCAO

Dimensao do Trabalho ...: 8.962,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTAQUEAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 42.208,34 METRO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensao do Trabalho ...: 32.097,23 METRO(S) CUBICO(S)

FORMAS

Dimensao do Trabalho ...: 124.890,00 METRO(S) CUBICO(S)

IMPERMEABILIZACAO

Dimensao do Trabalho ...: 6.700,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ALVENARIA

Dimensao do Trabalho ...: 17.030,38 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 3147941-7

=====



Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br



CONTINUA ==> FOLHA 0002

André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 263

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque  
Rua Pereira Oliveira, 54, 1º andar - Centro  
Florianópolis, SC - CEP 88010-240 - Fone: (48) 3242.3859

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 + ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo Normal GYY63907-E411  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 0317/2011

EMITIDA EM 14/09/2011



Prof.: LEONE JOSE MARCON

FOLHA.....0002

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
 Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
 Proprietario...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
 Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA  
 88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
 Cadastrada em: 28/03/2007 Baixada em...: 28/03/2007  
 Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007  
 Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: SUBST. ART  
 EXECUCAO

COBERTURA

Dimensao do Trabalho ...: 1.386,39 METRO(S) QUADRADO(S)  
 REVESTIMENTO  
 Dimensao do Trabalho ...: 40.070,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
 PAVIMENTACAO EM CONCRETO  
 Dimensao do Trabalho ...: 14.540,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
 PAVIMENTACAO CERAMICA  
 Dimensao do Trabalho ...: 5.760,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
 PAVIMENTACAO EM MATERIAL NAO RELACIONADO  
 Dimensao do Trabalho ...: 2.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
 PINTURA  
 Dimensao do Trabalho ...: 95.585,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
 PAVIMENTACAO EM LAJOTAS  
 Dimensao do Trabalho ...: 26.831,48 METRO(S) QUADRADO(S)  
 PAVIMENTACAO EM CONCRETO  
 Dimensao do Trabalho ...: 2.200,00 METRO(S) CUBICO(S)

ART 3145972-0

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
 Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
 Proprietario...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
 Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA  
 88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
 Cadastrada em: 20/03/2007 Baixada em...: 22/03/2007  
 Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007  
 Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: SUBST. ART  
 EXECUCAO

SINALIZACAO DE EMERGENCIA

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
 REDE DE ESGOTO  
 Dimensao do Trabalho ...: 2.550,00 METRO(S)  
 ESTACAO DE TRATAMENTO DE ESGOTO  
 Dimensao do Trabalho ...: 1,00 UNIDADE(S)  
 REDE HIDRO-SANITARIA  
 Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
 INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSAO PARA FINS INDUSTRIAIS  
 Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0003



André Michels  
 Agente Administrativo  
 Departamento de Atendimento  
 CREA-SC Matr. 363

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião  
Rua da Liberdade, 14, 1º andar, ed. Emélio - Centro  
Florianópolis, SC 88015-000 - Fone: (48) 3224-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63908-TEVY  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO  
CERTIDAO NRO 03117/2011  
EMITIDA EM 14/09/2011

Prof.: LEONE JOSE MARCON

FOLHA.....0003

CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensao do Trabalho ... 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DUTO PARA CABOS DE COMUNICACAO

Dimensao do Trabalho ... 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 3144602-4

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 14/03/2007

Baixada em...: 22/03/2007

Periodo (Previsto) - Inicio: 06/06/2003 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: SUBST. ART

EXECUCAO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensao do Trabalho ... 5.372,49 METRO(S) QUADRADO(S)

BARRAGEM DE MATERIAL MISTO E/OU ESPECIAL

Dimensao do Trabalho ... 230,00 METRO(S) CUBICO(S)

ADUTORA

Dimensao do Trabalho ... 1.916,00 METRO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO

Dimensao do Trabalho ... 2.734,20 METRO(S) CUBICO(S)

TANQUES OU RESERVATORIO EM CONCRETO

Dimensao do Trabalho ... 697,25 METRO(S) CUBICO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ... 2.784,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ... 750,00 METRO(S)

COMPLEMENTACAO DE SERVICOS PARA FIM DE ACERVO

ART 3163740-2

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 31/05/2007

Baixada em...: 31/05/2007

Periodo (Previsto) - Inicio: 06/06/2003 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO

Dimensao do Trabalho ... 475,92 METRO(S) CUBICO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO

Dimensao do Trabalho ... 327,60 METRO(S) CUBICO(S)

COMPLEMENTACAO DE SERVICOS PARA FIM DE ACERVO

CONTINUA ==> FOLHA 0004



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br



André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Florianópolis - SC



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque  
Rua José Pereira Oliveira, 64, 3º andar, Jd. Centro  
Florianópolis, SC 88010-540 - Fone: (48) 322-13809

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 -

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,06 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo Normal GYY63909-QT6E  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO  
CERTIDAO NRO 03117/2011  
EMITIDA EM 14/09/2011



Prof.: LEONE JOSE MARCON

FOLHA.....0004

ART 2078820-8

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: SECRET DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 16/05/2003

Baixada em...: 16/05/2003

Periodo (Previsto) - Inicio: 06/12/2001 Termina.....: 08/10/2002

Autoria.....: INDIVIDUAL

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

DIRECAO

ESCAVACAO EM TERRA

Dimensao do Trabalho ...: 2.543,10 METRO(S) CUBICO(S)

REATERRO

Dimensao do Trabalho ...: 2.398,98 METRO(S) CUBICO(S)

REDE DE AGUA

Dimensao do Trabalho ...: 4.080,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PAVIMENTACAO EM CONCRETO

Dimensao do Trabalho ...: 717,00 METRO(S) CUBICO(S)

BASE E/OU SUB-BASE

Dimensao do Trabalho ...: 1.295,94 METRO(S) CUBICO(S)

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: SECRET. EST. SEG. PUB. E DEFESA DO CIDADAO datado(s) de 03 de DEZEMBRO de 2010, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque  
Protesto de Títulos  
Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 -  
Eduardo Martins - Escrevente Autorizado



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 -

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63910-4DL6  
Confira os dados do ato em [selo.fisc.jus.br](http://selo.fisc.jus.br)







SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 03118/2011

EMITIDA EM 14/09/2011

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agromonia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: SILVIO RICARDO ZATTAR  
TITULOS.....: ENGENHEIRO ELETRICISTA  
DIPLOMADO EM 20/12/1976 PELO(A)  
UNIVERSIDADE DO ESTADO DE SANTA CATARINA  
FLORIANOPOLIS - SC

REGISTRO.....: SC S1 007965-8

C.P.F.....: 249.139.289/53

NASCIMENTO...: 01/12/1952

ART 2726526-0

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Proprietario..: FUPESC FUNDO PENITENCIARIO ESTADO DE SC  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL DE SANTA TEREZA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 28/05/2008

Baixada em...: 28/05/2008

Periodo (Previsto) - Inicio: 05/01/2005 Termina.....: 30/03/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

CIRCUITO FECHADO DE TV

Dimensao do Trabalho ...:

36,00 UNIDADE(S)

CENTRAL TELEFONICA PRIVATIVA

Dimensao do Trabalho ...:

21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: SECRT. DE SEG. PUB. E DEFESA DO CIDADAO/SC datado(s) de 03 de DEZEMBRO de 2010, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Alves  
Rua Pimenta Oliveira, 64, Itremo,  
Florianópolis, SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-3300



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278418 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,05 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63911-A90X  
Confira os dados do ato em: [selo1.jsc.jus.br](https://selo1.jsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 03119/2011

EMITIDA EM 14/09/2011

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: PAULO NEY ALMEIDA

TITULOS.....: ARQUITETO

DIPLOMADO EM 16/12/1982 PELO(A)

UNIVERSIDADE DO VALE DO RIO DOS SINOS

SAO LEOPOLDO

- RS

REGISTRO.....: SC S1 016040-0

C.P.F.....: 448.935.669/20

NASCIMENTO...: 22/02/1957

ART 3144524-6

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTRADA GERAL DA COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 14/03/2007

Baixada em...: 22/03/2007

Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

PROJETO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS ESPECIAIS

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

ESTAQUEAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 42.208,34 METRO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensao do Trabalho ...: 32.097,23 METRO(S) CUBICO(S)

FORMAS

Dimensao do Trabalho ...: 124.890,00 METRO(S) CUBICO(S)

ALVENARIA

Dimensao do Trabalho ...: 17.030,38 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Dimensao do Trabalho ...: 13.863,90 METRO(S) QUADRADO(S)

REVESTIMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 40.070,00 METRO(S) QUADRADO(S)

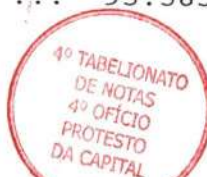
PAVIMENTACAO CERAMICA

Dimensao do Trabalho ...: 5.760,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Dimensao do Trabalho ...: 95.585,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0002



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 343

Florianópolis - SC



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque  
Praça Pereira Oliveira, 64, 1º andar  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-4809



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63912-XPYO  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO  
CERTIDAO NRO 03119/2011  
EMITIDA EM 14/09/2011



Prof.: PAULO NEY ALMEIDA

FOLHA.....0002

ART 3144613-0

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL DA COLONIA SANTA TEREZA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 14/03/2007 Baixada em...: 22/03/2007  
Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
EXECUCAO

REDE HIDRO-SANITARIA

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSÃO PARA FINS INDUSTRIAIS

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DUTO PARA CABOS DE COMUNICACAO

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PAISAGISMO

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

PAISAGISMO

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 3145965-8

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Contratante...: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
Proprietario..: SECRETARIA DO ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL DA COLONIA SANTA TEREZA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 20/03/2007 Baixada em...: 22/03/2007  
Periodo (Previsto) - Inicio: 15/01/1999 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
EXECUCAO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS ESPECIAIS

Dimensao do Trabalho ...: 17.061,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

ESTAQUEAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 42.208,34 METRO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensao do Trabalho ...: 32.097,23 METRO(S) CUBICO(S)

REDE HIDRO-SANITARIA

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSÃO PARA FINS INDUSTRIAIS

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DUTO PARA CABOS DE COMUNICACAO

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0003



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88074-001

[www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)

[crea-sc.org.br](http://crea-sc.org.br)



André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 343

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Rua Francisco Albuquerque - Têxtil do Interior  
Praça Francisco Albuquerque, nº 10, 1º andar - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88015-000 - Fone: (48) 3224-3869



