



**FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE SÃO JOÃO  
BATISTA**

PC DEPUTADO WALTER VICENTE GOMES, nº 89, Centro SÃO JOÃO BATISTA

CEP: 88240000 - Tel: (48) 3265-0195

**Autorização Ambiental**

**358/2023**



Verifique a veracidade das informações usando o QRcode ao lado ou acessando o endereço web abaixo:

<https://sinfat.ciga.sc.gov.br/licenca/baixar/34951/24216>

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE SÃO JOÃO BATISTA, com base no processo de licenciamento ambiental IND/20964 e parecer técnico nº 15771/2022, concede a presente Autorização Ambiental à atividade abaixo descrita:

**Empreendedor**

**Nome:** CALÇADOS LANDIA LITA ME

**CPF/CNPJ:** 03003270000144

**Endereço:** Rua Fortunata Luiza Dadam, nº 51 - , Jardim São Paulo

**CEP:** 88240000

**Município:** SÃO JOÃO BATISTA

**Estado:** SC

**Empreendimento**

**CALÇADOS LANDIA LITA LTDA - 03003270000144**

**Atividade Licenciável:** 30.90.10 - FABRICAÇÃO DE PARTES DE CALÇADO DE QUALQUER MATERIAL, EXCETO EM COURO

**Endereço:** Rua Fortunata Luiza Dadam, nº 51 - , Centro

**CEP** 88240000

**Município:** SÃO JOÃO BATISTA

**Estado:** SC

**Coordenadas UTM** X 712824.79, Y 6980014.41

**Condições Gerais**

Emissão de Autorização Ambiental para atividade de fabricação de partes para calçados de qualquer material, exceto em couro.

**Descrição do Empreendimento**

O empreendimento analisado compreende uma indústria que tem como atividade principal a fabricação de partes para calçados de qualquer material, exceto em couro. Com área útil de aprox. 648,00 m<sup>2</sup>, a empresa está inserida em um imóvel urbano de 540,74 m<sup>2</sup> registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São João Batista sob a Matrícula nº 10.309, Livro n. 02, fls. 001 e 001v do Registro de Imóveis da Comarca de São João Batista.

Processo produtivo: As matérias primas são recebidas na empresa e dispostas no almoxarifado. Dá-se sequência pela etapa de pigmentação do TR e PVC no tambor. Após, as matrizes são preenchidas com o TR pigmentado e fechadas na injetora que derrete o material e faz a conformação das solas. A medida que o solado vai saindo a injetora o próprio funcionário vai limpando e separando em sacos os pedidos para então serem encaminhados as empresas clientes. O pátio fabril conta com 06 injetoras.

Matéria-prima:

- TR emborrachado,
- Microgel (PVC REcyclado);
- PVC;
- Pigmento (sólido).

Produção estimada: 50.000 (cinquenta mil) solas de calçados/mês.

### **Descrição e caracterização da área**

A edificação da atividade encontra-se em zona urbana mista, segundo Lei Complementar Municipal nº 75/2022.

### **Aspectos Florestais**

- Uso de APP: Não há.
- Autorização de Corte: Não há.
- Reserva legal: Não se aplica.
- Área verde: Não se aplica.

### **Controles ambientais**

Execução e monitoramento de Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos;

Execução e monitoramento de Plano de Gerenciamento do Sistema de Tratamento de Efluentes Sanitários:

- Tratamento individual compatível com o número de funcionários da empresa, bem como garantia da periodicidade de limpeza.

Execução e monitoramento de Plano de Gerenciamento da Emissão e Controle de Ruídos:

- Restrição das atividades aos horários permitidos em alvará de funcionamento expedido pelo Município.
- Observação da legislação pertinente, precipuamente Normas da ABNT que versam sobre a perturbação sonora.

Execução e monitoramento de Plano de Gerenciamento do Sistema de Tratamento de Efluentes Sanitários:

- Tratamento individual compatível com o número de funcionários da empresa, bem como garantia da periodicidade de limpeza.

Execução e monitoramento de Programa de Educação Ambiental dos funcionários.