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2022.  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 \* ICS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização: Selo normal GYY63913-0JGO  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO  
CERTIDAO NRO 03119/2011  
EMITIDA EM 14/09/2011



Prof.: PAULO NEY ALMEIDA

FOLHA.....0003

ART 2078821-6

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Proprietario.: SECRET DA JUSTICA E CIDADANIA  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 16/05/2003 Baixada em...: 16/05/2003  
Periodo (Previsto) - Inicio: 06/12/2001 Termina.....: 08/10/2002  
Autoria.....: INDIVIDUAL Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
DIRECAO

EDIFICIO DE MATERIAIS MISTOS E/OU ESPECIAIS P/FINS ESPECIAIS  
Dimensao do Trabalho ...: 4.080,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA  
Dimensao do Trabalho ...: 7.494,04 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE HIDRO-SANITARIA  
Dimensao do Trabalho ...: 4.080,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTAQUEAMENTO  
Dimensao do Trabalho ...: 7.348,64 METRO(S)

CONCRETO CICLOPICO  
Dimensao do Trabalho ...: 634,37 METRO(S) CUBICO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO  
Dimensao do Trabalho ...: 2.105,92 METRO(S) CUBICO(S)

FORMAS  
Dimensao do Trabalho ...: 5.717,62 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO PRE-FABRICADO  
Dimensao do Trabalho ...: 1.615,50 METRO(S) QUADRADO(S)

ALVENARIA  
Dimensao do Trabalho ...: 2.130,38 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 2078822-4

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Proprietario.: SECRET DA JUSTICA E CIDADANIA  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL COLONIA SANTA TEREZA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 16/05/2003 Baixada em...: 16/05/2003  
Periodo (Previsto) - Inicio: 06/12/2001 Termina.....: 08/10/2002  
Autoria.....: INDIVIDUAL Tipo.....: COMPLEMENTACAO  
DIRECAO

COBERTURA  
Dimensao do Trabalho ...: 373,36 METRO(S) QUADRADO(S)

IMPERMEABILIZACAO  
Dimensao do Trabalho ...: 844,68 METRO(S) QUADRADO(S)

REVESTIMENTO  
Dimensao do Trabalho ...: 1.278,95 METRO(S) QUADRADO(S)

PAVIMENTACAO CERAMICA  
Dimensao do Trabalho ...: 844,68 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0004



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agrimensura de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001

[www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)

[crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Arquivo  
CREA-SC, Moir. 363

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Almeida  
Rua Manoel de Barros, 100 - Centro Interior  
Florianópolis - SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-1800

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

**EDUARDO MARTINS** - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,99 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
**R\$6,16**

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63914-QKGP  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

4º TABELIONATO  
DE NOTAS  
4º OFÍCIO  
PROTESTO  
DA CAPITAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 03139/2011

EMITIDA EM 14/09/2011



Prof.: PAULO NEY ALMEIDA

FOLHA.....0004

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por:SECRET. EST. SEG. PUB. E DEFESA DO CIDADAO datado(s) de 03 de DEZEMBRO de 2010, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itaconibi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001

[www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)

[crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



Florianópolis - SC



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano de Almeida - Tabelião Interno  
Praça Ferreira Oliveira, 44 - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 322-1483



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023 -  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,00 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16



Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63916-4WPD  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 03120/2011

EMITIDA EM 14/09/2011

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agromonia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA  
TITULOS.....: ENGENHEIRO CIVIL  
DIPLOMADO EM 11/12/1973 PELO(A)  
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA  
FLORIANOPOLIS - SC

REGISTRO.....: SC S1 004358-5  
C.P.F.....: 179.354.409/30  
NASCIMENTO...: 25/08/1949  
ART 3144600-8

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Contratante...: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA  
Proprietario..: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL DE SAO PEDRO DE ALCANTARA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 14/03/2007

Baixada em...: 22/03/2007

Periodo (Previsto) - Inicio: 06/06/2003 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: SUBST. ART

EXECUCAO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensao do Trabalho ...: 5.372,49 METRO(S) QUADRADO(S)

BARRAGEM DE MATERIAL MISTO E/OU ESPECIAL

Dimensao do Trabalho ...: 230,00 METRO(S) CUBICO(S)

ADUTORA

Dimensao do Trabalho ...: 1.916,00 METRO(S)

REDE DE AGUA

Dimensao do Trabalho ...: 1.916,00 METRO(S)

TANQUES OU RESERVATORIO EM CONCRETO

Dimensao do Trabalho ...: 697,25 METRO(S) CUBICO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ...: 2.784,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO

Dimensao do Trabalho ...: 2.734,20 METRO(S) CUBICO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ...: 750,00 METRO(S)

ART 3163743-7

=====

CONTINUA ==> FOLHA 0002



André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88044-901  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cláudio Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Florianópolis, 18 de dezembro de 2023  
Florianópolis - SC - CEP 88015-900 - Fone: (48) 3224-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63916-K8TG  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO

CERTIDAO NRO 0312072011

EMITIDA EM 14/09/2011

FOLHA.....0002

Prof.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Contratante...: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA  
Proprietario..: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLIC  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL DE SAO PEDRO DE ALCANTARA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 31/05/2007

Baixada em...: 31/05/2007

Periodo (Previsto) - Inicio: 06/06/2003 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: SUBST. ART

EXECUCAO

ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO

Dimensao do Trabalho ...

475,92 METRO(S) CUBICO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO

Dimensao do Trabalho ...

327,60 METRO(S) CUBICO(S)

COMPLEMENTACAO DE ART PARA FINS DE ACERVO

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: SECRET. EST. SEG. PUB. E DEFESA DO CIDADAO datado(s) de 03 de DEZEMBRO de 2010, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cidade: Florianópolis - Alameda - Tabela de Honorários  
Praça Princesa Isabel, 100 - Centro - Florianópolis/SC - CEP: 88010-100  
Fone: (48) 3224-3669

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo Fiscal  
Contra os dados do ato em [selo.fiscojus.br](http://selo.fiscojus.br)

4º TABELIONATO  
Florianópolis - SC  
PROTESTO  
DA CAPITAL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 03121/2011

EMITIDA EM 14/09/2011

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agromonia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: NORTHON JOSE ALMEIDA

TITULOS.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 12/08/1995 PELO(A)

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

FLORIANOPOLIS - SC

REGISTRO.....: SC S1 040729-7

C.P.F.....: 677.795.499/68

NASCIMENTO...: 03/10/1970

ART 2656809-0

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario.: SECRET. DE ESTADO DE JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTR GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 30/10/2007

Baixada em...: 30/10/2007

Periodo (Previsto) - Inicio: 04/12/1996 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: SUBST. ART

PROJETO

MURO DE CONTENCAO

Dimensao do Trabalho ...: 1.266,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

TERRAPLENAGEM

Dimensao do Trabalho ...: 428.520,00 METRO(S) CUBICO(S)

MURO DE CONTENCAO

Dimensao do Trabalho ...: 8.962,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTAQUEAMENTO

Dimensao do Trabalho ...: 42.208,34 METRO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensao do Trabalho ...: 32.097,23 METRO(S) CUBICO(S)

FORMAS

Dimensao do Trabalho ...: 124.890,00 METRO(S) CUBICO(S)

IMPERMEABILIZACAO

Dimensao do Trabalho ...: 6.700,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ALVENARIA

Dimensao do Trabalho ...: 17.030,38 METRO(S) QUADRADO(S)

ART 2656810-4

=====

PREFEITURA DE ITAJAI  
DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES  
CNPJ 83 102 277/0001-52 - Fone (47) 3341-6029  
Alfredo Werner 100 - Cep 88301-000 - Vila Operária - ITAJAI/SC  
A presente copia confere com a original que servirá somente para participação em Licitação da Prefeitura de Itajai  
Servidor ISABEL C. SESTREM Data: / /  
Assinatura 1190704 Ass.

CONTINUA ==> FOLHA 0002

Andre Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Arquivo  
CREA-SC Matr. 363





4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Florianópolis, 18 de dezembro de 2023  
Florianópolis, SC - CEP: 88015-900 - Fone: (48) 3224-3869



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,06 + 14% R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital do Fiscalizador Selo normal GYY63918-L1NH  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 0311/2011

EMITIDA EM 14/09/2011



Prof.: NORTHON JOSE ALMEIDA

FOLHA.....0002

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Proprietario..: SECRET. DE ESTADO DE JUSTICA E CIDADANIA  
Endereco Obra: ESTRADA GERAL SANTA TEREZA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 30/10/2007 Baixada em...: 30/10/2007  
Periodo (Previsto) - Inicio: 06/12/2001 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: SUBST. ART  
EXECUCAO

COBERTURA

Dimensao do Trabalho ...: 1.386,39 METRO(S) QUADRADO(S)  
REVESTIMENTO  
Dimensao do Trabalho ...: 40.070,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
PAVIMENTACAO EM CONCRETO  
Dimensao do Trabalho ...: 14.540,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
PAVIMENTACAO CERAMICA  
Dimensao do Trabalho ...: 5.760,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
PAVIMENTACAO EM MATERIAL NAO RELACIONADO  
Dimensao do Trabalho ...: 2.230,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
PINTURA  
Dimensao do Trabalho ...: 95.585,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
PAVIMENTACAO EM LAJOTAS  
Dimensao do Trabalho ...: 26.831,48 METRO(S) QUADRADO(S)  
PAVIMENTACAO EM CONCRETO  
Dimensao do Trabalho ...: 2.200,00 METRO(S) CUBICO(S)

ART 2656811-2

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
Proprietario..: SECRET DE ESTADO DA JUSTICA E CIDADANIA  
Endereco Obra: R GERAL COLONIA STA TEREZA  
88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC  
Cadastrada em: 30/10/2007 Baixada em...: 30/10/2007  
Periodo (Previsto) - Inicio: 25/01/2001 Termina.....: 28/02/2007  
Autoria.....: EQUIPE Tipo.....: SUBST. ART  
EXECUCAO

SINALIZACAO DE EMERGENCIA

Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
REDE DE ESGOTO  
Dimensao do Trabalho ...: 2.550,00 METRO(S)  
ESTACAO DE TRATAMENTO DE ESGOTO  
Dimensao do Trabalho ...: 1,00 UNIDADE(S)  
REDE HIDRO-SANITARIA  
Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
INSTALACAO ELETRICA EM BAIXA TENSAO PARA FINS INDUSTRIAIS  
Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
CONJUNTO DE EXTINTORES  
Dimensao do Trabalho ...: 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTINUA ==> FOLHA 0003



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3337-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-901  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br



André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos

Cassiano Rodrigo Albuquerque - Tabelião Público  
Praça Pereira Oliveira, 54, 1º andar, ed. Emília - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88030-500 - Fone: (48) 3224-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,08 - ISS: R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63919-QX7N  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 03121/2011

EMITIDA EM 14/09/2011



Prof.: NORTHON JOSE ALMEIDA

FOLHA.....0003

DUTO PARA CABOS DE COMUNICACAO

Dimensao do Trabalho ... 21.141,00 METRO(S) QUADRADO(S)  
ART 2656812-0

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario..: SECRET DE EST DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTR GERAL DE COLONIA SANTA TEREZA SN

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 30/10/2007

Baixada em...: 30/10/2007

Periodo (Previsto) - Inicio: 16/10/1998 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: SUBST. ART

EXECUCAO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensao do Trabalho ... 5.372,49 METRO(S) QUADRADO(S)

BARRAGEM DE MATERIAL MISTO E/OU ESPECIAL

Dimensao do Trabalho ... 230,00 METRO(S) CUBICO(S)

ADUTORA

Dimensao do Trabalho ... 1.916,00 METRO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO

Dimensao do Trabalho ... 2.734,20 METRO(S) CUBICO(S)

TANQUES OU RESERVATORIO EM CONCRETO

Dimensao do Trabalho ... 697,25 METRO(S) CUBICO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ... 2.784,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CERCA

Dimensao do Trabalho ... 750,00 METRO(S)

ART 2656813-9

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Proprietario..: SECRET DE EST DA JUSTICA E CIDADANIA

Endereco Obra: ESTR GERAL COLONIA SANTA TEREZA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 30/10/2007

Baixada em...: 30/10/2007

Periodo (Previsto) - Inicio: 15/04/1998 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: SUBST. ART

EXECUCAO

ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO

Dimensao do Trabalho ... 475,92 METRO(S) CUBICO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO PROTENDIDO

Dimensao do Trabalho ... 327,60 METRO(S) CUBICO(S)

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: SECRT. EST. SEG. PUBL. DEF. DO CIDADAO/SC datado(s) de 03 de DEZEMBRO de 2010, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

CONTINUA ==> FOLHA 0004



André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Arquivamento  
CREA-SC Matr. 363



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br crea-sc@crea-sc.org.br

Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Castilho Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Cezar Pereira Oliveira - Tabelião Inteiro  
Flavio Henrique de Almeida - Tabelião Inteiro  
Flavio Henrique de Almeida - Tabelião Inteiro



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023.

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 - ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63920-HXWE  
Confira os dados do ato em [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 03121/2011

EMITIDA EM 14/09/2011



Prof.: NORTHON JOSE ALMEIDA

FOLHA.....0004

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

André Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
[www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br) - [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



Florianópolis - SC



4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Cassiano Ruy de Azevedo  
Profa. Pereira Oliveira, 44 - Imbuido Irmão  
Florianópolis/SC - CEP 88010-540 - Fone: (48) 3224-1111



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fiel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023-

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63921-DY1K  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CERTIDAO ACERVO TECNICO

CERTIDAO NRO 03411/2011

EMITIDA EM 10/10/2011

FOLHA.....0001

Em cumprimento ao disposto na Resolucao Nro. 317/86 do CONFEA e para fins de cumprimento ao disposto no paragrafo 1o. do artigo 30 da Lei Federal Nro. 8.666/93, CERTIFICAMOS o ACERVO TECNICO que se encontra registrado sob a responsabilidade tecnica do profissional e as Anotacoes de Responsabilidade Tecnica - ART - abaixo identificadas, registradas neste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), que vai assinada pelo respectivo responsavel conforme consta na Portaria Nro. 027/2002 deste Conselho.

PROFISSIONAL.: REINALDO DAMASCENO DA SILVA

TITULOS.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 11/12/1973 PELO(A)

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

FLORIANOPOLIS

- SC

REGISTRO.....: SC S1 004358-5

C.P.F.....: 179.354.409/30

NASCIMENTO....: 25/08/1949

ART 4190136-5

=====

Empresa.....: CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

Contratante...: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA

Proprietario..: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLIC

Endereco Obra: ESTRADA GERAL DE SAO PEDRO DE ALCANTARA

88125 - SAO PEDRO DE ALCANTARA - SC

Cadastrada em: 07/10/2011

Baixada em...: 07/10/2011

Periodo (Previsto) - Inicio: 20/05/2003 Termina.....: 28/02/2007

Autoria.....: EQUIPE

Tipo.....: COMPLEMENTACAO

EXECUCAO

BASE E/OU SUB-BASE

Dimensao do Trabalho ...: 88.500,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ARMADURA

Dimensao do Trabalho ...: 940.488,50 QUILOGRAMA(S)

COMPLEMENTACAO DE ART PARA FINS DE ACERVO

Esta Certidao foi emitida para fins de Registro de Atestado de Aptidao Tecnica emitido por: SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA datado(s) de 03 de DEZEMBRO de 2010, a quem cabe a exatidao e veracidade do que nele consta e cuja copia encontra-se arquivada neste Conselho.

Nada mais tendo sido solicitado, que depois de lido e achado conforme, por ser verdade, firmo o presente termo.

Andre Michels  
Agente Administrativo  
Departamento de Atendimento  
CREA-SC Matr. 363



**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia,  
Arquitetura e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (48) 3331-2000 - Fax: (48) 3331-2009 - Caixa Postal 125 - CEP 88034-001  
www.crea-sc.org.br



Florianópolis - SC

4º Tabelionato de Notas  
4º Office de Protestos de Títulos  
Castilho Rodrigo Alencar  
Protestos e Cartas  
Florianópolis/SC - CEP 88015-540 - Fone: (48) 3224-3668



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 PRJ: R\$ 1,09 - ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal GYY63922-ZCOU  
Confirma os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*





# A. BAROSSİ TECNOLOGIA DE SOLOS LTDA

CNPJ 83.707.836/0001-58

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A Barossi Tecnologia e solos e Concreto Ltda, CNPJ 83.707.836/0001-58 atesta para os devidos fins, o requerimento da parte interessada, que o profissional engenheiro civil **Northon José Almeida**, Crea-SC 040.729-7 estabelecido à rua Luiz Boiteux Piazza, 1302, Ed. Inovalab, sala 20 em Florianópolis/SC, inscrita no CPF sob n. 677.795.499-68, realizou o serviço de execução de uma ponte em concreto armado fck 30 Mpa com 32 m<sup>2</sup>., na área interna do terreno cuja frente fica na rodovia Virgílio Várzea, 2316, bairro Saco Grande Florianópolis- SC.

**Prazo de Execução:** início: 22 de Janeiro de 2009 - término: 30 de abril de 2009.


### Responsáveis Técnicos:

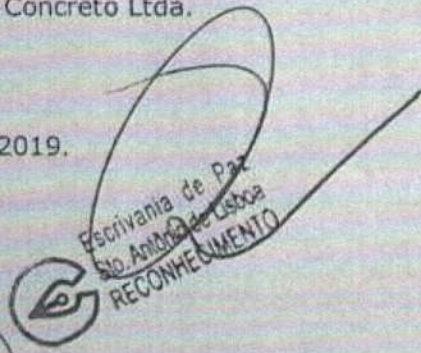
Northon José Almeida Crea-40.729-7

**Valor da obra:** R\$- 3.500,00 (três mil e quinhentos reais.)

**Contratante:** A. Barossi Tecnologia de Solos e Concreto Ltda.

**Local e data:** Florianópolis 05 de fevereiro de 2019.

  
Juliano Barossi  
Gerente administrativo  
CPF- 004.045.829-66

  
Escritania de Pat.  
São Antônio de Lisboa  
RECONHECIMENTO



ESCRITÓRIO DE PAZ DO DISTRITO DE SANTO ANTONIO DE LURDO  
ESTADO DE SANTA CATARINA - COMARCA DA CAPITAL - MUNICÍPIO DE FLORESÓPOLIS  
RUA JOSÉ CARLOS DAUD, 8155 - SAO GRANDE - CEP 88032-805  
FONE/FAX (48) 2128-1154 - [www.escritoriopaz.com.br](http://www.escritoriopaz.com.br)  
CONSELHO JOÃO DA SILVA - TITULAR

Reconheço como autêntica a(s) assinatura(s) abaixo indicada(s) e dou fé  
JULIANO BARROS (F3031962-ADQO) \*\*\*\*\*

Emolumentos: 1º Reconhecimento de firma autêntica R\$ 3,26 | 1º Selo de  
Fiscalização pelo R\$ 1,96 | Total: R\$ 5,20 | Recibo Nº: 392498  
Confira os dados do selo em <http://selo.ijsc.jus.br/>  
Data: Floresópolis, 06 de Fevereiro de 2019

Rafael Enoch Homem - Escrivão Substituto

VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE FISCALIZAÇÃO SEM ASSINATURAS OU EMENDAS



Registro realizado a partir do protocolo nº 71900009733  
CAT nº 252019101763 de 08/02/2019, página 4 de 4

*[Handwritten signatures and initials]*





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252019101763

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **NORTHON JOSE ALMEIDA**

Registro.....: SC S1 040729-7

C.P.F.....: 677.795.499-68

Data Nasc.....: 03/10/1970

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 12/08/1995 PELO(A)

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

FLORIANOPOLIS - SC

**•ART 3877982-0**

Contratante...: A BARROSSI TECNOLOGIA DE SOLOS E CONCRETO

Proprietário...: A BARROSSI TECNOLOGIA DE SOLOS E CONCRETO

Endereço Obra: RODOVIA GIRGILIO VARZEA SN

Bairro.....: SACO GRANDE

88000 - FLORIANOPOLIS - SC

Registrada em: 01/11/2010

Baixada em.. 04/11/2010

Período (Previsto) - Início: 22/01/2009 Término.....: 30/04/2009

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: COMPLEMENTAÇÃO VINCULADA A ART: 2804246-6

Profissional: 040729-7 NORTHON JOSE ALMEIDA

EXECUCAO

PONTES, VIADUTOS OU ELEVADOS DE CONCRETO

Dimensão do Trabalho ...: 32,00 METRO(S) QUADRADO(S)