### **Programas ambientais**

- Plano de Monitoramento de Resíduos sólidos: acondicionamento provisório adequado, destinação e disposição final realizada em locais adequados e por empresas licenciadas para o fim. Observação da legislação pertinente, precipuamente Lei Federal nº 12.305/2010.
- Plano de Monitoramento de Poluição Sonora: uso de equipamentos de proteção individual, como máscaras e protetores auriculares pelos funcionários, restrição das atividades aos horários permitidos em alvará de funcionamento expedido pelo Município. Observação da legislação pertinente, precipuamente Normas da ABNT que versam sobre a perturbação sonora.
- Plano de Monitoramento de Efluentes sanitários: tratamento individual compatível com o número de funcionários da empresa, bem como garantia da periodicidade de limpeza. Observação da legislação pertinente, precipuamente Lei Federal nº 11.445/2007.
- Programa de Monitoramento de combate ao fogo e incêndios.

### **Medidas compensatórias**

Não há.

### **Condições específicas**

- Execução de controles, planos e programas ambientais conforme expostos na documentação constante ao processo e neste parecer.
- Apresentação de Relatório de Execução do PGRS, anualmente (plano de monitoramento). Deve ser demonstrado no mesmo a execução de melhorias no acondicionamento de matéria-prima e resíduos da fábrica.

### Análise técnica

A empresa fabricante de partes de calçados, exceto em couro, solicitou Autorização Ambiental (AuA) para correção sua atividade, que já se encontra em operação. A atividade é realizada em espaço próprio. A atividade enquadra-se no código 30.90.10, sendo o potencial poluidor/degradador considerado pequeno para uma forma geral.

Considerando o grau de exigência para os estudos ambientais, definido pela Resolução CONDEMA nº 001/2020, o qual define como parâmetro a área útil do empreendimento, a indústria com área útil de aproximadamente seiscentos e cinquenta metros quadrados fica definida como aquém ao pequeno porte, segundo o critério de área útil, passível de AuA.

Conforme apresentado de forma documental e por constatação em vistoria, a empresa está situada em zona urbana mista de acordo com o Plano Diretor no município de São João Batista.

Foi constatado também que o imóvel está localizado em área urbana consolidada, sem restrições relacionadas à inundação, conforme Certidão de Viabilidade da Prefeitura Municipal apresentada.

### Conclusão

Desde que cumpridos os aspectos documentais e técnicos esclarecidos pela documentação protocolada, precipuamente em relação aos planos, programas propostos e pontos levantados neste Parecer Técnico Ambiental e em Relatório de Vistoria, o corpo técnico entende-se favorável à emissão de Autorização Ambiental (AuA) para atividade em tela, esclarecendo a conscientização acerca da importância da atividade para o desenvolvimento municipal e regional.

### Documentos que fundamentam o parecer

- Certidão de Viabilidade de Uso e Ocupação do solo expedida pelo Município em 18 de janeiro de 2022;
- Matrícula nº 10.309, fls. 001 e 001v, Livro nº2 do Registro de Imóveis da Comarca de São João Batista;
- Habite-se nº 106 emitido pela Prefeitura Municipal ref. galpão de alvenaria de 496,20 m<sup>2</sup> emitido em 2014;
- Alvará de Funcionamento nº 600;
- Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos - PGRS;
- Demais constantes ao processo;
- Instrução Normativa de Atividades Industriais da FUMAB.

### Documentos em Anexo

Nada consta.

### Condições de Validade

- I. Aplicam-se as restrições contidas no procedimento de Licenciamento Ambiental e na Legislação Ambiental em vigor.
- II. Aplicam-se as condições de validade expressas neste documento e seus anexos.
- III. Esta licença não autoriza o corte ou supressão de árvores, florestas ou qualquer forma de vegetação da Mata Atlântica.
- IV. Cópia da presente licença deverá ser exposta em local visível do empreendimento.
- V. Havendo alteração dos atos constitutivos do empreendimento, cópia da documentação deve ser apresentada a este órgão licenciador sob pena do empreendedor acima identificado continuar sendo responsável pela atividade / empreendimento licenciado por este documento.

### Prazo de Validade

A presente licença é **válida por 48 meses** a partir da assinatura e observadas as condições deste documento.

### Data, local e assinatura

SÃO JOÃO BATISTA, 24 de janeiro de 2023

FERNANDA BRASIL DUARTE  
DIRETOR