**Informações complementares:**

O Atestado está registrado apenas para as atividades técnicas e quantidades constantes na(s) ART(s) acima certificada(s), desenvolvidas de acordo com as atribuições do(a) profissional na área de Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 71900009733, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252019101763

08/02/2019, 12:48:59

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)) ou no site do CONFEA ([www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**Certidão de Acervo Técnico n° 252019101763 emitida em 08/02/2019**

Registro realizado eletronicamente. Para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: <https://www.crea-sc.org.br/crea-net/validacao.php>, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71900009733 CAT nº 252019101763 de 08/02/2019, página 1 de 4

**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

**252019101763**

Atividade concluída



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina  
 Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001  
 Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para conferir acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: <https://www.crea-sc.org.br/creaet/valcertidao.php>, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71900009733  
 CAT nº 252019101763 de 08/02/2019, página 2 de 4



*[Handwritten signatures]*

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Pelo presente instrumento particular, de um lado **PNA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ sob nº 21.922.779/0001-72 estabelecida à Av. Trompowsky, nº 165, Centro, Florianópolis - SC, neste ato representada por seu Sócio-Gerente **PAULO NEY ALMEIDA FILHO**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade nº 5.256.764-SSP/SC e do CPF nº 010.164.899-51, residente e domiciliado nesta Cidade, adiante denominada simplesmente de **CONTRATANTE**, e de outro lado **PAULO NEY ALMEIDA**, brasileiro, casado, arquiteto, registro no CAU/SC nº A88206-2, portador da Cédula de Identidade nº 11/R-459.259-SSP/SC e do CPF nº 448.935.669-20, residente e domiciliado nesta Cidade, doravante denominado simplesmente de **CONTRATADO**.

### CLÁUSULA PRIMEIRA:

A **CONTRATANTE** contrata os serviços do **CONTRATADO** como responsável técnico para executar, supervisionar e coordenar obras da **CONTRATANTE** nas quais o **CONTRATADO** for anotado como responsável técnico.

### CLÁUSULA SEGUNDA:

O prazo de vigência do presente contrato é indeterminado, com início na data de assinatura deste contrato.

### CLÁUSULA TERCEIRA:

Em decorrência da presente avença, a **CONTRATANTE** obriga-se a pagar ao **CONTRATADO**, pela execução dos serviços descritos na Cláusula Primeira, a quantia de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) para uma carga horária de 20 (vinte) horas semanais

### CLÁUSULA QUARTA:

O **CONTRATADO** fará sua jornada de trabalho de acordo com sua disponibilidade de tempo.



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top and several smaller ones below.

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Rodrigo Albuquerque - Tabelião Inteiro  
Praça Pedro Álvares Cabral, nº 10, Ed. Imagem - Centro  
Florianópolis/SC - CEP 88010-500 - Fone: (48) 3224-3669



--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023

EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado

Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ R\$ 1,00 + ISS R\$ 0,24 -- Total:  
R\$ 6,16

Selo Digital de Fiscalização - Selo normal: GYY63973-RCMW  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





#### CLÁUSULA QUINTA:

Sobre as parcelas referidas na Cláusula Terceira, a **CONTRATANTE** fará a retenção na fonte do Imposto de Renda e demais encargos previstos em Lei.

#### CLÁUSULA SEXTA:

O **CONTRATADO** não poderá transferir, no todo ou em parte, o presente contrato a terceiros, sem autorização expressa da **CONTRATANTE**, sob pena de rescisão automática e sem que caiba ao **CONTRATADO** qualquer reclamação a que título for.

#### CLÁUSULA SÉTIMA:

A parte que rescindir o contrato, sem dar à outra o Aviso Prévio constante da Cláusula Sétima, deverá pagar à outra, em dobro, o valor correspondente ao período do Aviso Prévio.

#### CLÁUSULA OITAVA:

Fica eleito o Foro de Florianópolis-SC, como competente, para dirimir qualquer dúvida oriunda do presente Contrato.

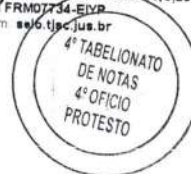
Florianópolis, 03 de Agosto de 2016.

  
PNA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA

  
PAULO NEY ALMEIDA

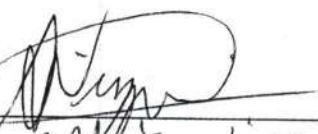
4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Rua da República, 150 - Centro  
Florianópolis-SC, CEP 88030-540 - Fone: (48) 3224-1009

RECONHECIMENTO Nº: 517785 --  
Reconheço a(s) assinatura(s) por SEMELHANÇA  
de: (1) PAULO NEY ALMEIDA FILHO  
Florianópolis, 09 de dezembro de 2019  
Em test. da verdade.  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado  
Emolumentos: R\$ 0,00 - Selo: R\$ 1,95 - Total: R\$5,20 Selo Digital de  
Fiscalização Selo: FRM07734-EDVP  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)



#### Testemunhas:

1)   
Luiz B. Bote Lino

2)   
Aldine Wigger



ETIQUETA DE  
REGISTRO NO  
VERSO

4º Tabelionato de Notas  
4º Ofício de Protestos de Títulos  
Rua da República, 150 - Centro  
Florianópolis-SC, CEP 88030-540 - Fone: (48) 3224-1009

--- AUTENTICAÇÃO Nº 278419 ---  
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução  
fidel do original que me foi apresentado.  
Do que dou fé.

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado  
Emolumentos: R\$ 4,83 FRJ: R\$ 1,09 + ISS R\$ 0,24 -- Total: R\$6,16  
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal: GYY63974-Y81W  
Confira os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](http://selo.tjsc.jus.br)








## INFORMAÇÕES – ACERVO TÉCNICO



O acervo técnico da Construtora Espaço Aberto, avaliado em R\$ 21.416.768,27 (incluindo o acervo da empresa incorporada Castor Construtora, conforme registrado em sua 42ª Alteração Contratual), consta do ativo integralizado da empresa PNA Construções e Incorporações Ltda., como pode ser verificado no Balanço Patrimonial da empresa, compondo o capital social de R\$ 50.030.000,00 que pode ser verificado.

Da Ata de Reunião dos Sócios da empresa PNA Construções e Incorporações Ltda., de 29/01/2016, consta o ato da integralização do Acervo Técnico ao capital social da empresa.

A validade do acervo técnico da Construtora Espaço Aberto Ltda. para fins de qualificação técnica da empresa PNA Construções e Incorporações Ltda. é respaldada pelo Tribunal de Contas da União, conforme pode ser verificado do Acórdão nº 2.444/2012 Plenário:

***A transferência da capacidade técnico-operacional entre pessoas jurídicas é possível não somente na hipótese de transferência total do patrimônio e acervo técnico entre tais pessoas, mas também no caso da transferência parcial desses ativos.***

***(...)***

***“13. Observados os conceitos retrotranscritos, assiste razão ao recorrente quando argumenta a respeito da volatilidade da capacidade técnico-operacional de uma empresa, uma vez que essa somente subsistirá enquanto se fizerem presentes na pessoa jurídica em questão os recursos humanos e materiais que definiram seu modus operandi.***

***14. Essa convicção é realçada pela Resolução 1025/2009, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – Confea, que dispôs em seu art. 48 e parágrafo único:***

***Art. 48. A capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico.***

***Parágrafo único. A capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica varia em função da alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico.***

***15. Seria lógico presumir-se, portanto, que se o aparato humano e material que suportava a capacidade técnico-operacional de uma empresa fosse transferido para outra empresa, essa segunda passaria, como via de consequência, a deter tal capacidade.”***  
***(Acórdão nº 2.444/2012-Plenário, TCU).***



Q

2

Conceitos, estes, confirmados em jurisprudência do STJ (referenciando no Acórdão proferido pelo TRF/5):

*Não pode haver dúvidas de que a aptidão de uma dada empresa é, pois, resultado da experiência dos profissionais de Engenharia que atuam como seus colaboradores, de modo que as anotações de responsabilidade técnica em nome destes, a despeito de eventualmente referirem labor concretizado por outras empresas, já beneficiam, por via oblíqua, a empresa recorrida*

*Consideradas as disposições constantes dos artigos 1º, 2º e 4º da Resolução nº 317/86, do CONFEA, verifica-se que o registro do acervo técnico dos profissionais e empresas sujeitas à fiscalização do CREA há que ser compreendido como histórico da atuação destes, observando-se, ademais, que este registro, para perfeita representação da experiência dos citados profissionais e empresas, deve guardar absoluta relação com a realidade, refletindo, de fato, as condições em que se realizam ou realizaram atividades de Engenharia pelos citados profissionais e empresas.*

(REsp 1499687, rel. Min. Sergio Kukina, decisão monocrática publ. 22/08/2016).

Neste sentido, o Governo do Estado de Santa Catarina (entre outros órgãos) já validou a capacidade técnico-operacional da empresa PNA Construções e Incorporações em situação idêntica, com comprovação da capacidade técnica por meio da apresentação de Atestados da Construtora Espaço Aberto Ltda.:

***Após análise dos recursos interpostos pelas empresas (...) e das contrarrazões apresentadas pela empresa (...), restaram HABILITADAS as empresas Salver Construtora e Incorporadora Ltda., PNA Construções e Incorporações Ltda., e Dalba Engenharia e Empreendimento Ltda..***

(Ata da sessão de julgamento dos recursos da fase de habilitação da Concorrência – Menor Preço – empreitada por preço unitário nº 024/SDC/2016)

***Após análise dos recursos interpostos pelas empresas (...) e das contrarrazões apresentadas pelas empresas (...), restaram HABILITADAS as empresas Salver Construtora e Incorporadora Ltda., PNA Construções e Incorporações Ltda., e Dalba Engenharia e Empreendimento Ltda..***

(Ata da sessão de julgamento dos recursos da fase de habilitação da Concorrência – Menor Preço – empreitada por preço unitário nº 025/SDC/2016).

No que mais importa, o Tribunal de Contas do Estado de SC, a Procuradoria Geral do Estado de SC e o Ministério Público de SC se manifestaram favoráveis à

qualificação técnica da PNA Construções e Incorporações Ltda., na participação de processos licitatórios, mediante comprovação, com o uso do acervo técnico incorporado, conforme consta da manifestação do Procurador de Justiça do MPSC, Narcísio G. Rodrigues, de 23/05/2022, no mandado de segurança 5000244-29.2022.8.24.0000; conforme consta do Parecer 111/19-PGE do Procurador do Estado de SC, Loreno Weissmer, de 27/03/2019, no processo SJC 34051/2018; e conforme consta da Proposta de Voto GAC/LRH – 336/2020, do Conselheiro Relator do TCE/SC, Luiz Roberto Herbst, de 20/05/2020, no processo @REP 20/00071141 (documentos estes públicos, e se de interesse, podem ser fornecidos pelos órgãos ou pela própria licitante, para consulta).

Sendo assim, conforme determinações e a prática do STJ, corte de contas e esfera administrativa, o acervo técnico incorporado tem plena validade para fins de comprovação de capacidade técnica operacional da empresa PNA Construções e Incorporações Ltda..

Florianópolis, 18 de dezembro de 2023



Paulo Ney Almeida Filho  
Sócio-Administrador

PNA Construções e Incorporações Ltda.  
CNPJ: 21.922.779/000



## ATA DE REUNIÃO DOS SÓCIOS

## PNA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

CNPJ nº 21.922.779/0001-72

NIRE nº 42 2 0528806 0

**DATA/HORA E LOCAL:** Aos vinte e nove dias do mês de janeiro de 2016, às dez horas, na sede da sociedade, na Avenida Trompowsky, nº 165, Centro, Florianópolis/SC; **PRESENÇA:** Presentes todos os sócios representando a totalidade do capital social; **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Paulo Ney Almeida, presidente e Luciane Kincheski, secretária; **ORDEM DO DIA:** deliberar sobre a discriminação dos bens integralizados pelos sócios Paulo Ney Almeida, Denise Teresinha Almeida Marcon e Construtora Espaço Aberto Ltda., conforme Segunda Alteração Contratual da empresa datada de 22 de dezembro de 2015, registrada na Junta Comercial de Santa Catarina – JUCESC sob o nº 20169995208;

O sócio Paulo Ney Almeida integraliza um terreno rural, situado no lugar denominado Paloquia, município de Indaial/SC, contendo a área de 92.000,00 m² (noventa e dois mil metros quadrados), registrado no Registro de Imóveis da Comarca de Indaial/SC sob nº R-1-18166, livro 2 e Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 8030810080103, pelo valor de R\$ 3.501.742,22 (três milhões, quinhentos e um mil, setecentos e quarenta e dois reais e vinte e dois centavos); um terreno rural, situado no lugar denominado Paloquia, município de Indaial/SC, contendo a área de 196.999,00 m² (cento e noventa e seis mil, novecentos e noventa e nove metros quadrados), registrado no Registro de Imóveis da Comarca de Indaial/SC sob nº R-2-2078, livro 2 e Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 8030810283390, pelo valor de R\$ 7.498.257,78 (sete milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, duzentos e cinquenta e sete reais e setenta e oito centavos).

A sócia Denise Teresinha Almeida Marcon integraliza um terreno situado na Estrada Geral da Lagoa da Conceição, município de Florianópolis/SC, contendo área de 305,25 m² (trezentos e cinco metros e vinte e cinco decímetros quadrados), registrado no 4º Ofício de Notas e 4º Ofício de Protesto de Títulos da Comarca de Florianópolis/SC sob nº 63.544, livro 203, pelo valor de R\$ 750.507,10 (setecentos e cinquenta mil, quinhentos e sete reais e dez centavos); um terreno situado na Fortaleza da Lagoa da Conceição, município de Florianópolis/SC, contendo área de 508,20 m² (quinhentos e oito metros e vinte decímetros quadrados), registrado no 3º Tabelião de Notas e 2º Ofício de Protesto de Títulos da Comarca de Florianópolis/SC sob nº 67.033, livro 157,

Certsign - Autoridade Certificadora  
Certificado pelo Instituto Nacional de Tecnologia de Informática

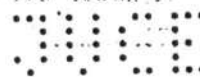


Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória Nº 2.200-2,  
de 24 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente 17/02/2021  
Junta Comercial de Santa Catarina  
CNPJ: 83.565.648.0001-32

Você deve instalar o certificado da JUCESC  
www.jucesc.sc.gov.br/certificado





pelo valor de R\$ 1.249.492,90 (um milhão, duzentos e quarenta e nove mil, quatrocentos e noventa e dois reais e noventa centavos).

O sócio **Construtora Espaço Aberto Ltda.** integraliza um apartamento designado pelo nº UH-128, do setor B, do Setor de Equipamento SE-09, do Hotel Internacional do Condomínio do Complexo Turísticos Costão do Santinho, situado no distrito de Ingleses do Rio Vermelho, município de Florianópolis/SC, com a área real total de 86,86 m<sup>2</sup> (oitenta e seis metros e oitenta e seis decímetros quadrados), registrado no Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC sob nº 72.606, livro 2, pelo valor de R\$ 1.169.949,83 (um milhão, cento e sessenta e nove mil, novecentos e quarenta e nove reais e oitenta e três centavos); um apartamento designado pelo nº UH-130, do setor B, do Setor de Equipamento SE-09, do Hotel Internacional do Condomínio do Complexo Turísticos Costão do Santinho, situado no distrito de Ingleses do Rio Vermelho, município de Florianópolis/SC, com a área real total de 210,11 m<sup>2</sup> (duzentos e dez metros e onze decímetros quadrados), registrado no Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC sob nº 72.607, livro 2, pelo valor de R\$ 2.830.050,17 (dois milhões, oitocentos e trinta mil, cinquenta reais e dezessete centavos); um terreno situado em Coqueiros, município de Florianópolis/SC, com área de 600,00 m<sup>2</sup> (seiscentos metros quadrados), com benfeitoria constante uma casa de alvenaria com área de 118,14 m<sup>2</sup> (cento e dezoito metros e quatorze decímetros quadrados), registrado no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC sob nº 4.167, livro 3/D, pelo valor de R\$ 5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais); um apartamento nº 11 do Edifício Comendador Pietro Zanella, situado município de Balneário Camboriú/SC, com área total de 245,81 m<sup>2</sup> (duzentos e quarenta e cinco metros e oitenta e um decímetros quadrados), vaga de garagem nº 40, com área total de 38,16 (trinta e oito metros e dezesseis decímetros quadrados), vaga de garagem nº 47, com área total de 32,08 (trinta e dois metros e oito decímetros quadrados) e vaga de garagem nº 50, com área total de 32,08 (trinta e dois metros e oito decímetros quadrados), registrados no 2º Tabelionato de Notas e Protestos da Comarca de Balneário Camboriú/SC sob nº 92.213, 92.351, 92.301 e 92.304 respectivamente, livro 0403, pelo valor total de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais); um imóvel situado na Avenida Trompowsky, nº 165, e seu respectivo terreno, município de Florianópolis/SC, com a área de 270,00 m<sup>2</sup> (duzentos e setenta metros quadrados), registrado no Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC sob o nº 29.916, livro 188, pelo valor de R\$ 4.599.495,14 (quatro milhões, quinhentos e noventa e nove mil, quatrocentos e noventa e cinco reais e quatorze centavos).

O Acervo Técnico da Construtora Espaço Aberto Ltda., conforme Laudo de Avaliação no valor de R\$ 21.416.768,27 (vinte e um milhões, quatrocentos e dezesseis mil, setecentos e sessenta e oito reais e vinte e sete centavos) faz parte da integralização dos sócios Paulo Ney Almeida e Construtora Espaço Aberto Ltda.; **DELIBERAÇÕES:** após a leitura da ordem do dia, o Sr,



Presidente colocou a matéria em discussão a fim de que se manifestassem os interessados. Com a decorrência do tempo necessário e como os presentes não desejassem fazer uso da palavra no tocante ao assunto em tela, submeteu-se a mesma à votação, tendo sido aprovada, sem restrições, por unanimidade; **ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA:** terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada por todos os sócios:

Florianópolis, 29 de janeiro de 2016.

4º TABELIONATO  
DE NOTAS

Paulo Ney Almeida

4º TABELIONATO  
DE NOTAS

Denise Teresinha Almeida Marcon

4º TABELIONATO  
DE NOTAS

Paulo Ney Almeida Filho

4º TABELIONATO  
DE NOTAS

Luciane Kincheski

4º TABELIONATO  
DE NOTAS

Construtora Espaço Aberto Ltda.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA  
CERTIFICO O REGISTRO EM: 16/09/2016 SOB Nº: 20161301932  
Protocolo: 16/130193-2, DE 12/09/2016

Empresa: 42 2 0528806 0  
PNA CONSTRUCOES E  
INCORPORACOES LTDA

ANDRE LUIZ DE REZENDE  
SECRETÁRIO GERAL



--- RECONHECIMENTO. Nº: 345312 ---

Reconheço a(s) assinatura(s) por AUTÊNTICA de:

(1) PAULO NEY ALMEIDA, (2) PAULO NEY ALMEIDA FILHO,  
(3) DENISE TERESINHA ALMEIDA MARCON, (4) LUCIANE  
KINCHESKI

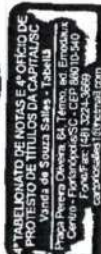
Florianópolis, 12 de setembro de 2016

Em test. da verdade.

RONALDO DANIEL RODRIGUES - Escrivão Autorizado

Emolumentos: R\$ 11,00 + selo: R\$ 6,80 -- Total: R\$ 17,80

Selo Digital de Fiscalização - Selo nº: EKV42193-AG16, EKV42194-GKCB,  
EKV42195-JN12, EKV42196-PU06



--- RECONHECIMENTO. Nº: 345317 ---

Reconheço a(s) assinatura(s) por AUTÊNTICA de:

(1) PAULO NEY ALMEIDA

Florianópolis, 12 de setembro de 2016

Em test. da verdade.

RONALDO DANIEL RODRIGUES - Escrivão Autorizado

Emolumentos: R\$ 2,75 + selo: R\$ 1,70 -- Total: R\$ 4,45

Selo Digital de Fiscalização - Selo nº: EKV42203-CQ2N

Contra os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br





Empresa: PNA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA  
CNPJ: 21.922.779/0001-72  
Balanco encerrado em: 30/06/2016

Folha: 0001

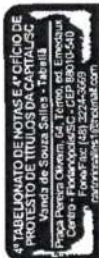
**BALANÇO PATRIMONIAL**

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual
1	1	<b>ATIVO</b>	<b>100.052.406,82d</b>
4	1.1	<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>74.036.143,41d</b>
5	1.1.01	<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>9.990,00d</b>
28	1.1.01.01	<b>CAIXA</b>	<b>9.990,00d</b>
29	1.1.01.01.001	Caixa Geral	9.990,00d
6	1.1.02	<b>CREDITOS</b>	<b>50.026.153,41d</b>
87	1.1.02.01	<b>OUTROS VALORES A RECEBER</b>	<b>50.026.153,41d</b>
88	1.1.02.01.001	Paulo Ney Almeida Filho	25.513.338,24d
86	1.1.02.01.002	Manoella Regina Moser Almeida	24.512.815,17d
7	1.1.03	<b>ESTOQUES</b>	<b>24.000.000,00d</b>
61	1.1.03.01	<b>IMOVEIS A COMERCIALIZAR</b>	<b>7.500.000,00d</b>
63	1.1.03.01.001	Apto 11 Edificio Pietro Zanella - Balneario Camboriu	1.500.000,00d
65	1.1.03.01.003	Aptos UH 128 e UH 130 - Costao do Santinho	4.000.000,00d
66	1.1.03.01.004	Edificações Barra da Lagoa	2.000.000,00d
62	1.1.03.02	<b>TERRENOS A COMERCIALIZAR</b>	<b>16.500.000,00d</b>
69	1.1.03.02.003	Coqueiros Ilha da Saudade	5.500.000,00d
72	1.1.03.02.006	Paloçula Indalal	11.000.000,00d
9	1.2	<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>	<b>26.016.263,41d</b>
12	1.2.03	<b>IMOBILIZADO</b>	<b>4.599.495,14d</b>
75	1.2.03.01.001	Sede Avenida Trompowsky	2.099.495,14d
74	1.2.03.01.002	Terreno Avenida Trompowsky	2.500.000,00d
76	1.2.04	<b>INTANGIVEL</b>	<b>21.416.768,27d</b>
77	1.2.04.01	<b>INTANGIVEL</b>	<b>21.416.768,27d</b>
78	1.2.04.01.001	Acervo Técnico	21.416.768,27d
2	2	<b>PASSIVO</b>	<b>100.052.406,82c</b>
13	2.1	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>50.026.153,41c</b>
58	2.1.05	<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>50.026.153,41c</b>
82	2.1.05.02	<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>50.026.153,41c</b>
83	2.1.05.02.001	Construtora Espaço Aberto Ltda	37.021.153,41c
84	2.1.05.02.002	Paulo Ney Almeida	11.004.000,00c
85	2.1.05.02.003	Denise Teresinha Almeida marcon	2.001.000,00c
20	2.4	<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>50.026.253,41c</b>
21	2.4.01	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>50.026.253,41c</b>
30	2.4.01.01	<b>CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO</b>	<b>600.000.000,00c</b>
34	2.4.01.01.004	Paulo Ney Almeida Filho	306.000.000,00c
80	2.4.01.01.006	Manoella Regina Moser Almeida	294.000.000,00c
35	2.4.01.02	<b>CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR</b>	<b>549.973.746,59d</b>
40	2.4.01.02.004	Paulo Ney Almeida Filho	280.486.561,76d
81	2.4.01.02.006	Manoella Regina Moser Almeida	269.487.184,83d

Nota 1: O Acervo Técnico é parte da integralização do Capital Social dos sócios Construtora Espaço Aberto Ltda. e Paulo Ney Almeida.

PAULO NEY ALMEIDA FILHO  
SÓCIO ADMINISTRADOR -  
CPF: 010.164.899-51

JOSE MAURO MIGUEL - CONTADOR  
Reg. no CRG - SC sob o Nº 022289/O-1  
CPF: 637.089.149-53



— RECONHECIMENTO. Nº: 344835 —  
Reconheço a(s) assinatura(s) por AUTÊNTICA de  
(1) PAULO NEY ALMEIDA FILHO, (2) JOSE MAURO MIGUEL  
Florianópolis, 08 de setembro de 2016  
Em test. da verdade.  
EDUARDO MARTINS - Escrevente Autorizado  
Emolumento: R\$ 5,00 + selo: R\$ 3,40 -- Total: R\$ 8,40  
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal EKL00503-IHGN, EKL00503-  
Confira os dados do ato em: selo.tjsc.jus.br



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA  
CERTIFICO O REGISTRO EM: 12/09/2016 SOB Nº: 20161316506  
Protocolo: 16/131650-6, DE 09/09/2016

Empresa: 42 2 0528806 0  
PNA CONSTRUÇÕES E  
INCORPORAÇÕES LTDA

ANDRE LUIZ DE REZENDE  
SECRETÁRIO GERAL

Certifici - Autoridade Certificadora  
Certificado pelo Instituto Nacional de Tecnologia de Informática



Presidência da República  
Casa Civil  
Medida Provisória Nº 2.200-2,  
de 24 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente 17/02/2021  
Junta Comercial de Santa Catarina  
CNPJ: 83.565.648.0001-32

Você deve instalar o certificado da JUCESC  
[www.jucesc.sc.gov.br/certificado](http://www.jucesc.sc.gov.br/certificado)



## CERTIDÃO INTEIRO TEOR DIGITAL

DADOS DO SOLICITANTE			
Nome: Guilherme Lima Morales			
CPF/CNPJ: 053.545.809-60			
Email: Guimorales6@gmail.com			
DADOS DA EMPRESA			
Nome: CASTOR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA			
NIRE: 42200593689			
ARQUIVAMENTO SOLICITADO			
Número Arquivamento		Páginas	
20103121617		11	
TOTAL DE PÁGINAS		11	
OFÍCIOS			
AÇÃO	DATA BLOQUEIO	TIPO BLOQUEIO	NÚMERO
Bloqueio	04/11/2020	Ordem Judicial	200001111
TERMO DE PENHORA, EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0304417-83.2015.8.24.0023/SC, DETERMINOU A PENHORA DAS COTAS SOCIAIS DO EXECUTADO PAULO NEY ALMEIDA NA EMPRESA EM QUESTÃO. VALOR: 7.747.661,04.			
DADOS DE CONTROLE DA CERTIDÃO			
Código de controle: 156.827.334.896.42			
Emissão: 15/12/2023 17:12:00			

SANTA CATARINA, Sexta-Feira, 15 de Dezembro de 2023

LUCIANO LEITE KOWALSKI  
SECRETÁRIO-GERAL

Protocolo: 236403664





Ministério da Indústria, do Comércio e do Turismo  
 JUCESC 2000 Secretaria de Comércio e Serviços  
 Departamento Nacional de Registro do Comércio

PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA - JUCESC

13 OUT 2010

10/312161-7

NIRE (da sede ou da filial, quando a sede for em outra UF)

4220059368-9

CÓDIGO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2  
(vide tabela 1)

Nº DE MATRÍCULA DO AGENTE AUXILIAR DO COMÉRCIO

## 1 - REQUERIMENTO

ILMO SR. PRESIDENTE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA

NOME:

CONSTRUTORA ESPANHA ALTA LTDA

(da empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE.	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
3	002	042		INCORPORACAO

202

(vide instruções de preenchimento e tabela 2)

Florianópolis

Local

Data

Representante legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome:

Assinatura:

Telefone de Contato:

## 2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☒ DECISÃO SINGULAR☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) Igual(ais) ou semelhante(s):

☒ SIM 4220059368-9☐ SIMProcesso em ordem.  
A decisão.☐ NÃO

14 OUT 2010

Data

P. Fernanda Correa  
F. 1000053  
Mat. 1000053☐ NÃO

Data

Responsável

Responsável

## DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência.  
(Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

☐

3ª Exigência

☐

4ª Exigência

☐

5ª Exigência

☐☒ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.☐ Processo deferido. Publique-se.

20.10.10

Data

Clemerson Argenton Pedrozzi  
Vogal JUCESC  
Repres. FAESC/SC

Responsável

## DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência.  
(Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

☐

3ª Exigência

☐

4ª Exigência

☐

5ª Exigência

☐☐ Processo deferido. Publique-se e arquite-se.☐ Processo deferido. Publique-se.PROCESSADO  
JESSICA

Data

Vogal

Presidente da Turma

Vogal

Vogal

OBSERVAÇÕES:

SÃO DOMINGOS S.A. - Indústria Gráfica - CNPJ 47.084.738/0001-86



**INSTRUMENTO DE INCORPORAÇÃO E**  
**QUADRAGÈSIMA SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA**  
**CONSTRUTORA ESPAÇO ABERTO LTDA.**



JUDESC 2001

CNPJ/MF: 76.601.343/0001-73

**PAULO NEY ALMEIDA**, brasileiro, natural de Tangará SC, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 22/02/1957, arquiteto com registro no CREA/SC sob o nº 16.040, CPF/MF. nº 448.935.669-20, carteira de identidade nº. 459.259-0 expedida pela SSP/SC, residente e domiciliado à Rua João de Carvalho, 40, Ap. 101 – Agrônômica – Florianópolis – SC;

**DENISE TERESINHA ALMEIDA MARCON**, brasileira, natural de Tangará SC, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, nascida em 13/07/1961, advogada com registro na OAB/SC nº 6.176, residente e domiciliada na Rua João de Carvalho, 40, Ap. 601 - Agrônômica – Florianópolis SC, portadora da Carteira de Identidade de nº 741.304 expedida pela SSP/SC, CPF nº 481.770.599-04.

Únicos sócios da **CONSTRUTORA ESPAÇO ABERTO LTDA.**, sociedade empresária limitada, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 76.601.343/0001-73, com registro e arquivamento na JUDESC (NIRE) sob o nº. 422.0059368-9, em 22/03/1983, com sede na Avenida Trompowsky, 165 – Centro – CEP 88015-300 – Florianópolis – SC, resolvem de comum acordo, promover as seguintes alterações no seu contrato social:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** - Aprovar nos termos da "Proposta e Justificativa" elaborada pela administração em 08 de outubro de 2010, a incorporação da sociedade **CASTOR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede à Avenida Trompowsky, 165 A - Centro – CEP 88.015-300 - Florianópolis/SC., inscrita no CNPJ/MF. sob o nº 84.950.898/0001-59 com a transferência total do patrimônio para a empresa **CONSTRUTORA ESPAÇO ABERTO LTDA.**, sociedade empresária limitada, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 76.601.343/0001-73, com registro e arquivamento na JUDESC (NIRE) sob o nº. 422.0059368-9, em 22/03/1983, com sede na Avenida Trompowsky, 165 – Centro – Florianópolis -, neste ato representada pelos sócios **PAULO NEY ALMEIDA**, brasileiro, natural de Tangará SC, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 22/02/1957, arquiteto com registro no CREA/SC sob o nº 16.040, CPF/MF. nº 448.935.669-20, carteira de identidade nº. 459.259-0 expedida pela SSP - SC, residente e domiciliado à Rua João de Carvalho, 40, Ap. 101 – Agrônômica – Florianópolis – SC; e **DENISE TERESINHA ALMEIDA MARCON**, brasileira, natural de Tangará SC, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, nascida em 13/07/1961, advogada com registro na OAB/SC nº 6.176, residente e domiciliada na Rua João de Carvalho, 40, Ap. 601 - Agrônômica – Florianópolis SC, portadora da Carteira de Identidade de nº 741.304 expedida pela SSP - SC, CPF nº 481.770.599-04;





JUDESC 2002

**CLÁUSULA SEGUNDA** - Eleger como peritos para avaliar o patrimônio a ser transferido para a **ESPAÇO ABERTO** os senhores(as):

**LUCIANE KINCHESKI**, brasileira, solteira, contadora, inscrito no CRC-SC sob nº 024.566/O-2 CPF nº 658.458.549-20, carteira de identidade nº 2.046.824 SSP/SC, residente e domiciliada na Rua Madalena Barbi, 39, Apto. 702, Centro - Florianópolis - SC;

**ANDREZA MASSAUD TOMAZ**, brasileira, separada, contadora, CRC-SC. 024.695O-0, CPF. nº 020.594.259-80, carteira de identidade 3.383.963 - SSP/SC, residente e domiciliada à Rua Santos Saraiva, 1405 - Apto. 506 BL 3 - Estreito - Florianópolis - SC; e,

**VILMAR DALSENTER**, brasileiro, casado, contador, CRC-SC. 16.416/O-0, SC. CPF nº 467.692.269-87, carteira de identidade 16/R 1.603.798 - SSI/SC, residente e domiciliado à Rua Almirante Lamego - 910 - Ap. 1001 - Centro - Florianópolis - SC,

que, a pedido da administração, já haviam previamente avaliado a referida incorporação do patrimônio e se achavam presentes à reunião dos cotistas.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Aprovar o laudo dos peritos, que concluiu por avaliar o valor do patrimônio da empresa **CASTOR**, pelo valor de **R\$ 1.000.427,34** (um milhão, quatrocentos e vinte e sete reais e trinta e quatro centavos).

**CLÁUSULA QUARTA** - Aprovar, também nos termos da "Proposta e Justificativa", a incorporação da sociedade e a transferência do patrimônio para a empresa **ESPAÇO ABERTO**, pelo valor descrito na Cláusula Terceira, acima.

**CLÁUSULA QUINTA** - Em razão da incorporação, a cláusula do contrato social relativa ao capital social, que era de R\$ 116.000.000,00 (cento e dezesseis milhões de reais) fica aumentado para R\$ 116.700.000,00 (cento e dezesseis milhões e setecentos mil reais) e passará a vigorar com a redação abaixo:

**DO CAPITAL SOCIAL E DAS COTAS:**

O capital social em moeda corrente nacional, é de R\$ 116.700.000,00 (cento e dezesseis milhões e setecentos mil reais), dividido em 116.700 (cento e dezesseis mil e setecentas ) cotas no valor nominal de R\$ 1.000,00 (hum mil reais) cada, totalmente integralizado, ficando assim distribuído entre os sócios:

SÓCIO	%	Nº COTAS	R\$
PAULO NEY ALMEIDA	90,00	105.030	105.030.000,00
DENISE TERESINHA ALMEIDA MARCON	10,00	11.670	11.670.000,00
TOTAL	100,00	116.700	116.700.000,00

JUCESC 2003

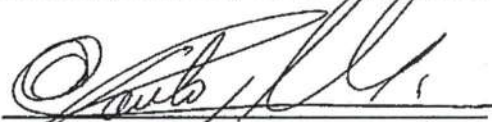


**CLÁUSULA SEXTA** - Autorizar, nos termos da "Proposta e Justificativa" a administração a praticar todos os atos necessários à implementação da incorporação e à transferência do patrimônio da **CASTOR para L.ESPAÇO ABERTO**.

**CLÁUSULA SETIMA** - Permanecem inalteradas e de pleno vigor todas as demais cláusulas contratuais não abrangidas pela presente alteração.

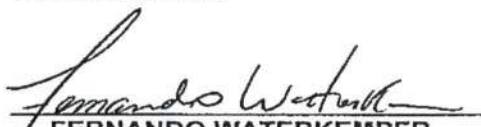
E por estarem entre si justos e contratados, firmam a presente alteração em 3 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo qualificadas.

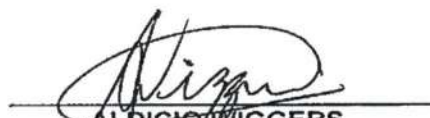
Florianópolis/SC., 08 de outubro de 2010.

  
PAULO NERY ALMEIDA

  
DENISE TERESINHA A. MARCON

TESTEMUNHAS:

  
FERNANDO WATERKEMPER  
R.G. 3094785 SSP/SC  
CPF/MF.016.663.869-28

  
ALDICIO WIGGERS  
R.G. 774456 SSP/SC  
CPF/MF. 468.522.559-72

  
Denise Teresinha Almeida Marcon  
OAB/SC 6176

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA  
CERTIFICO O REGISTRO EM: 18/10/2010 SOB N°: 20103121617  
Protocolo: 10/312161-7, DE 13/10/2010  
Empresa: 42 2 0059368 9  
CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA  
MONIQUE OLINGER PHILIPPI  
SECRETÁRIA GERAL







**PROPOSTA E JUSTIFICATIVA DE INCORPORAÇÃO DA  
CASTOR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.  
CNPJ/MF. 84.950.898/0001-59**

JUCESC 2004

**PELA CONSTRUTORA ESPAÇO ABERTO LTDA.  
CNPJ/MF. 76.601.343/0001-73**

A administração da **CONSTRUTORA ESPAÇO ABERTO LTDA.** com sede à Avenida Trompowsky, 165 - Centro - Florianópolis SC, inscrita no CNPJ/MF. sob Nº 76.601.343/0001-73, cujos atos constitutivos encontram-se arquivados na JUCESC sob Nº. 422.0059368.9 em 22/03/1983, doravante denominada **ESPAÇO ABERTO**, em conjunto com a administração da **CASTOR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede à Avenida Trompowsky, 165 A - Centro - CEP 88.015-300 - Florianópolis/SC., inscrita no CNPJ/MF. sob o nº 84.950.898/0001-59, cujos atos constitutivos encontram-se arquivados na JUCESC sob nº 422.00186692, em 29/05/1969, doravante denominada **CASTOR**.

Considerando ser interessante a transferência total das atividades, bens, direitos (inclusive o acervo técnico) e obrigações da **CASTOR**, para a **ESPAÇO ABERTO**;

Considerando, haverem os sócios concordado com tal transferência;

Vem propor aos seus cotistas, nos termos da Lei 6.404/76, de 16.12.76, em seu artigo 227 e seus parágrafos, as condições a seguir estipuladas para a incorporação da **CASTOR** pela **Espaço Aberto**:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** - Da incorporação, ora efetuada:

- Todo o patrimônio, inclusive o acervo técnico da **CASTOR**, será transferido para a **ESPAÇO ABERTO**;

**CLÁUSULA SEGUNDA** - A incorporação, terá por base o balanço patrimonial levantado em 30 de setembro de 2010 e o total do patrimônio a ser incorporado pela **ESPAÇO ABERTO**, será formado pelos seguintes elementos ativos e passivos, dispostos por grupo de contas:

ATIVO	BALANÇO 30.09.10
<b>CIRCULANTE</b>	<b>1.000.027,34</b>
Caixa e bancos	20.306,65
Contas a receber - clientes	0,00
Imóveis a comercializar (1)	0,00
Outros créditos	979.720,69
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>400,00</b>
Realizável a Longo Prazo	0,00
Investimentos	0,00
Imobilizado	400,00
Intangível	0,00
Diferido	0,00
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>1.000.427,34</b>



JUCESC 2005

PASSIVO	BALANÇO 30.09.10
<b>CIRCULANTE</b>	<b>5.615,61</b>
Fornecedores	0,00
Obrigações trab. e tributárias	5.615,61
Provisões	0,00
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>0,00</b>
<b>EXIGIVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>0,00</b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>994.811,73</b>
Capital social	700.000,00
Reserva de lucros	0,00
Lucros acumulados	294.811,73
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>1.000.427,34</b>

(1) - Divisão conforme detalhamento no laudo de avaliação - parte integrante do processo de incorporação.

**CLÁUSULA TERCEIRA** - Na avaliação de todo o patrimônio da CASTOR a ser incorporado pela **ESPAÇO ABERTO**, serão observados os critérios da Lei 6.404/76 e alterações posteriores para determinação do valor dos elementos patrimoniais no levantamento de balanço das sociedades por ações, aplicáveis às sociedades por cotas de responsabilidade limitada.

**CLÁUSULA QUARTA** - As variações no patrimônio da **CASTOR**, ocorridas entre 30 de setembro de 2010 até a data em que se completar a operação mediante arquivamento na JUCESC ora proposta, serão de conta da **ESPAÇO ABERTO**.

**CLÁUSULA QUINTA** - A **ESPAÇO ABERTO** será totalmente responsável, pelos direitos e obrigações que, após a incorporação, constarem de seus respectivos patrimônios, com solidariedade entre si.

**CLÁUSULA SEXTA** - Em decorrência da incorporação ora proposta, o capital social da **CASTOR** de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), será utilizado para integralizar o capital social da **ESPAÇO ABERTO**.

**CLÁUSULA SETIMA** - As cotas do capital social da **CASTOR**, serão extintas em razão da incorporação (Lei N. 6.404/76, artigo 227 e seus parágrafos) e, em sua substituição, serão atribuídas aos sócios novas cotas da **ESPAÇO ABERTO**, sociedade que receberá a versão total do Patrimônio Líquido da incorporada, na seguinte proporção:





JUCESC 2006

**PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA NA ESPAÇO ABERTO**

SÓCIO	%	COTAS	R\$
PAULO NEY ALMEIDA	90,00	630	630.000,00
DENISE TERESINHA ALMEIDA MARCON	10,00	70	70.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>100,00</b>	<b>700</b>	<b>700.000,00</b>

**CLÁUSULA OITAVA** - Em razão da incorporação, a cláusula do contrato social da **ESPAÇO ABERTO**, relativa ao capital social, que era de R\$ 116.000.000,00 (cento e dezesseis milhões de reais) fica aumentado para R\$ 116.700.000,00 (cento e dezesseis milhões e setecentos mil reais) e passará a vigorar com a redação abaixo:

**DO CAPITAL SOCIAL E DAS COTAS:**

O capital social em moeda corrente nacional, é de R\$ 116.700.000,00 (cento e dezesseis milhões e setecentos mil reais), dividido em 116.700 (cento e dezesseis mil e setecentas) cotas no valor nominal de R\$ 1.000,00 (um mil reais) cada, totalmente integralizado, ficando assim distribuído entre os sócios:

SÓCIO	%	Nº COTAS	R\$
PAULO NEY ALMEIDA	90,00	105.030	105.030.000,00
DENISE TERESINHA ALMEIDA MARCON	10,00	11.670	11.670.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>100,00</b>	<b>116.700</b>	<b>116.700.000,00</b>

**CLÁUSULA NOVA** - Competirá à administração da **ESPAÇO ABERTO** tomar as providências necessárias ao arquivamento no Registro do Comércio dos atos propostos neste instrumento.

**CLÁUSULA DÉCIMA** - Em razão da incorporação ora aprovada, distrata-se a sociedade **CASTOR**, transferindo para a sociedade incorporadora (**ESPAÇO ABERTO**) todos os direitos e obrigações sociais.

Florianópolis/SC., 08 de outubro de 2010.

  
PAULO NEY ALMEIDA  
DENISE TERESINHA ALMEIDA  
MARCON**TESTEMUNHAS:**  
FERNANDO WATERKEMPER  
R.G. 3094785 SSP/SC  
CPF/MF. 016.663.869-28  
ALDICIO WIGGERS  
R.G. 774456 SSP/SC  
CPF/MF. 468.522.559-72  
Denise Teresinha Almeida Marcon  
OAB/SC 6176





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA

CERTIFICO O REGISTRO EM: 18/10/2010 SOB Nº: 20103121617

Protocolo: 10/312161-7, DE 13/10/2010

Empresa: 42 2 0059368 9  
CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

MONIQUE OLINGER PHILIPPI  
SECRETÁRIA GERAL

JUCESC 2007





JUCESC 2008

LAUDO DE AVALIAÇÃO

JUCESC

**LUCIANE KINCHESKI**, brasileira, solteira, contadora, inscrito no CRC-SC sob nº 024.566/O-2 CPF nº 658.458.549-20, carteira de identidade nº 2.046.824 SSP/SC, residente e domiciliada na Rua Madalena Barbi, 39, Apto. 702, Centro - Florianópolis - SC;

**ANDREZA MASSAUD TOMAZ**, brasileira, separada, contadora, CRC-SC. 024.695/O-0, CPF. nº 020.594.259-80, carteira de identidade 3.383.963 - SSP/SC, residente e domiciliada à Rua Martinho Calado, 20 - Apto. 103 - Centro - Florianópolis - SC; e,

**VILMAR DALSENTER**, brasileiro, casado, contador, CRC-SC. 16.416/O-0, SC. CPF nº 467.692.269-87, carteira de identidade 16/R 1.603.798 - SSI/SC, residente e domiciliado à Rua Almirante Lamego - 910 - Ap. 1001 - Centro - Florianópolis - SC,

peritos designados pela administração da **CONSTRUTORA ESPAÇO ABERTO LTDA.** com sede à Avenida Trompowsky, 165 - Centro - Florianópolis SC, inscrita no CNPJ/MF. sob Nº 76.601.343/0001-73, cujos atos constitutivos encontram-se arquivados na JUCESC sob Nº. 422.0059368.9 em 22/03/1983, doravante denominada **ESPAÇO ABERTO**, em conjunto com a administração da **CASTOR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede à Avenida Trompowsky, 165 A - Centro - Florianópolis - SC, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº 84.950.898/0001-59, cujos atos constitutivos encontram-se arquivados na JUCESC sob nº 422.00186692, em 29/05/1969, doravante denominada **CASTOR**; em cumprimento ao disposto na Lei 6.404/76, de 15.12.76, em seu artigo 227 e seus parágrafos, procederam a avaliação do patrimônio da empresa **CASTOR**, que será incorporado pela empresa **ESPAÇO ABERTO**:

1. Verificados os registros contábeis da **CASTOR**, para efeito de avaliação do patrimônio a ser incorporado pela **ESPAÇO ABERTO**, observamos que os mesmos compreendem os elementos ativos e passivos em 30 de setembro de 2010, conforme demonstrado no **ANEXO I** à este laudo.

2. Em cumprimento ao estabelecido na Cláusula Terceira da "**Proposta e justificativa de Incorporação**", na avaliação objeto deste laudo foram observados os critérios estabelecidos pela Lei no. 6.404/76 e alterações posteriores para avaliação dos elementos patrimoniais nos balanços contábeis.

3. De acordo, ainda, com as condições da incorporação submetidas aos sócios da **CASTOR**, do patrimônio objeto da avaliação:

JUCESC 2009




- O Patrimônio da **CASTOR**, no valor total do Ativo e Passivo de **R\$ 1.000.427,34** (um milhão, quatrocentos e vinte e sete reais e trinta e quatro centavos), conforme detalhamento no **ANEXO I** a este laudo, será incorporado pela **ESPAÇO ABERTO**.

4. Os abaixo assinados são de opinião que, os bens, direitos e obrigações, que compõem o patrimônio da **CASTOR**, a ser incorporado pela empresa **ESPAÇO ABERTO**, avaliados contabilmente segundo os critérios indicados no item 2 acima, têm, pelo menos, o valor de **R\$ 1.000.427,34** (um milhão, quatrocentos e vinte e sete reais e trinta e quatro centavos).

Florianópolis SC, 08 de outubro de 2010.

  
\_\_\_\_\_  
**LUCIANE KINCHESKI**  
CPF. 658.458.549-20 CRC/SC 024.566/O-2

  
\_\_\_\_\_  
**ANDREZA MASSAUD TOMAZ**  
CPF. 020.594.259-80 CRC/SC 024.6950-0

  
\_\_\_\_\_  
**VILMAR DALSENTER**  
CPF. 467.692.269-87 CRC/SC 16.416/O-0,

	<b>JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA</b> CERTIFICO O REGISTRO EM: 18/10/2010 SOB Nº: 20103121617 Protocolo: 10/312161-7, DE 13/10/2010 Empresa: 42 2 0059368 9 CONSTRUTORA ESPAÇO ABERTO LTDA	 <b>MONIQUE OLINGER PHILIPPI</b> SECRETÁRIA GERAL
---	---	---



**ANEXO I AO LAUDO DE AVALIAÇÃO EM 08.10.2010 DA  
CASTOR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA:**

**BALANÇO PATRIMONIAL**

JUCESC 2010

<b>ATIVO</b>	<b>BALANÇO 30.09.10</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>1.000.027,34</b>
Caixa e bancos	20.306,65
Contas a receber – clientes	0,00
Imóveis a comercializar (1)	0,00
Outros créditos	979.720,69
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>400,00</b>
Realizável a Longo Prazo	0,00
Investimentos	0,00
Imobilizado	400,00
Intangível	0,00
Diferido	0,00
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>1.000.427,34</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>BALANÇO 30.09.10</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>5.615,61</b>
Fornecedores	0,00
Obrigações trab. e tributárias	5.615,61
Provisões	0,00
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>0,00</b>
Exigível a Longo Prazo	0,00
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>994.811,73</b>
Capital social	700.000,00
Reserva de lucros	0,00
Lucros acumulados	294.811,73
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>1.000.427,34</b>



**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
CERTIFICO O REGISTRO EM: 18/10/2010 SOB Nº: 20103121617  
Protocolo: 10/312161-7, DE 13/10/2010

Empresa: 42 2 0059368 9  
CONSTRUTORA ESPACO ABERTO LTDA

MONIQUE OLINGER PHILIPPI

# CONSÓRCIO SUSTENTAR-PNA



## DECLARAÇÃO

Ao EDITAL DO PROCESSO LICITATÓRIO PÚBLICA Nº 087/PMSJB/2023, Concorrência nº 001/2023, tornado público pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO BATISTA, com certame a ser realizado no dia 19/12/2023.

Consórcio SUSTENTAR-PNA, composto pelas empresas SUSTENTAR Engenharia Ltda., inscrita sob o CNPJ nº 10.893.144/0001-78 e PNA Construções e Incorporações Ltda., inscrita sob o CNPJ nº 21.922.779/0001-72, e através de seu representante legal, Northon José Almeida, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade nº 1884682 SSP/SC, inscrito no CPF sob o nº 677.795.499-68, declara, em nome do consórcio e de suas consorciadas:

a) Para fins do disposto no inciso V do artigo 27 da Lei n.º 8.666/1993, acrescido pela Lei n.º 9.584/1999, que não empregam menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos;

b) Que não foram declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública, independentemente de sua natureza e esfera governamental;

c) Que os atos constitutivos estão vigentes;

d) Que não são impedidas de transacionar com a Administração Pública, independentemente de sua natureza e esfera governamental;

e) Que concordam com todos os termos e condições do presente edital e dos seus anexos, obtendo para si, sob sua própria responsabilidade, os riscos, ônus e todas as informações que possam ser relevantes e necessárias para a elaboração da proposta e adjudicação da obra, se vencedora da licitação;

f) Que possuem instalações, aparelhamento, pessoal técnico (inclusive técnico em segurança do trabalho) e operacional adequado e disponível para a realização do objeto, garantindo ainda que não haverá qualquer tipo de paralisação dos serviços por falta dos equipamentos ou pessoal e qualificar cada um dos membros da equipe técnica, sendo um deles profissional de nível superior devidamente reconhecido pela entidade competente;

g) Que tomaram conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

Florianópolis, 15 de dezembro de 2023.

  
NORTHON JOSÉ DE ALMEIDA

CPF n.º 677795499-68

CREASC 040729 - 7

CONSÓRCIO  
SUSTENTAR-PNA

